

**السادة/ البورصة المصرية - قطاع الإفصاح**

**تحية طيبة وبعد،،،،،**

بالإشارة إلي قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ( ٦٧ ) لسنة ٢٠١٠ بتاريخ ٢٠١٠/٥/١٧ في شأن تعديل بعض قواعد قيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة. نتشرف أن نرفق طيه ملخص محضر إجتماع مجلس إدارة الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي رقم ( ٣٤٢ ) المنعقد بتاريخ ٢٠٢٣/٥/١٧.

**و تفضلوا بقبول وافر الاحترام،،،**

**مدير إدارة علاقات المستثمرين**



**محمود مصطفى محمود**



**تحريراً في ٢٠٢٣/٥/١٧**



ملخص محضر الاجتماع رقم (٣٤٢)  
لمجلس إدارة الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي  
المنعقد بتاريخ ٢٠٢٣/٥/١٧

عقد مجلس إدارة الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي اجتماعه رقم (٣٤٢) يوم الأربعاء ٢٧ من شهر شوال ١٤٤٤ هـ الموافق ١٧ من شهر مايو ٢٠٢٣ في تمام الساعة الثالثة مساءً بمقر الشركة.

**الموضوع الأول:** التصديق على محضر الاجتماع رقم (٣٤١) المنعقد بتاريخ ٢٠٢٣/٣/٢٢ م:

تم التصديق على محضر الاجتماع رقم (٣٤١) المنعقد بتاريخ ٢٠٢٣/٣/٢٢ م.

**الموضوع الثاني:** النظر في المذكرة المعروضة من السيد/ رئيس القطاع المالي المؤرخة ٢٠٢٣/٥/١ بشأن:

- أ) مؤشرات القوائم المالية ( المستقلة ) للشركة عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٣/٣/٣١ م.  
ب) مؤشرات القوائم المالية ( المجمع ) للشركة عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٣/٣/٣١ م.

**القرار:**

أحيط المجلس علماً بمؤشرات القوائم المالية ( المستقلة ) للشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٣/٣/٣١ م ( مرفق المؤشرات المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/٣/٣١ ).

أحيط المجلس علماً بمؤشرات القوائم المالية ( المجمع ) للشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/٣/٣١ م ( مرفق المؤشرات المالية المجمع عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/٣/٣١ ).



وانتهى الاجتماع حيث كانت الساعة الخامسة مساءً.





## ملخص نتائج الأعمال المستقلة عن السنة / الفترة المنتهية في 31 / 03 / 2023

أولاً : المؤشرات المالية

(أ) قائمة الدخل عن السنة / الفترة المنتهية في 31 / 03 / 2023 (القيمة بالجنيه المصري)

البيان	عن الفترة الحالية 2023/03/31	عن الفترة المقارنة 2022/03/31	نسبة التغير %
الإيرادات / المبيعات	194045887	134853204	43.89
مجمّل الربح [ الخسارة ]	124877648	70994561	75.9
نسبة مجمّل الربح إلى الإيرادات / المبيعات	0.64	0.53	22.24
صافي الربح [ الخسارة ] بعد الضريبة	131005580	46940363	179.09
النصيب الأساسي للسهم في الأرباح / الخسائر	0.62	0.22	179.09
النصيب المخفض للسهم في الأرباح [ الخسائر ]	00.00	00.00	00.00

(ب) قائمة المركز المالي عن السنة / الفترة المنتهية في 31 / 03 / 2023

البيان	في تاريخ المركز المالي 2023/03/31	عن الفترة السابقة 2022/12/31	نسبة التغير %
صافي رأس المال العامل	344488902	346806485	-0.67
حقوق الملكية	2572944551	2561982388	0.43
رأس المال المدفوع	1896300000	1896300000	0.00
الاحتياطات	215073607	203210426	5.84
الأرباح / الخسائر المرحلة	330565365	225208343	46.78
ربح / خسارة الفترة	131005580	237263619	-44.78
أخرى	0.00	0.00	0.00
أسهم خزينه	0.00	0.00	0.00





## ج) قائمة التدفقات النقدية عن السنة / الفترة المنتهية في 31 / 03 / 2023

البيان	عن الفترة الحالية 2023/03/31	عن الفترة المقارنة 2022/03/31	نسبة التغيير/%
التدفقات النقدية من [ إلى ] أنشطة التشغيل	189903483	45661706	315.89
التدفقات النقدية من [ إلى ] أنشطة الاستثمار	-26079308	-33649141	-22.5
التدفقات النقدية من [ إلى ] أنشطة التمويل	8711948	2006064	334.28

ثانياً : الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي وحتى الآن وتستوجب الإفصاح  
لا يوجد أي أحداث إلا التي تم الإفصاح عنها .

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 17 / 05 / 2023 ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أي تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبي الحسابات عليها وبعد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالي وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب / مراقبي الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً / معدلاً للأسباب المبينة بالمرفق رقم ( 2 ) .

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب



عبد الفتاح عبد المعز علي اسماعيل

"عبد الفتاح الجبالي"

مسئول علاقات المستثمرين



محمود مصطفى محمود



التاريخ: 17 / 05 / 2023





مرفق رقم ( 2 )

أسباب توقع عدم إصدار مراقب الحسابات لتقرير نظيف .

نتوقع أن يكون تقرير مراقب الحسابات نظيف .





## ملخص نتائج الأعمال المجمعة عن السنة / الفترة المنتهية في 31 / 03 / 2023

أولاً : المؤشرات المالية

( أ ) قائمة الدخل عن السنة / الفترة المنتهية في 31 / 03 / 2023

البيان	عن الفترة الحالية 2023/03/31	عن الفترة المقارنه 2022/03/31	نسبة التغير %
الإيرادات / المبيعات	233016069	141692473	64.45
مجمل الربح [ الخساره ]	160784056	75014407	114.34
نسبة مجمل الربح إلى الإيرادات / المبيعات	0.69	0.53	30.33
صافى الربح [ الخساره ] بعد الضريبه	165916073	50432552	228.99
النصيب الأساسى للسهم فى الأرباح / الخسائر	0.79	0.24	228.99
النصيب المخفض للسهم فى الأرباح [ الخسائر	00.00	0.00	0.00

( ب ) قائمة المركز المالى عن السنة / الفترة المنتهية في 31 / 03 / 2023

البيان	فى تاريخ المركز المالى 2023/03/31	عن الفترة السابقه 2022/12/31	نسبة التغير %
صافى رأس المال العامل	412417684	377700454	9.19
حقوق الملكية	2639427941	2593555284	1.77
رأس المال المدفوع	1896300000	1896300000	0.00
الاحتياطات	216812454	203210426	6.69
الأرباح / الخسائر المرحله	354398056	216855669	63.43
ربح / خساره الفتره	165060068	271187831	-39.13
أخرى	0.00	0.00	0.00
أسهم خزينه	0.00	0.00	0.00





## ج) قائمة التدفقات النقدية عن السنة / الفترة المنتهية في 31 / 03 / 2023

البيان	عن الفترة الحالية 2023/03/31	عن الفترة المقارنه 2022/03/31	نسبة التغير/
التدفقات النقدية من [ إلى ] أنشطة التشغيل	98908432	51335997	92.67
التدفقات النقدية من [إلى] أنشطة الاستثمار	-26025787	-36622974	-28.94
التدفقات النقدية من [ إلى ] أنشطة التمويل	6079685	1295401	369.33

أولاً: الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي وحتى الآن وتستوجب الإفصاح  
لا يوجد أى أحداث إلا التي تم الإفصاح عنها .

## إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 17 / 05 / 2023 ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبي الحسابات عليها وبحد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب / مراقبي الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً / معدلاً لأسباب المبينة بالمرفق رقم ( 2 ).

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب



عبد الفتاح عبد المعز علي اسماعيل

"عبد الفتاح الجبالي"

مسئول علاقات المستثمرين



محمود مصطفى محمود



التاريخ: 16 / 05 / 2023



**Egyptian Media Production City Co.**

(SAE according to Free Zones System)



**الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي**

(ش.م.م. تعمل بنظام المناطق الحرة)

مرفق رقم ( 2 )

أسباب توقع عدم إصدار مراقب الحسابات لتقرير نظيف .

نتوقع أن يكون تقرير مراقب الحسابات نظيف .



*(Handwritten signature)*

Media Production City - 6th of October City

Post Code: 15515 P.O.Box: 5

(+202) 38555064 (10 Lines) / (+202) 38555094 (10 Lines)

(+202) 38555053

مدينة الإنتاج الإعلامي - مدينة السادس من أكتوبر

رمز بريدي: ١٥٥١٥ ص.ب: ٥

٣٨٥٥٥٠٦٤ (+٢٠٢) ١٠ خطوط / ٣٨٥٥٥٠٩٤ (+٢٠٢) ١٠ خطوط

٣٨٥٥٥٠٥٣ (+٢٠٢)

info@empc.com.eg  
www.empc.com.eg



مبشرات صافي الربح  
المركز المالي ٢٠٢٣/٠٣/٣١

القيمة	اسم الحساب
٥,١٤٦,٩٤٦	ايرادات مجمع مبارك للاستوديوهات
٧,٤٢٩,٣٣٧	ايرادات الإيجارات
٧,٩٨٤,٠١٨	ايرادات مناطق التصوير المفتوحة
٨,٥٩٩,٧٠٦	ايرادات مجمع (ك، هـ، ب، و)
٧,٦٦٥,٧٩٩	ايرادات التسويق
٥٢١,٢٥٠	ايرادات الماجيك لاند
٨,٩٣٢,٢٨١	ايرادات المراكز الاعلامية
١٠,٦١٦,٢٧٣	ايرادات الاكاديمية
٥٦,٨٩٥,٦١٠	الاجمالي

- زيادة عدد طلاب الاكاديمية الدولية .
- زيادة قيمة ايجار المقرات وزيادة خدمات التشغيل بالمراكز الاعلامية .
- زيادة اعمال مناطق التصوير المفتوحة .
- زيادة سعر صرف العملة الأجنبية مما يؤثر على زيادة القيمة ايجارية
- زيادة ايجارات مجمعات الاستديوهات .
- زيادة ١٠% سنوية لايرادات الاستديوهات والايجارات

