

شركة سبا الدولية للأدوية والصناعات الكيماوية

"شركة مساهمة مصرية"

القوائم المالية والإيضاحات المتممة  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  
وكذا تقرير مراقب الحسابات عليها



شركة سبا الدولية للأدوية والصناعات الكيماوية "شركة مساهمة مصرية"  
القوائم المالية  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  
المحتويات

---

٣	تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية
٤	قائمة المركز المالي
٥	قائمة الدخل (الأرباح أو الخسائر)
٦	قائمة الدخل الشامل
٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٨	قائمة التدفقات النقدية
٩-٣٢	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية

## تقرير مراقب الحسابات

الى السادة مساهمي شركة / سبا الدولية للأدوية والصناعات الكيماوية (شركة مساهمة مصرية)

### تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة سبا الدولية للأدوية والصناعات الكيماوية (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وكذا قوائم الدخل (الأرباح أو الخسائر) والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

### مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسئولية إدارة الشركة، فالإدارة مسئولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن العش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

### مسئولية مراقب الحسابات

تحصر مسئوليتي في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتنطلب هذه المعايير تخطيط وأداء عملية المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والافتراضات في القوائم المالية. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن العش أو الخطأ ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشآة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل الواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بفرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة ، وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى سلامية السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامية العرض الذي قدمت به القوائم المالية .

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعتبر أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية

## الرأي

من رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدلة ووضوح في جميع جوانبها الهمامة عن المركز المالي لشركة سبا الدولية للأدوية والصناعات الكيماوية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وعن أدائها المالي وتدققتها التدقية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

## تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجود إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بذلك الحسابات، تم جرد مخزون الشركة بمعرفة إدارة الشركة وذلك طبقاً للأصول المرعية.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بصفحات الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

تحريراً في ٢٧ مارس ٢٠٢٣.

## مراقب الحسابات



الاصول	رقم الإيضاح	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢١ ديسمبر ٣١
<b>الاصول غير المتداولة</b>			
أصول ثابتة بالصافي	(٤)	١٠٩,١٦٠,٥٢٠	٩٠,٩٧٦,٦٣٩
مشروعات تحت التنفيذ	(٥)	--	١٦,٤٨٥,١٩٨
أصول غير ملموسة	(٦)	٣٤٥,٩٤١	٣٧٩,٢٤٢
إجمالي الأصول غير المتداولة		<b>١٠٩,٥٠٦,٤٦١</b>	<b>١٠٧,٨٤١,٠٧٩</b>
<b>الاصول المتداولة</b>			
المخزون	(٧)	٢٢,٣٠١,٢٧٠	٢٨,٨٤٥,٤٣٦
عملاء وأوراق قبض (بالصافي)	(٨)	٧,٦٨١,٥٠٧	٥,٠٢١,١١٩
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	(٩)	١,٤٣٣,٨٨٩	٣,٤٦٠,٩٩١
مستحق من أطراف ذات علاقة	(١٠)	٥,٠٣٥,٦٠٦	٦,٠٨١,٣٥٧
النقدية وباقي حكمها	(١١)	٨٩,٨٠١	٤,٧٤٠,٢٢٩
إجمالي الأصول المتداولة		<b>٤٦,٥٤٢,٠٧٣</b>	<b>٤٨,١٤٩,١٤٢</b>
<b>الاحتياطي الأصول</b>			
حقوق الملكية			
رأس المال المدفوع	(١٢)	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي قانوني			٧,٩١٦,٥٠١
أرباح مرحلة			١,٨٦٥,٦٩٣
صافي أرباح العام			٦,٧٨٠,٧٢٥
إجمالي حقوق الملكية			<b>١١٥,٥٦٢,٩١٤</b>
الالتزامات غير المتداولة			
قرصون المساهمين	(١٣)	٢٠,٣٤٧,٠٠٠	٢٠,٢٤٧,٠٠٠
التزامات ضريبية موجلة			٢٤٤,٣٢٧
إجمالي الالتزامات غير المتداولة			<b>٢٠,٤٩١,٣٢٧</b>
الالتزامات المتداولة			
تسهيلات ائتمانية /بنوك دائنة	(١٤)	٥٩٠	٢,٩٨١,٩٨٨
موردون وأوراق دفع	(١٥)	١,٩٧٠,٣٠٨	٢,٣٠٢,٤٣٢
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	(١٦)	١٢,٨٩٥,١٤٢	١١,٠١٩,٤٩٢
الالتزامات ضريبية مستحقة	(١٧)	٢,٨٨٩,٤٢٨	٣,٥٥٦,٤٤٩
دائنون التوزيعات			٧٤,٦١٤
إجمالي الالتزامات المتداولة			<b>١٩,٩٣٥,٩٧٥</b>
إجمالي حقوق الملكية والالتزامات			<b>١٥٥,٩٩٠,٢٢١</b>

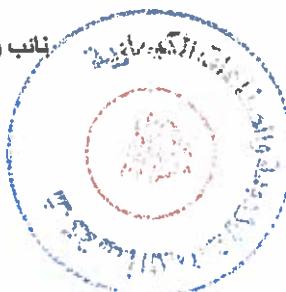
السياسات المحاسبية والإيضاحات المتنمية من إيضاح رقم (١) إلى إيضاح رقم (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

تقرير مراقب الحسابات "مرفق"

المدير المالي

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

محمد السيد إسماعيل



١- قائم بالأعمال (Annual Report)

رقم الإيضاح	٢٠٢٢ دسمبر ٣١	٢٠٢٢ دسمبر ٣١
	جنيه مصرى	جنيه مصرى
الإيرادات	٤٥,٤١٧,٨٥٤	١٧,٥٦٠,٣٤٢
تكلفة الإيرادات	(٢٦,٦٧٠,١٧٤)	(١٠,٨٨٩,٧٨٨)
مجمل الربح	<u>١٨,٧٤٧,٦٨٠</u>	<u>٦,٦٧٠,٥٥٤</u>
إضافات/(بخصم)		
إيرادات أخرى	٢٨٥,٠٠٠	٨٢٦,٩٢٠
خصم مكتسب	--	٢٥٦,٧٥٠
مصروفات بيع وتوزيع	(٣,٥٤٣,٠٠٠)	(٢,١٩٢,٠١٥)
المصروفات العمومية والإدارية	(٦,٣١١,٤٣٧)	(٣,٥٣١,٠٦٥)
مصروفات تمويلية وفوائد مدينة	(٦٥٣,٥٧٢)	(١,٠٦٦,٢١٥)
خسائر انتمانية متوقعة انتفى الغرض منها	--	(١/٨)
خسائر انتمانية متوقعة	--	(١/٨)
أرباح فروق عملة	--	٥٥٤
الاضمحلال في قيمة العملاء	(٤٧,٥٩٥)	--
مخصصات انتفى الغرض منها	٣٨٤,٣٠٠	--
الاضمحلال في قيمة الارصدة المدينة	(٥٠,٤٢٥)	--
الأرباح قبل الضريبة	<u>٨,٨١٠,٩٥١</u>	<u>٩٦١,٠٦٤</u>
مصروفات ضريبة الدخل	(١,٣١٧,١٦٢)	--
ضريبة مجلة	(٧١٣,٠٦٤)	(٩٤٢,٩٤٥)
أرباح العام بعد الضرائب	<u>٦,٧٨٠,٧٢٥</u>	<u>١٨,١١٩</u>
نصيب السهم من الأرباح	٠,١١	٠٠٠
		(٢٢)

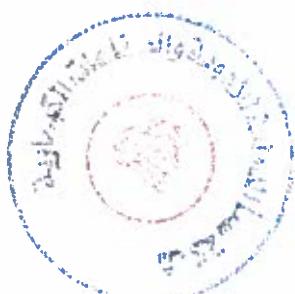
السياسات المحاسبية والإيضاحات المتممة من ايضاح رقم (١) الى ايضاح رقم (٢٧) جزء لا يتجزأ من التوائم المالية وتقرأ معها.  
تقرير مراقب الحسابات "مرفق"

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

محمد السيد (الدعا)

المدير المالي

للمراجعة والأحكام / زكي



<u>٢٠٢١</u> ٣١ جنيه مصرى	<u>٢٠٢٢</u> ٣١ جنيه مصرى
٦,٧٨٠,٧٢٥	١٨,١١٩
-	-
<u>٦,٧٨٠,٧٢٥</u>	<u>١٨,١١٩</u>
<u>٦,٧٨٠,٧٢٥</u>	<u>١٨,١١٩</u>

صافي ربح العام

تضاف (يخصم):-

الدخل الشامل الآخر

اجمالي الدخل الشامل الآخر بعد الضرائب

اجمالي الدخل الشامل خلال العام

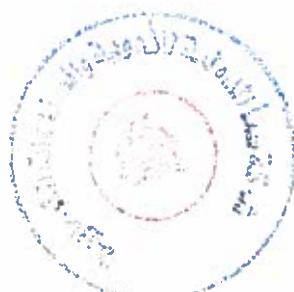
السياسات المحاسبية والإيضاحات المتممة من ايضاح رقم (١) الى ايضاح رقم (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقررا معها .  
تقرير مراقب الحسابات "مرفق"

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

المدير المالي

٢٠٢٢ السيد /

لقاء بازeham /





ايضاح رقم	٢٠٢٢ ديسمبر ٢١	٢٠٢١ ديسمبر ٢١	التدفقات النقدية من النشطة التشغيل
			صافي الربح من واقع قائمة الدخل (قبل الضرائب) يتم تسويته بـ:
			اهمال الأصول الثابتة استهلاك الأصول غير الملموسة تسويات على الارباح المرحله استبعادات اصول غير ملموسة تسويات اخرى
			ارباح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل
			التغير في المخزون التغير في العمالة وأوراق القبض التغير في مدینون وأرصدة مدينة اخرى التغير في المستحق من اطراف ذات علاقه التغير في الموردين وأوراق الدفع التغير في دافئون وأرصدة دائنة اخرى التغير في دانئوا توزيعات ارباح ضرائب دخل مسدة
			صافي التدفقات الناتجة من نشطة التشغيل
			التدفقات النقدية من النشطة الاستثمار
			مدفوعات لشراء اصول ثابتة متحصلات من /مدفوعات لمشروعات تحت التنفيذ مدفوعات في شراء اصول غير ملموسة صافي التدفقات النقدية(المستخدمة في ) انشطة الاستثمار
			التدفقات النقدية من انشطة التمويل
			المسدد من القروض توزيعات ارباح نقدية صافي النقديه (المستخدمة في ) انشطة التمويل
			التغير في النقديه وما في حكمها خلال العام النقديه وما في حكمها في بداية العام النقديه وما في حكمها في نهاية العام
			رصيد النقدي بالخزينة والبنوك في نهاية العام: شيكات تحت التحصيل تسهيلات انتدابية /بنوك دائنة
			النقديه وما في حكمها في نهاية العام السياسات المحاسبية والاضمادات المتممة من ايضاح رقم (١) الى ايضاح رقم (٢٧) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقريراً معها.
			تقرير مراقب الحسابات "مرفق"

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

*محمد السواح*

المدير المالي

*القائم بالكمال*

**١- نبذة عن الشركة :**

- تأسست شركة سبا الدولية للأدوية و الصناعات الكيماوية في ٤ مايو ٢٠٠٠ م بموجب قرار السيد/ رئيس الهيئة العامة للاستثمار و المناطق الحرة رقم ١٢٤٩ لسنة ٢٠٠٠ م ، وفقاً لأحكام القانون ٨ لسنة ١٩٩٧ لضمانات وحوافز الاستثمار و لاحتته التنفيذية وتعديلاته و القانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ الخاص بالهيئة الفترة للرقابة المالية و تعديله ، وقامت بالسجل التجارى برقم ٤٤١٩٩ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة بتاريخ ٢٠٠٠/٥/٢٤ .

**تطور رأس المال :**

- تأسست الشركة برأسمال قدره ٢٥ مليون جم ( خمسة وعشرون مليون جنيه مصرى لا غير ) وتبلغ نسبة المساهمة المصرية ١٠٠ % ، وبناء على قرار السيد رئيس الهيئة العامة للاستثمار و المناطق الحرة رقم ٢١٦٧ / ع بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٢٤ الصادر بناء على قرار الجمعية العامة الغير العادية للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٨/٩/٢ ، تم إسحاق رأسمل مرخص به قدره ٥٠٠ مليون جم ( خمسة ملليون جنيه مصرى ) وتخفيض القيمة الاسمية للسهم ليصبح ٢ جم بدلاً من ١٠٠ جم وزيادة رأسمل الشركة المصدر ليصبح ٥ مليون جم ودخول مساهمين جدد مصريين الجنسية وليكون رأسمل الشركة من ٢٥ مليون سهم اسماً ( خمسة وعشرون مليون سهم اسماً ) قيمتهم الاسمية ٥٠ مليون جم ( فقط خمسون مليون جنيه مصرى لا غير ) وقد تم الاكتتاب في راس المال وسد بالكامل .

تم توزيع عدد ٥ مليون سهم مجاني بقيمة اسمية ٢ جنيه للسهم الواحد في تاريخ ١٠ مارس ٢٠١٦ ليصبح رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ٦٠ مليون جنيه موزع على عدد ٣٠ مليون سهم .

وفي ٢٠١٧/٤/١ وافقت الجمعية العامة للشركة على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٦ مليون جنيه مصرى على عدد ٣ مليون سهم مجاني ، وفي ٢٠١٨/٤/١١ وافقت الجمعية العامة للشركة على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ١١ مليون جنيه مصرى موزعة على ٥٥ مليون سهم مجاني ليصبح إجمالى رأس مال الشركة ٧٧ مليون جنيه مصرى موزعة على ٣٨٥ مليون سهم ، وقد تم إتخاذ الإجراءات اللازمة بشأن هذه الزيادة في رأس المال المصدر للشركة .

تم التأشير برقم ٥٦٣٧ بتاريخ ٢٠٢١/٢/٤ بالسجل التجارى للشركة بزيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ٧٧ مليون جنيه ( سبعة وسبعين مليون جنيه ) ليصبح ٨٨ مليون جنيه (ثمانية وثمانون مليون جنيه ) مسدد بالكامل ، طبقاً لما تضمنه المستخرج من السجل التجارى للشركة رقم ١٢٥٩٥٣ شركات مساهمة - مركز عام ( بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٧ ) .

تضمن محضر الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠٢٠/٤/٢٢ الموافقة على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع للشركة من ٧٧ مليون جنيه ( سبعة وسبعين مليون جنيه ) ليصبح ٨٨ مليون جنيه (ثمانية وثمانون مليون جنيه ) مسدد بالكامل موزع على خمسة مليون سهم و خمسة ملليون سهم بقيمة اسمية جنيهان للسهم تمويل من الأرباح المرحله و أرباح العام الظاهره في القوائم المالية للشركة في ٢٠١٩/١٢/٣١ و ما يترتب عليه من تعديل المادتين السادسة و السابعة من النظام الأساسي للشركة .

تم التأشير برقم ٥٦٣٧ بتاريخ ٢٠٢١/٢/٤ بالسجل التجارى للشركة بزيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ٧٧ مليون جنيه ( سبعة وسبعين مليون جنيه ) ليصبح ٨٨ مليون جنيه (ثمانية وثمانون مليون جنيه ) مسدد بالكامل ، طبقاً لما تضمنه المستخرج من السجل التجارى للشركة رقم ١٢٥٩٥٣ شركات مساهمة - مركز عام ( بتاريخ ٢٠٢١/٢/٧ ) .

تمت موافقة لجنة قيد الأوراق المالية قررت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٣/٧ الموافقة على قيد اسهم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع لشركة / سبا الدولية للأدوية والصناعات الكيماوية من ٧٧ مليون جنيه مصرى إلى ٨٨ مليون جنيه مصرى بزيادة قدرها ١١ مليون جنيه مصرى موزعة على ٥٥ مليون سهم بقيمة اسمية ٢ جنيه مصرى للسهم الواحد ( الإصدار السادس ) تمويلاً من حصة المساهمين في الأرباح المرحله بعد توزيعات عام ٢٠١٩ وفقاً للقواعد المالية للشركة في ٢٠١٩/١٢/٣١ ( بواقع ١,٤٢٨,٥٧١,٤٢٨ سهم مجاني لكل سهم اصلى قبل الزيادة ) ، بجدول قيد الأوراق المالية المصرية " اسهم " ، طبقاً لقواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية الصادرة بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية في ٢٠١٤/١٢٢ و الإجراءات التنفيذية لها وتعديلاتها .

- بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢١ بموجب محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية قررت الشركة زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ٨٨ مليون جنيه مسدد بالكامل ليصبح ١٠٠ مليون جنيه بزيادة قدرها ١٢ مليون جنيه موزعاً على ستة مليون سهم بقيمة اسمية جنيهان للسهم تمويلاً من الأرباح المرحله وأرباح العام الظاهره في القوائم المالية للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ، وتم التأشير بذلك في السجل التجارى

#### ١- نبذة عن الشركة (تابع):

##### مدة الشركة

- خمسة وعشرون عام ، تبدأ من تاريخ القيد في السجل التجاري ، وكل اطالة لمدة الشركة يجب أن توافق عليها الجمعية العامة غير العادية للشركة ويصدر بها قرار من الجهة الإدارية المختصة .
- تبدأ السنة المالية للشركة من أول يناير وإلى ٣١ ديسمبر من كل عام .
- تم اعتماد القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ من مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٣ .

##### غرض الشركة

- إقامة وتشغيل مصنع للأدوية والصناعات الكيماوية و المستحضرات الطبية و مستحضرات التجميل و العبوات الدوائية ، وفي سبيل تحقيق ذلك تم إقامة المصنع بالمنطقة الصناعية بمدينة بطيم في موقع مميز بعقد تخصيص من جهاز تنمية المناطق الصناعية بمحافظة كفر الشيخ عام ٢٠٠٠ بمساحة ٤٢٣٧٩ م٢ و يحتل المصنع الحالي ٥٪ من مساحة الأرض الأجمالية . و يعمل بالشركة حالياً نحو ١٦٥ فرداً ما بين طبيب وصيدلي ومهندس وموظفين وعمال .

##### مركز الشركة:

- محلها القانوني والموقع في مدينة بطيم - المنطقة الصناعية - محافظة كفر الشيخ و تم إنشاء أربعة فروع للشركة بمدن القاهرة والأسكندرية والشرقية والمنصورة ويجوز لمجلس إدارة الشركة أن ينشئ لها فروع أو مكاتب أو توكيلات في ج.م.ع او في الخارج .
- وتقوم الشركة حالياً بطرح حوالي ٣٥ مستحضر بالأسواق المصرية والعربية لعلاج العديد من الأمراض المزمنة وأهمها أمراض الصرع والصدفية وأمراض الجهاز التنفسى وأمراض ضغط الدم وأمراض الكبد وبعض المستحضرات التكميلية بالإضافة إلى ملكيتها ١٥٠ مستحضر حصل على إخطار وفى انتظار الإنتاج .
- والمصنع عبارة عن مبني لخطوط الإنتاج الحالية ( خط أقراص وكبسول وخط أشربة وخط كريمات ومرام ) ملحق به مخازن وملحق به عدد من المعامل الخاصة بصناعة الأدوية على أحدث طراز ومجهز بأحدث الأجهزة .
- وقد حصل المصنع على ثلات شهادات ايزو ١٤٠٠١ ، ٩٠٠١ ، ١٨٠٠١ .

#### ٢- استخدام التقدير و الإفتراضات المحاسبية :

إن إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية تتطلب من الأدارة إجراء حكماً مهنياً وتقديرات وافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات وعلى الأصول والإلتزامات والإيرادات والمصاريف المنصوص عنها .  
تعتمد التقديرات و الإفتراضات على الخبرات السابقة وعوامل أخرى التي يعتقد بأنها معقولة في الظروف و تعتبر نتاج هذه التقديرات والإفتراضات الأساس للحكم المهني على القيم الدفترية للأصول والإلتزامات .  
إن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات . يتم مراجعة التقديرات و الإفتراضات المتعلقة بها بصورة مستمرة . كما يتم الإعتراف بالتعديلات المحاسبية للتقديرات في الفترة التي يتم فيها تعديل التقدير و في الفترة المستقبلية في حالة تأثير تلك التقديرات على الفترات المستقبلية .

#### ٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة:

##### ١-٣ أسس إعداد القوائم المالية :

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية و القوانين واللوائح السارية .

##### ٢- التغيرات في السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المطبقة هذه الفترة هي تلك المطبقة في الأعوام السابقة ، فيما عدا التغيرات الآتي ذكرها:

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع):

٤- التغيرات في السياسات المحاسبية (تابع):

- اعتباراً من أول يناير ٢٠٢١ قامت الشركة بتطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة الصادرة بقرار من وزير الاستثمار والتعاون الدولي قرار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ وطبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٧١ لسنة ٢٠٢٠ بتأجيل تطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١. ولم يكن لتطبيق المعايير المحاسبية الجديدة أثر جوهري على البيانات المالية وفيما يلي ملخص للتغيرات الرئيسية في السياسات المحاسبية للشركة الناتجة عن تطبيق المعايير المحاسبية الجديدة:

١١/٢/٣ الأدوات المالية

أ. التصنيف والقياس للأصول المالية والالتزامات المالية

يحتوي معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ "الأدوات المالية" على ثلات فئات أساسية للأصول المالية: مقاسة بالتكلفة المستهلكة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يعتمد تصنيف الأصول المالية بشكل عام بموجب معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ "الأدوات المالية" على نموذج الأعمال الذي تتم فيه إدارة أصل مالي وخصائص تدفقاته النقدية التعاقدية.

عند الاعتراف الأولي، يتم تصنيف الأصول المالية على أنها مصنفة: بالتكلفة المستهلكة، أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

- ويتم تصنيف الأصول المالية طبقاً لنموذج الأعمال الذي تدار به تلك الأصول المالية وتدفقاتها النقدية التعاقدية ويتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

١- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى تحصيل تدفقات نقية تعاقدية.

٢- ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقية في تاريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

ويمكن قياس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:

١- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يكون هدفه قد تحقق من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية.

٢- ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقية في تاريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

- يجب على المنشأة أن تتبع جميع الالتزامات المالية على أنها يتم قياسها -لاحقاً بالتكلفة المستهلكة ، باستثناء ما يلي :

١- الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر . يجب أن يتم قياس مثل هذه الالتزامات ، بما في ذلك المشتقات التي تمثل التزامات ، لاحقاً بالقيمة العادلة.

٢- الالتزامات المالية التي تنشأ عندما لا يتناهى تحويل أصل مالي للاستبعاد من الدفاتر أو عندما ينطبق منهج التدخل المستمر . بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية على قياس مثل تلك الالتزامات المالية.

٣- عقود الضمان المالي بعد الاعتراف الأولي ، يجب على مصدر مثل ذلك العقد بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي البالغين التاليين أكبر:

أ. مبلغ خسارة الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية .

ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه حينما يكون مناسباً ، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) .

٤- الارتباطات بتقديم قرض بمعدل فائدة أقل من سعر السوق . يجب على مصدر مثل ذلك الارتباط بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي البالغين أكبر :

أ. مبلغ الأضمحلال الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية .

ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه ، حينما يكون مناسباً ، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) .

٥- المقابل المحتمل الذي تم الاعتراف به من قبل المنشأة المستحوذة ضمن تجميع أعمال ينطبق عليه معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩) . يجب أن يتم القياس اللاحق لمثل هذا المقابل المحتمل بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغييرات ضمن الأرباح أو الخسائر .

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٣-٢ التغيرات في السياسات المحاسبية (تابع)

٣-٢-٣ الأدوات المالية (تابع)

أ. التصنيف والقياس للأصول المالية والالتزامات المالية (تابع)

- يمكن للمنشأة، عند الاعتراف الأولي أن تخصص بشكل لارجعه فيه التزاماً مالياً على أن يتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يكون ذلك مسحوباً بموجب معايير المحاسبة المصرية أو عندما ينبع عن القيام بذلك معلومات أكثر ملاءمة بما يسبب أنه :

أ. يزيد أو يقلص - بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف ( يشار إليه - أحياناً - على أنه " عدم اتساق محاسبي ") والذي كان سينشأ خلاف ذلك عن قياس الأصول أو الالتزامات أو الاعتراف بالمكاسب والخسائر منها على أساس مختلفة .

ب. كان هناك مجموعة من الالتزامات المالية أو من الأصول المالية والالتزامات المالية يتم إدارتها وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة وفقاً لاستراتيجية موقعة لإدارة المخاطر أو للاستثمار ، ويتم داخلياً تقييم معلومات بشأن المجموعة على ذلك الأساس إلى أعضاء الإدارة العليا للمنشأة ( كما هو معرف في معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) "الافتتاح عن الاطراف ذوي العلاقة " وعلى سبيل المثال مجلس إدارة المنشأة والرئيس التنفيذي .

**تصنيف الأصول المالية والالتزامات المالية للشركة طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم ٤٧ " الأدوات المالية "**

بنود القانون المالية	التصنيف وفقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم ٤٧
النقدية وما في حكمها	التكلفة المستهلكة
العملاء وأوراق قرض	التكلفة المستهلكة
مدینون وارصدة مدينة أخرى	التكلفة المستهلكة
دائنون وارصدة دائنة أخرى	التكلفة المستهلكة

**الأصول المالية والالتزامات المالية - إعادة التصنيف.** يتم إعادة تصنيف الأدوات المالية فقط عندما يتغير نموذج الأعمال الخاص بإدارة المحفظة ككل.

**ب. انخفاض قيمة الأصول المالية**

يتم تطبيق نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة". على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة وأصول العقود والاستثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ولكن ليس على استثمارات حقوق الملكية . تقوم الشركة بتقديم كافة المعلومات المتاحة، بما في ذلك القائمة على أساس مستقبلي، بشأن خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بالأصول المدرجة بالتكلفة المستهلكة. تعتمد طريقة منهجمية الانخفاض في القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة جوهيرية في مخاطر الائتمان. ولتقديم ما إذا كانت هناك زيادة جوهيرية في مخاطر الإقراض، فيتم مقارنة مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ إعداد القوائم المالية مع مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ الإثبات الأولي بناء على كافة المعلومات المتاحة، والمعلومات المستقبلية المعقولة الداعمة.

بالنسبة للنفاذ المدينية التجارية وبمبالغ مسحقة من طرف ذو علاقة ونقدية وشبه نقدية فقط تقوم المجموعة بإدراج خسائر الائتمان المتوقعة للنفاذ المدينية التجارية بناء على المنهجية المبسطة بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) إن المنهجية البسيطة لإثبات الخسائر المتوقعة لا تتطلب من الشركة تتبع التغيرات في مخاطر الائتمان، وبخلاف ذلك، يقوم الشركة ببيانات مخصوص خسارة بناء على خسائر الائتمان المتوقعة الدائمة بتاريخ إعداد كل قوائم مالية من تاريخ النفاذ المدينية التجارية.

قد يتضمن دليل الانخفاض في القيمة مؤشرات تدل على أن المدين أو مجموعة من المدينين يواجهون صعوبات مالية هامة، أو إخفاق أو تأخير في سداد الأرباح أو المبلغ الأصلي، أو احتمالية الإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى، وحيث تشير البيانات القابلة لللاحظة إلى وجود نقص قبل للقياس في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، مثل التغيرات في المتأخرات أو الظروف الاقتصادية التي ترتبط بالإخفاق في السداد. تم مراجعة النفاذ المدينية التجارية بشكل نوعي على أساس كل حالة على حدة لتحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى شطبها.

يقوم الشركة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال الأخذ بعين الاعتبار مخاطر الإخفاق في السداد خلال فترة العقد وتنضم معلومات مستقبلية في قياسها

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٣-٢- التغيرات في السياسات المحاسبية (تابع)

٣-٢-١- الأدوات المالية (تابع)

ج. مقاصة الأدوات المالية

تم مقاصة الأصول المالية والالتزامات المالية ويدرج صافي المبلغ في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق نظامي ملزم لمقاصة المبالغ المثبتة وعند وجود نية للتسوية على أساس الصافي، أو بيع الأصول وسداد الالتزامات في آن واحد.

د. التوقف عن الإثبات

يتم التوقف عن إثبات الأصل المالي عندما تنتهي الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو عندما يقوم الشركة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تحمل التزام بدفع التدفقات النقدية المستلمة بالكامل دون تأخير جوهري إلى طرف آخر بموجب ترتيبات "فورية"؛ وإما أن يقوم الشركة بتحويل كافة مخاطر ومنافع الأصل، أو لم يتم القيام بالشركة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومنافع الأصل، ولكنها قامت بتحويل السيطرة على الأصل.

يتم التوقف عن إثبات الالتزامات المالية عندما يتم الإفاءة من الالتزام أو الإغاثة أو انتهاء مدته. عندما يتم استبدال الالتزامات المالية حالياً بأخرى من نفس المفهوم بشروط مختلفة جوهرياً، أو يتم تعديل شروط الالتزامات الحالية بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التعديل أو التعديل كتوقف عن إثبات الالتزامات الأصلية وإثبات التزامات جديدة، ويتم إثبات الفرق في القيمة الدفترية ذات العلاقة في قائمة الدخل.

هـ. أثر التطبيق

تم تأجيل تطبيق معيار المحاسبة المصري الجديد رقم ٤٧ الأدوات المالية طبقاً لبيان هيئة الرقابة المالية وذلك حتى نهاية عام ٢٠٢١ مع إدراج الأثر المحاسبي المجمع للعام بالكامل بداية من أول يناير ٢٠٢١ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مع التزام الشركات بالافصاح الكافي عن ذلك ، وقامت الشركة بتطبيق المعيار في ديسمبر ٢٠٢١ وتم ادراج الأثر على الأرباح المرحلة كما هو موضح بايضاح رقم ٢٧ .

٢/٢/٣- الإيرادات من العقود مع العملاء

يضع معيار المحاسبة المصري الجديد "الإيرادات من العقود مع العملاء" رقم ٤٨ نموذجاً جديداً من خمس خطوات، سيتم تطبيقه على الإيرادات الناشئة عن العقود مع العملاء على النحو التالي:

الخطوة ١: تحديد العقد (العقد) مع العميل: يُعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ. وتوضح الأسس والمعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو عبارة عن تعهد ينص عليه العقد عقد مع التحويل سلعة أو خدمة إلى العميل.

الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة: يمثل سعر المعاملة مبلغ العوض الذي يتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة.

الخطوة ٤: تخصيص سعر المعاملة على التزامات الأداء المنصوص عليها في العقد. بالنسبة للعقود التي تتضمن على أكثر من التزام أداء، ستقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة على كل التزام أداء وذلك بالمبلغ الذي تتوقع المجموعة أن تكون لها الحق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥: إثبات الإيرادات عند وفاء المنشأة بالتزام الأداء.  
يقوم الشركة بالوفاء بالتزام الأداء وإثبات الإيرادات على مدى زمني، إذا ما تم الوفاء بأحد الضوابط التالية:  
أ. لا ينشئ أداء للشركة حق واجب النفاذ في دفعه مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه  
ب. يؤدي أداء الشركة إلى إنشاء أو تحسين الأصل الذي يسيطر عليه العميل في الوقت نفسه الذي يتم فيه تشديد الأصل وتحسينه.

ج. يتلقى العميل المنافع المقدمة من أداء المنشأة ويستهلكها في الوقت نفسه طالما قامت الشركة بالأداء.  
بالنسبة للالتزامات الأداء، فإنه في حالة عدم الوفاء بأي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيرادات عند النقطة من الزمن التي يتم الوفاء بالتزام الأداء فيها.

في حالة وفاء الشركة بالتزام الأداء عن طريق تقديم الخدمات التي تم التعهد بها، فإن ذلك يؤدي إلى إنشاء أصل مبني على عقد مقابل العوض المكتسب من الأداء. وفي حالة زيادة العوض الذي يستلمه العميل عن مبلغ الإيرادات التي تم إثباتها، فقد ينشأ عن ذلك التزام عقد.

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٣-٢ التغيرات في السياسات المحاسبية (تابع)

٤/٢/٣ الإيراد من العقود مع العملاء (تابع)

تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للعرض المستلم أو المستحق القبض، بعد الأخذ بعين الاعتبار شروط السداد المتعاقد عليها، وبعد استبعاد الضرائب والرسوم. يقوم الشركة بمراجعة ترتيبات الإيرادات وفق معايير محددة للتأكد فيما إذا كانت تعمل كأصول أو وكيلاً.

يتم إثبات الإيرادات بالقدر الذي يحتمل أن تتدفق عنه المنافع الاقتصادية للشركة، وأنه يمكن قياس الإيرادات والتكاليف، إذ ينطبق ذلك، بشكل موثوق به.

أ. الإيرادات التمويلية

- يتم إثبات الإيرادات التمويلية باستخدام معدل العمولة الفعلية والذي يمثل المعدل الذي يتم بموجبه خصم المقبولات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية أو فترة أقل، أيهما أنساب، لصافي القيمة الدفترية للأصل المالي.

ب. ج. توزيعات الأرباح

- يتم الإعتراف بالإيراد عند الأقرارات بأحقية الشركة في استلامها، وهو ما يتم عادة بقرار التوزيع الصادر من الجمعيات العامة للشركات المستمرة فيها.

ج. هـ. أثر التطبيق

لم يكن لتطبيق معيار المحاسبة المصري الجديد رقم "٤٨" "الإيراد من العقود مع العملاء أثر جوهري على البيانات المالية للشركة، ولا يوجد أثر تراكمي للتطبيق الأولي لهذا المعيار.

٤/٢/٣ التأجير التمويلي

يقدم معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) للمستأجرين نموذج وحيد للمحاسبة عن عقود الإيجار في قائمة المركز المالي. يقوم المستأجر بالاعتراف بالأصل المتعلق بحق الاستخدام الذي يمثل حقه في استخدام الأصل ذو الصلة بالإضافة إلى التزام الإيجار الذي يمثل التزامه بسداد دفعات الإيجار. هناك إغلاقات اختيارية لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات ذات القيمة المنخفضة. تبقى طريقة المحاسبة المتتبعة من المؤجر مشابهة للمعيار الحالي، أي يستمر المؤجرون في تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار تمويلي أو تشغيلي.

يحل معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) محل المتطلبات الحالية للاعتراف بعقود الإيجار بما في ذلك معيار المحاسبة المصري رقم (٤٠) يسري المعيار لفترات التي تبدأ في أو بعد ١٠٢٠٢٠ وطبقاً لقرار هيئة الرقابة المالية بتاجيل التطبيق لبداية ٢٠٢١، مع السماح بالتطبيق المبكر إذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" في نفس التوقيت يمكن للشركة اختيار ما يلي:

- تطبيق تعريف معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) لعقد الإيجار على جميع عقودها، أو
- تطبيق وسيلة عملية وعدم إعادة تقدير ما إذا كان العقد يمثل إيجاراً أو يتضمن عقد الإيجار.
- التحول كمستأجر، يمكن للشركة تطبيق المعيار إما:
  - أثر رجعي، أو
  - أثر رجعي معدل مع وسائل عملية اختيارية.
- أثر التطبيق

لم يكن لتطبيق معيار المحاسبة المصري الجديد رقم "٤٩" "التأجير التمويلي" أثر جوهري على البيانات المالية للشركة، ولا يوجد أثر تراكمي للتطبيق الأولي لهذا المعيار.

**٣-٣ ترجمة العملات الأجنبية**

- تم إعداد و عرض القوائم المالية بالجنيه المصري وهى عملة التعامل للشركة .
- يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية أولياً باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة .
- يتم ترجمة الأصول و الخصوم ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ الميزانية ، يتم ادراج جميع الفروق بقائمة الدخل .
- يتم ترجمة الأصول و الخصوم غير النقديّة والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ الاعتراف الاولى

**٣-٤ شراء أسهم رأس المال**

- يتم إثبات قيمة المدفوع لشراء أسهم رأس مال الشركة ضمن حقوق الملكية كتغير في حقوق الملكية بما في ذلك التكاليف المتعلقة بالشراء.
- يتم توزيع الأسهم المشترأة كأسهم خزينة ويتم عرضها مخصومة من إجمالي حقوق الملكية .

**٣-٥ التوزيعات**

- يتم إثبات التوزيعات كالتزامات في السنة التي يتم إعلان التوزيع بالنصيب الأساسي للسهم في الأرباح.
- يتم احتساب النصيب الأساسي للسهم العادي في الأرباح بقسمة الربح أو الخسارة المتعلقة بالمساهمين عن مساهمتهم في رأس مال الشركة على المتوسط المرجع لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة.

**٤-١ الأصول الثابتة والأصول الأخرى وآهلاكتاتها**

- تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الإهلاك و الخسائر المتراكمة لأضمحلال القيمة وتتضمن هذه التكلفة عند تحققتها و الوفاء بشروط الاعتراف بها ، تكلفة الجزء المستبدل من المباني والمعدات وبالمثل عند إجراء فحص شامل يتم الاعتراف بتكليفه في حالة الرفاه بشروط الاعتراف بالقيمة الدفترية للمباني والمعدات كإحلال .
- ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح و الصيانة الأخرى في قائمة الدخل عند تحققتها .
- يبدأ إهلاك الأصل عندما يكون في مكانه وفي حالة التي يصبح عليها قادراً على التشغيل بالطريقة التي حدتها الإدارة ، ويتم حساب الإهلاك باتباع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الافتراضي للأصل على النحو التالي :

**السنوات****—****٥٠****الأراضي****المباني وشبكة الطرق****١٠****سيارات ووسائل ركوب****١٠****الآلات و المعدات و الأجهزة****١٠****الاثاث و المعدات المكتبية****١٠****محطة المياه وشبكات الكهرباء والحرائق****١٠****عدد وأدوات****٥****نفقات إيرادية مؤجلة (أصول أخرى)**

- يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول و الأعمار الانتاجية لها وطرق اهلاكتها في نهاية كل سنة مالية .

- تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل ثابت قد أضمحل . عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الاستردادية ، فيعتبر أن هناك أضمحلال للأصل و بالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الاستردادية ويتم استهلاك الأصول غير الملموسة (نفقات إيرادية مؤجلة) على خمس سنوات بأقساط متساوية . وتبثت خسارة الأضمحلال والإستهلاك بقائمة الدخل

**٤-٢ عقود التأجير:**

- يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاثبات والقياس والعرض والإفصاح عن عقود الإيجار . والهدف هو ضمان أن يقدم المستأجرين والموزجون معلومات ملائمة بطريقة تبرهن بصدق عن تلك المعاملات تعطي هذه المعلومات أساساً لمستخدمي القوائم المالية لتقييم أثر عقود الإيجار على المركز المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للشركة .

- يتم عند نشأة العقد تقييم ما إذا كان العقد عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار . ويكون العقد عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار إذا كان العقد يحول الحق في استخدام أصل محدد لفترة من الزمن مقابل . ويتم تحديد مدة عقد الإيجار باعتبارها السنة غير القابلة للإلغاء في عقد الإيجار جنباً إلى جنب مع كل من :

- (أ) الفترات المشتملة بخيار مدید عقد الإيجار إذا كان المستأجر متاكداً بصورة معقولة من ممارسة هذا الخيار.
- (ب) الفترات المشتملة بخيار إنهاء عقد الإيجار إذا كان المستأجر متاكداً بصورة معقولة من عدم ممارسة هذا الخيار.

### ٥-٣ عقود التأجير:

#### عقود الإيجار إلى كون الشركة فيها مستأجر

- يتم في تاريخ بداية عقد الإيجار بثبات أصل " حق الانتفاع " والتزام عقد الإيجار، إلا أنه يمكن للشركة عدم تطبيق ذلك سواء لعقود الإيجار قصيرة الأجل أو عقود الإيجار التي يكون فيها الأصل محل العقد ذات قيمة منخفضة، وفي هذه الحالة يتم إثبات دفعات الإيجار المرتبطة بذلك الإيجارات باعتبارها مصروف إما بطريقة القسط الثابت على مدى مدة الإيجار أو أساس منتظم آخر . ويعتبر تطبيق أساس منتظم آخر إذا كان ذلك الأساس أكثر تعبيراً عن نمط المنفعة المستأجر.
- القياس الأولى لأصل " حق الانتفاع " :
  - كون كلفة أصل " حق الانتفاع " من:
    - ا. مبلغ القياس الأولى للتزام عقد الإيجار، وذلك بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ . ويتم خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة . وإذا لم يكن في الإمكان تحديد ذلك المعدل فيجب أن يستخدم المستأجر سعر الفائدة على الاقتراض الإضافي للمستأجر.
    - ب. أي دفعات عقد إيجار في أو قبل تاريخ بداية عقد الإيجار أي حواجز إيجار مسلمة.
    - ج. أي تكاليف مباشرة أولية متکبدة بواسطة المستأجر .
  - د. تغير التكاليف التي سيتكبد بها المستأجر في تنفيذ وإزالة الأصل محل العقد، وإعادة الموقع الذي يوجد فيه الأصل إلى الحالة الأصلية أو إعادة الأصل نفسه إلى الحالة المطلوبة وفقاً لأحكام وشروط عقد الإيجار، ما لم يكتن لك التكاليف سيتم تكبدها لإنتاج المخزون . ويكتن المستأجر التزامات للكتابة عقد الأجر أو كنتيجة لاستخدام الأصل محل العقد خلال فترة معينة.

#### القياس اللاحق لأصل " حق الانتفاع "

- بعد تاريخ بداية عقد الإيجار يتم قياس أصل " حق الانتفاع " يتم تطبيق نموذج التكلفة حيث يتم قياس أصل حق الانتفاع " بالتكلفة":
  - ا. مطروح منها أي مجمع استهلاك وأي مجمع خسائر هبوط في القيمة.
  - ب. ومعدلة بأي إعادة قياس للتزام عقد الإيجار

#### القياس الأولى للتزام عقد الإيجار

- يتم في تاريخ بداية عقد الإيجار قياس التزام عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ . ويتم خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة . وإذا لم يكن في الإمكان تحديد ذلك المعدل بسهولة فيجب أن يستخدم المستأجر معدل الاقتراض الإضافي للشركة المستأجر.

#### القياس اللاحق للتزام عقد الإيجار

- بعد تاريخ بداية عقد الإيجار، يتم ما يلي:
  - ا. زيادة المبلغ الدفترى للتزام ليعكس الفائدة على التزام عقد الإيجار.
  - ب. تخفيض المبلغ الدفترى للتزام ليعكس دفعات الإيجار.
- ج. إعادة قياس المبلغ الدفترى للتزام ليعكس أي إعادة تقدير أو تعديلاً لعقد الإيجار أو ليعكس دفعات الإيجار الثابتة في جوهرها المعدلة. يتم عرض أصل حق الانتفاع والتزامات عقد الاستئجار في قائمة المركز المالي بشكل منفصل عن الأصول والالتزامات الأخرى. ضمن عقود الاستئجار قيم المستأجر بضياعة الأصل المؤجر والتامين عليه ولا ينطوي عقد الإيجار على أية ترتيبات لنقل الملكية في نهاية فترة الإيجار.
- وبالنسبة للعقد الذي ينطوي على مكون إيجاري مع مكون إيجاري أو غير إيجاري واحد أو أكثر، (إن وجد) فإنه يتم تخصيص العرض في العقد لكل مكون إيجاري على أساس السعر النابضي المستقل للمكون الإيجاري والسعر المستقل الإجمالي للمكونات غير الإيجارية . وكوسيلة عملية، وفي نطاق ما يسمح به المعيار، يمكن للشركة كمستأجر أن خار حسب فئة الأصل محل العقد عدم فصل المكونات غير الإيجارية عن المكونات الإيجارية، ومن ثم المحاسبة عن كل مكون إيجاري وأي مكون غير إيجاري مصاحبة باعتبارها مكوناً إيجارياً واحداً.

#### ٦ المشروعات تحت التنفيذ

- تمثل مشروعات تحت التنفيذ في المبالغ التي تم انفاقها بغرض إنشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للاستخدام في التشغيل حينئذ تحول لبند الأصول الثابتة ، ويتم تقدير المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة بعد خصم الأضمحلان .

### ٧-٣ المخزون

- يتم جرد وتقيم المخزون بمعرفة إدارة الشركة بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل ويتم تقيم عناصر التكلفة كالتالي :
  - الخامات والوقود والمهارات ومواد التعبئة والتغليف : بالتكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح .
  - قطع الغيار : بالتكلفة على أساس طريقة المتوسط المتحرك .
- الأنتاج تحت التشغيل : بنصيبيه من كافة التكاليف الصناعية المباشرة وغير المباشرة للمرحلة التي وصل إليها .
- الأنتاج التام : بنصيبيه من كافة التكاليف الصناعية المباشرة وغير المباشرة .
- صافي القيمة البيعية هي سعر البيع التقىيري في سياق النشاط العادى ناقصاً التكلفة التقىيرية للإتمام والتكلفة التقىيرية اللازمة لإتمام البيع .
- يتم الاعتراف بالانخفاض فى قيمة المخزون الى صافي القيمة البيعية وجميع خسائر المخزون بقائمة الدخل فى الفترة التى حدث فيها الانخفاض او الخسارة . ويتم الاعتراف برد الانخفاض فى المخزون الناتج من الارتفاع فى صافي القيمة البيعية بقائمة الدخل فى الفترة التى حدث فيها الرد .

### ٨-٤ العملاء والمدينون المتبعون

- يتم إثبات العملاء المدينون المتبعون بالقيمة الأصلية للفاتورة ناقصاً خسائر الأضمحلال .
- يتم قياس خسائر الأضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للعملاء والقيمة الحالية للتدفقات التقىيرية المستقبلية المتوقعة . ويتم الاعتراف بخسائر الأضمحلال بقائمة الدخل . ويتم الاعتراف برد خسائر الأضمحلال فى الفترة التى حدث فيها .

### ٩-٣ المخصصات

- يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام حالي قانونى او حكمى نتيجة لحدث ماضى ، ويكون معه من المتوقع ان يتطلب ذلك تدفقاً خارجاً للموارد الاقتصادية لتسوية الالتزام ، مع امكانية اجراء تقىير موثوق لمبلغ الالتزام و يتم مراجعة المخصصات فى تاريخ كل ميزانية وتحديدها لأظهار افضل تقىير حالي وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فيجب ان يكون المبلغ المعترض به كمخصص هو القيمة الحالية للإنفاق المتوقع المطلوب لتسوية الالتزام .
- فى حالة استخدام المخصص ، يتم الاعتراف بالزيادة فى المخصص نتيجة مرور الزمن بقائمة الدخل ضمن التكاليف التمويلية .

### ١٠-٣ الاحتياطي القانونى

- طبقاً للنظام الأساسي للشركة ، يجب ١٠٪ من صافي ارباح الفترة لتكوين احتياطي قانونى حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر ، ويستعمل الاحتياطي بناء على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة .

### ١١-٣ ضرائب الدخل

- يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصرى . والشركة معفاة من ٢٠٠٨/١١ وحتى ٢٠١٧/١٢/٣١ وذلك طبقاً لأحكام المواد ٦٠ ، ٦١ من قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ولائحته التنفيذية.

### ضرائب الدخل الجارية

- يتم تقىيم أصول و التزامات ضرائب الدخل لل فترة الجارية والفترات السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع استرداده او سداده لمصلحة الضرائب .

### ضرائب الدخل المؤجلة

- ويتم الاعتراف بضريرية الدخل المؤجلة باتباع طريقة الإلتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترض بها للإصل او الالتزام للأغراض الضريبية (الاساس الضريبي) وقيمتها المدرجة بالميزانية (الاساس المحاسبى) وذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق .
- ويتم الاعتراف بضريرية الدخل المؤجلة كإصل عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية الارتفاع بهذا الأصل لتخفيض الارباح الضريبية المستقبلية ، ويتم تخفيض الأصل بقيمة الجزء الذى لن يتحقق منه منفعة مستقبلية .
- يتم ادراج الضريبة الجارية والمؤجلة كإيراد او مصروف في قائمة الدخل لل فترة ، فيما عدا الضريبة التي تنتج من معاملة او حدث في نفس الفترة او فترة اخرى مباشرة ضمن حقوق الملكية .

### ١٢-١ تحقق الإيراد

- يتم الاعتراف بالإيراد الى المدى الذى تتوفر فيه درجة كافية من التأكيد بأن المنافع الاقتصادية المرتبطة بالمعاملة سوف تتدفق للشركة ويمكن قياس قيمة الإيراد بشكل موثوق به .
- يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم او المستحق بالصافي ، بعد الأخذ بعين الاعتبار شروط السداد المتعاقد عليه او بعد خصم اي خصم تجاري او خصم كمية او ضرائب مبيعات او رسوم .

فيما يلي الأعتبارات الخاصة التي يجب أن تتحقق قبل الاعتراف بالإيراد :  
بيع البضائع

- يتم الاعتراف بالإيراد الناتج عن بيع البضائع عندما تقوم الشركة بتحويل المخاطر و العوائد الأساسية لملكية السلع إلى المشتري ويحدث هذا عادة عند تسليم البضائع .

ايرادات الفوائد

- يتم الاعتراف بالعوائد البنكية على أساس نسبة زمنية ، ويدرج ايراد الفوائد بقائمة الدخل ضمن ايرادات تمويلية .

توزيعات الارباح

- يتم الاعتراف بها حين يكون لحاملى الأسهم الحق فى تحصيل مبالغ هذه التوزيعات .

١٢-٣ المصروفات

- يتم الإعتراف بجميع المصروفات شاملة مصروفات التشغيل ، المصروفات الإدارية و العمومية و المصروفات الأخرى مع إدراجها بقائمة الدخل في السنة المالية التي تحقق فيها تلك المصروفات .

١٤-٣ تكاليف الاقتراض

- يتم رسملة تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة باقتناء او إنشاء او إنتاج الأصل المؤهل و الذى يتطلب فترة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام فى الأغراض المحددة له او بيعه كجزء من تكاليف الأصل . يتم تحويل تكاليف الاقتراض الأخرى كمصرف فى الفترة التي تحقق فيها .  
تنتمى تكاليف الاقتراض فى الفوائد و التكاليف الأخرى التى تتفقها الشركة لاقتراض الأموال .

١٥-٣ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

- تمثل الأطراف ذات العلاقة فى كبار مساهمى الشركة والمديرين والإدارة العليا للشركة ، وتمثل أيضا الشركات المسيطر عليها او خاضعة لسيطرة مشتركة او نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذات العلاقة ، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسويية للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة .
- جميع التعاملات مع الأطراف ذات علاقة خلال الفترة المالية الحالية تمت طبقاً للشروط والسياسات التسويية بنفس أسس التعامل مع الغير .

١٦-٣ اضمحلال قيمة الأصول

أ- اضمحلال قيمة الأصول المالية

- تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل . ويعتبر أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد اضمحل إذا فقط كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث او أكثر بعد الاعتراف الأولى بالأصل واثر على التدفقات النقدية المقدرة لأصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية و التي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه .

ب- اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

- تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل قد اضمحل . عندما تزيد القيمة الدفترية لأصل او وحدة مولدة للنقد عن قيمته الاستردادية ، فيعتبر أن هناك اضمحلال للأصل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الاستردادية . وتثبت خسارة الأضمحلال بقائمة الدخل .

- يتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الاستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة ، وتكون محدودة بحيث لا تتعذر القيمة الدفترية للأصل ، نتيجة لرد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة ، الاستردادية له او القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الأهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة . ويتم إثبات الرد في اي خسارة ناجمة عن اضمحلال قيمة أصل بقائمة الدخل .

١٧-١ قائمة التدفقات النقدية

- يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية باتباع الطريقة الغير مباشرة .

١٨-٣ النقدية وما في حكمها

- بغرض إعداد قائمة التدفقات النقية ، فإن النقية وما في حكمها تشمل النقية بالصندوق ، الحسابات الجارية بالبنوك والودائع لأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر و تخصم البنوك ارصدة دائنة .

### **١٩-٣ الأصول المالية والالتزامات المالية :**

- تقوم الشركة بتوزيع الأصول المالية بين المجموعات التالية أصول مالية مبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر ، واستثمارات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق ، وإستثمارات مالية متاحة للبيع ، و القروض والمديونيات وتقوم الإدارة بتحديد تصنيف استثماراتها عند الاعتراف الأولى بالأصل المالي أو الالتزام المالي ويتم قياسه بالقيمة العادلة ، وبالنسبة للأصل أو الالتزام المالي الذي لم يتم إثباته على أساس القيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر، تضاف تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناه او إصدار الأصل المالي أو الالتزام المالي .

- بعد الاعتراف الأولى يتم قياس الأصول المالية بما في ذلك المشتقات التي تمثل أصولاً وذلك بالقيمة العادلة لها دون الأخذ في الاعتبار مقابل تكلفة المعاملات التي تحملها عند البيع أو أية إشكال أخرى من التصرف فيما عدا الأصول المالية الثالثة.

**١٩-١ الأصول المالية المبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر :**

- تشمل هذه المجموعة: اصول مالية بغرض المتاجرة ، والأصول التي تم تبويبها عند نشأتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر .  
 - ١٩-٣ القروض والمديونيات: هي اصول مالية غير مشتقة ذات تاريخ سداد محدد أو قابل للتحديد وغير متداولة في سوق نشط والتي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية .

(٤) يتم تبويب الأداة المالية على أنها بغرض المتاجرة إذا تم اقتناصها وتحمل قيمتها بصفة أساسية بغرض بيعها في الأجل القصير أو إذا كانت تمثل جزءاً من محفظة أدوات مالية محددة يتم إدارتها معاً وكان هناك دليل على معاملات فعلية حديثة تشير إلى الحصول على أرباح في الأجل القصير ، كما يتم تصنيف المشتقات على أنها بغرض المتاجرة إلا إذا تم تخصيصها على أنها أدوات تغطية.

(ب) يتم تبويب الأصول المالية عند نشاتها على أنها بالقيمة العادلة من خلال الارياح والخسائر عند إدارتها بعض الاستثمارات ، مثل الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية وتقديرها بالقيمة العادلة وفقاً لإستراتيجية الاستثمار أو إدارة المخاطر وإعداد التقارير عنها للإدارة العليا على هذا الأساس ، يتم عندها تبويب تلك الاستثمارات على أنها بالقيمة العادلة من خلال الارياح والخسائر .

(ج) يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات المالية التي يتم إدارتها بالارتباط مع أصول أو التزامات مالية مبوبة عند نشأتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وذلك في قائمة الدخل "بند صافي الدخل من الأدوات المالية المبوبة عند نشأتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر".

(٤) لا يتم إعادة تبويب أي مشتقة مالية من مجموعة الأدوات المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر و ذلك الثناء فترة الاحتياط بها او سريانها ، كما لا يتم إعادة تبويب اي اداه مالية نقلها من مجموعة الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر اذا كانت هذه الاداة قد تم تحصيصها بمعرفة الشركة عند الاعتراف الاولى كادة تقييم بالقيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر .

### **٤-١٩-٣ الاستثمارات المالية المحفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق :**

تمثل الاستثمارات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق أصولاً مالية غير مشتقة ذات مبلغ سداد محدد أو قابل للتحديد وتاريخ استحقاق محدد والتى يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ، ولدى إدارة الشركة القدرة على الاحتفاظ بها حتى تاريخ استحقاقها ، ويتم إعادة تبويب كل المجموعة على أنها متاحة للبيع إذا باع她 الشركة مبلغ هام من الأصول المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق باستثناء حالات الضرورة .

### **١٩-٢ الاستثمارات المالية المتاحة للبيع ( من خلال قائمة الدخل الشامل ) :**

تتمثل الاستثمارات المتاحة للبيع أصولاً مالية غير مشتقة تكون هناك النية للاحتفاظ بها لمدة غير محددة ، وقد يتم بيعها استجابةً للحاجة إلى السيولة أو التغيرات في أسعار العائد أو الصرف أو الأسهم .

ويتبع ما يلى بالنسبة للأصول المالية :-

**٢-١٩-٢ الاستثمارات المالية المتاحة للبيع (من خلال قائمة الدخل الشامل) (تابع):**

(أ) يتم الاعتراف بعمليات الشراء والبيع بالطريقة المعتادة للأصول المالية في تاريخ المتاجرة وهو التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل وذلك بالنسبة للأصول المبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر ، والاستثمارات المالية المحفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق ، والاستثمارات المالية المتاحة للبيع.

(ب) يتم الإعتراف أو لاً بالأصول المالية التي لا يتم تبويبها عند نشأتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر بالقيمة العادلة مضافة إليها تكاليف المعاملة ويتم الإعتراف بالأصول المالية التي يتم تبويبها عند نشأتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وذلك بالقيمة العادلة فقط مع تحويل تكاليف المعاملة على قائمة الدخل بند صافي دخل المتاجرة .

(ج) يتم استبعاد الأصول المالية عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدى فى الحصول على تدفقات نقية من الأصل المالى أو عندما تحول الشركة معظم المخاطر والمنافع المرتبطة بالملكية إلى طرف آخر ويتم استبعاد الالتزامات عندما تنتهي إما بالتنازل منها أو إلغائها أو انتهاء مدتها التعاقدية .

(د) يتم القياس لاحقاً بالقيمة العادلة لكل من الاستثمارات المالية المتاحة للبيع والأصول المبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وبالتكلفة المستهلكة للقروض والمديونيات والاستثمارات المحفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق. يتم الاعتراف في قائمة الدخل بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للأصول المالية المبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وذلك في الفترة التي تحدث فيها ، بينما يتم الاعتراف مباشرةً في حقوق الملكية بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات المالية المتاحة للبيع ، وذلك إلى أن يتم استبعاد الأصل أو أضمحلان قيمته ، عندما يتم الاعتراف في قائمة الدخل بالأرباح والخسائر المتراكمة التي سبق الاعتراف بها ضمن حقوق الملكية.

(هـ) يتم الاعتراف في قائمة الدخل بالعائد المحسوب بطريقة التكلفة المستهلكة وأرباح وخسائر العملات الأجنبية الخاصة بالأصول ذات الطبيعة النقدية المبوبة متاحة للبيع ، وكذلك يتم الاعتراف في قائمة الدخل بتوزيعات الأرباح الناتجة عن أدوات حقوق الملكية المبوبة متاحة للبيع عندما ينشأ الحق للبنك في تحصيلها.

**٢-١٩-٤ الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية التي ليس لها سعر سوق مسجل في البورصة :**

- في سوق نشط والتي لا يمكن قياس قيمتها العادلة بطريقة يعتمد عليها والمشتقات المرتبطة بأدوات حقوق الملكية غير المسورة والتي يجب تسويتها بهذه الأدوات والتي يتم قياسها بالتكلفة .
- تخضع جميع الأصول المالية فيما عدا تلك الأصول المقومة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر للمراجعة لأغراض أضمحلان القيمة .

**٢٠/١- أدون الخزانة وسندات الخزانة الحكومية الأخرى أصول والتزامات مالية محفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق :**

- يتم إثبات أدون الخزانة والأوراق الحكومية عند الشراء بالقيمة الاسمية وثبتت خصم الإصدار الذي يمثل العائد الذي لم يستحق بعد على هذه الأذون والأوراق الحكومية بالأرصدة الدائنة والالتزامات الأخرى ، وظهور أدون الخزانة وأوراق حكومية قابلة للخصم لدى الشركة المركزى بالمركز المالى مستبعداً منها العائد الذى لم يستحق بعد والتي تقاس بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل العائد الفعلى

**٢١/١- المساهمة التكافلية**

- صدر في ١١ يناير ٢٠٢٠ قانون رقم ٢ لسنة ٢٠٢٠ بأصدار قانون نظام التأمين الصحى الشامل ويعمل به اعتباراً من ١٢ يونيو ٢٠٢٠

- ووفقاً للمادة ٤٠ بند ٩ من القانون تحصل مساهمة تكافلية بواقع ٢,٥ في الالف من جملة الایرادات السنوية للشركة لصالح هيئة التأمين الصحى ولا تعد من التكاليف واجبة الخصم عند تطبيق أحكام قانون الضريبة على الدخل وتتولى مصلحة الضرائب تحصيلها من واقع الإقرارات الضريبية المقدمة.

- صدر القانون رقم ١٧٠ لسنة ٢٠٢٠/٨/١٣، في ٢٠٢٠ بشأن المساهمة التكافلية لمواجهة بعض التداعيات الاقتصادية الناتجة عن انتشار الأوبئة أو حدوث الكوارث الطبيعية. وتنص المادة الأولى من القانون على أن يستقطع شهرياً، ولمدة ١٢ شهراً، نسبة ٥٪ من صافي دخل العاملين المستحق من جهة عملهم ونسبة ٥٪ من صافي المستحق من المعاش، المقرر وفقاً لقوانين التأمينات والمعاشات لأصحاب المعاشات والمستحقين؛ للمساهمة التكافلية في مواجهة بعض التداعيات الاقتصادية الناتجة عن انتشار الأوبئة أو حدوث الكوارث الطبيعية

#### (٤) الأصول الشائبة:

شركة سبا الدولية للأدوية والصناعات الكيماوية " شركة مساهمة مصرية "  
 الإيضاحات المتممة لقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  
 (جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا نُكِر خلاف ذلك)

				(٥) مشروعات تحت التنفيذ	
٢٠٢٢ دسمبر ٣١		الاستبعادات خلال العام	الإضافات خلال العام	١ يناير ٢٠٢٢	
--	(٢١,٣٤٠,٥٥٨)		٤,٩٩٠,٠٠٠	١٦,٣٥٠,٥٥٨	مباني
--	(١٣٤,٦٤٠)		--	١٣٤,٦٤٠	أنظمة تحكم بالمصنع
--	(٢١,٤٧٥,١٩٨)		٤,٩٩٠,٠٠٠	١٦,٤٨٥,١٩٨	

(٦) الأصول غير الملموسة

٢٠٢١ دسمبر ٣١	٢٠٢٢ دسمبر ٣١	
٢٧,٧٥,٥٢٨	٢٧,٤٥٤,٨٦٠	رصيد أول العام
٣٨٠,٨٣٢	٣٥٨,٨٧٨	الإضافات خلال العام
(١,٥٠٠)	(٣٧٦)	الاستبعادات خلال العام
٢٧,٤٥٤,٨٦٠	٢٧,٨١٣,٣٦٢	رصيد آخر العام
٢٥,٩٤٣,٦٦٥	٢٧,٠٧٥,٦١٨	مجمع الأهلak في أول العام
١,١٣١,٩٥٣	٣٩١,٨٠٣	استهلاك العام
٢٧,٠٧٥,٦١٨	٢٧,٤٦٧,٤٢١	مجمع الأهلak في آخر العام
٣٧٩,٢٤٢	٣٤٥,٩٤١	صافي الأصول غير الملموسة في آخر لعام

تتمثل الأصول غير الملموسة في نفقات إيرادية موجلة وهي عبارة عن قيمة شراء ملفات إنتاج مستحضرات طبية متداولة عنها للشركة من شركات ساب للتجارة والاستيراد وفارما دى فرانس وفرانس دى فيت وجنرال إيجيبت .

(٧) المخزون:

٢٠٢١ دسمبر ٣١	٢٠٢٢ دسمبر ٣١	
١٥,٢١٥,٨٦٥	٩,٥٩٣,٧٨٧	خامات
٢٠٥,١٨٢	١٨٨,٢٢١	كيماويات معامل
٤,٢٢٥,١٩٩	٣,٧٩٢,٤٢٩	تعبئة وتغليف
٢٢٣,٧٧٩	١٩٩,٠١٤	قطع غيار
٥,٩٢٧,٩٨٨	١٠,١٢٠,٥٠١	الإنتاج التام
١,٣٠٣,٧٤٢	٦,٩٦٨,٨٦١	إنتاج غير تام
٢٧,١٠١,٧٥٥	٣٠,٨٦٢,٨١٣	
١,٧٤٣,٦٨١	١,٤٣٨,٤٥٧	إعتمادات مستندية
٢٨,٨٤٥,٤٣٦	٣٢,٣٠١,٢٧٠	

(٨) عملاء وأوراق قبض

٢٠٢١ دسمبر ٣١	٢٠٢٢ دسمبر ٣١	
٥,١٢٤,٥٠١	٢,١٢٥,٥٩٥	عملاء
٤٧,٧٣٧	٥,٦٠٨,٣٠٩	أوراق قبض
٥,١٧٢,٢٣٨	٧,٧٣٢,٩٠٤	
(١٥١,١١٩)	(٥٢,٣٩٧)	خسائر انتقائية متوقعة (١/٨)
٥,٠٢١,١١٩	٧,٦٨١,٥٠٧	
٣١ الرصيد في ٢٠٢٢ دسمبر	المكون خلال العام	تسوية على الارباح المرحلة
٥٢,٣٩٧	٤,٤١٩	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢
٥٢,٣٩٧	٤,٤١٩	(١٠٣,١٤١)
		١٥١,١١٩
		(١٠٣,١٤١)
		١٥١,١١٩

(٩) خسائر انتقائية متوقعة (١/٨)

خسائر انتقائية متوقعة

(٩) مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢١ ديسمبر ٣١	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	
٨٦١,١٥٥	٣٧٧,١٨٥	موردين دفعات مقدمة
٣٦٨,٥٥٠	٥٦,٠٠٠	مدينون شركات تشغيل لدى الغير
٣٦٢,٨٢٦	٣٦٧,٦٣٢	مدينون شركات ثبات للغير
٤٩,٥٢١	٤٩,٥٢١	مصلحة الضرائب
٩,٣٥٠	٥,٦٠٠	سلف عاملين
١٢٥,٥٨١	٦٠,٣٢٥	عهد
٢,٣٦٨	١,٣٣٠	مصروفات مقدمة
٣٢٤,٠٥١	٣٢٤,٠٥١	ضريبة مبيعات
٣٨٢,٨٣٦	١٠٩,١٢٤	ضرائب خصم وتحصيل
٩٥,٤٩٤	--	تأمينات اجتماعية
--	٧١,١٢٠	ضرائب عقارية
<u>١,٢٨٤,٨٨٤</u>	<u>٤١٨,١٢٥</u>	مدينون متتنوعون
<u>٣,٨٧٧,١١٦</u>	<u>١,٨٥٠,٠١٤</u>	
<u>(٤١٦,١٢٥)</u>	<u>(٤١٦,١٢٥)</u>	خسائر انتقامية متوقعة (١/٩)
<u>٣,٤٦٠,٩٩١</u>	<u>١,٤٣٣,٨٨٩</u>	
<u>الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢</u>	<u>مخصص انتفى الغرض منه</u>	<u>الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢</u>
<u>(٤١٦,١٢٥)</u>	<u>--</u>	<u>(٤١٦,١٢٥)</u>
<u>(٤١٦,١٢٥)</u>	<u>--</u>	<u>(٤١٦,١٢٥)</u>

(١٠) مستحق من أطراف ذات علاقة :  
 حجم التعاملات مع الأطراف ذات علاقة :

نوع العلاقة	طبيعة العلاقة	مدين	дан
مساهم مشترك	مستحضرات دوائية	--	--
مساهم مشترك	مستحضرات دوائية	٢٠,٠٠٠	--
مساهم مشترك	مستحضرات دوائية	١,٧٥٥	٥٧٨,٦٦٣
مساهم مشترك	مستحضرات دوائية	--	--
مساهم مشترك	مستحضرات دوائية	٧٥٥	--
مساهم مشترك	مستحضرات دوائية	١١,٧٥٥	--
مساهم مشترك	مستحضرات دوائية	٢٤,٠٠٠	١٩٦,٥٤٠
مساهم مشترك	مستحضرات دوائية	١,٠٠٥	١٣١,٣٣٣
مساهم مشترك	مستحضرات دوائية	--	١٤٠,٠٤٩
مساهم مشترك	مستحضرات دوائية	٧٥٠	٥٩,١٨٦
		<u>٦٠,٠٢٠</u>	<u>١,١٠٥,٧٧١</u>

شركة ساب للتجارة و عموم الاستيراد  
 جنرال ايجيبت  
 اكتيفيا  
 فارما دي فرنس  
 لوکسیز  
 هيرمس لاب  
 فرانس دي فيت  
 باتريك هولاند للصناعات الدوائية  
 فرانهو فرانكروبيشن  
 ماجنيسيا ابك

(١٠) مستحق من أطراف ذات علاقة تابع :

تنتبع عن التعاملات السابقة مع الأطراف ذات علاقة الأرصدة التالية :

<u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u>	
٧٨٩,١١٦	٧٨٩,١١٦	شركة ساپ للتجارة و عموم الاستيراد
٦٧٧,٨٨٧	٦٩٧,٨٨٧	جزال ايجيبت
٥٧٦,٩٠٨	--	اكتيفيا
٥٩٣,٧٥٩	٥٩٣,٧٥٩	فارما دي فرنس
١,١٤٦,٤٦٤	١,١٤٧,٢١٩	لوكسيز
٧٩٥,٤٨٥	٨٠٧,٢٤٠	ميرمس لاپ
١,١٧١,٩٢٠	٩٩٩,٣٨٠	فرانس دي فيت
١٣١,٣٣٣	١,٠٠٥	باتريك هولاند للصناعات الدوائية
١٤٠,٠٤٩	--	فرانهو فرانكروبويشن
٥٨,٤٣٦	--	ماجينسييا إيك
<u>٦,٠٨١,٣٥٧</u>	<u>٥,٠٣٥,٦٠٦</u>	

(١١) النقدية وما في حكمها:

<u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u>	
١٩,٧٤٧	٢,٦٣٥	الصندوق
٧٨٥,٠٨٩	٨١,٦٦٤	بنوك (حسابات جارية)
٨٠٤,٨٣٦	٨٤,٢٩٩	
٣,٩٣٥,٤٠٣	٥,٥٠٢	شيكات تحت التحصيل
<u>٤,٧٤٠,٢٣٩</u>	<u>٨٩,٨٠١</u>	

(١٢) رأس المال :

- رأس المال المرخص به بلغ رأس المال المرخص به مبلغ ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصرى (خمسة ملايين جنيه مصرى ).
- بـ- رأس المال المصدر والمدفوع
- بلغ رأس المال المصدر والمدفوع للشركة ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصرى (خمسون مليون جنيه) مقسم على عدد ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم ( خمسة وعشرون مليون سهم ) قيمة كل سهم ٢ جنية (اثنين جنيه) وتبليغ نسبة مساهمة المساهمين في رأس المال ١٠٠ % من عدد الأسهم المصدرة . هذا وقد تم طرح عدد ٢٥ مليون سهم ملك أحد كبار المساهمين قيمتها الأسمية ٥ مليون جنيه من خلال البورصة المصرية بتاريخ ١٤/٥/٢٠٢٠ لتغطيتها بالكامل وبواقع ٨ جنيهات مصرية للسهم الواحد . هذا وقد بلغت الأسهم التي تم تخصيصها بعد التغطية عد ٤,٦٧٠ سهم قيمتها ٢١,٣٦٢,٢٢٦ جنيه وعلى أن يتم إنشاء صندوق تدعيم للسهم بمبلغ ٤ مليون جنيه مصرى لمدة ٣ شهور اعتباراً من تاريخ بداية تداول أسهم الشركة بالبورصة المصرية والتي بدأ تداولها في ٢٠١٤/٥/٢٨ وتنتهي المدة في ٢٠١٤/٨/٢٧ على أن يتم تمويل هذا للشركة من قيمة الأسهم المباعة كما ورد بتقرير طرح الأسهم.
- وافقت الجمعية العامة الغير العادية للشركة والمنعقدة بتاريخ ٢٠١٥/٣/٢٨ على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع والمدفوع بالكامل من مبلغ ٥ مليون جنيه إلى ٦٠ مليون جنيه بزيادة قدرها ١٠ مليون جنيه موزعة على ٥ مليون سهم بقيمة اسمية جنيهان للسهم الواحد تمول من الأرباح المرحلية وأرباح عام ٢٠١٤ الظاهرة في القوائم المالية للشركة في ٢٠١٤/١٢/٣١ . وقد تم توزيع أسمهم الزائدة على المساهمين في ١٠ مارس ٢٠١٦ بعدأخذ المواقف من الجهات المختصة بشأنها ليصبح رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ٦٠ مليون جنيه موزع على عدد ٣٠ مليون سهم .
- وافقت الجمعية العامة للشركة المنعقدة في ٢٠١٧/٤/٢ على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٦ مليون جنيه موزعة على عدد ٣ مليون سهم وتم اتخاذ الإجراءات اللازمة بشأنها وإضافة هذه الزيادة إلى رأس المال ليصبح ٦٦ مليون جنيه موزعة على عدد ٣٣ مليون سهم .
- وافقت الجمعية العامة الغير العادية للشركة في ٢٠١٨/٤/١١ على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ١١ مليون جنيه موزعة على ٥,٥ مليون سهم وقد تم إتخاذ الإجراءات اللازمة بشأنها وإضافة هذه الزيادة إلى رأس المال وقد تم توزيع هذه الزيادة على المساهمين في نهاية جلسة ٦٠١٨/٨/٦ ليصبح إجمالي رأس المال ٧٧ مليون جنيه موزعة على ٣٨,٥ مليون سهم .
- تتضمن محضر الجمعية العامة العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٢/٤/٢٠٢٠ الموافقة على توزيع الأرباح العام الظاهر بالقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ١٩,٨٥٩,٨٨٢ جنيه (ثمانين ملايين وخمسمائة وتسعة وثمانين ألف وثمانين جنيه وثمانين ألف وثمانين جنيه ) وبعد خصم الاحتياطيات وحصة العاملين من الأرباح ، وتمت الموافقة على ترحيل المتبقى الذي يمثل حصة المساهمين في الأرباح و البالغ ٥,٨٨٤,٢٢٢ جنيه (خمسة ملايين وثمانمائة وأربعين ألف وثمانين واثنين وعشرين جنيه ) للأرباح المرحلية لتصبح إجمالي الأرباح العام للمساهمين والإرباح المرحلية (التي عشر مليون وثمانمائة واثنين وأربعين ألف جنيه وسبعين وعشرين جنيه ) تصل إلى ١٢,٨٤٢,٠٢٧ جنيه . حساب أرباح / خسائر أرباح مرحلة البالغ رقميد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ مبلغ ١٢,٨٤٢,٠٢٧ جنيه (التي عشر مليون وثمانمائة واثنين وأربعين ألف جنيه وسبعين وعشرين جنيه ) تمثل إجمالي حقوق المساهمين بالشركة من أرباح عام ٢٠١٩ والإرباح المرحلية من الأعوام السابقة ، ولا تتضمن فروق تقييم غير محققة أو فروق نتيجة تغيير السياسات المحاسبية .
- تتضمن محضر الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠٢٠/٤/٢ الموافقة على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع للشركة من ٧٧ مليون جنيه (سبعة وسبعين مليون جنيه ) ليصبح ٨٨ مليون جنيه (ثمانية وثمانون مليون جنيه ) مسدد بالكامل موزع على خمسة مليون سهم وخمسمائة ألف سهم بقيمة اسمية جنيهان للسهم تمول من الأرباح المرحلية وأرباح العام الظاهر في القوائم المالية للشركة في ٢٠١٩/١٢/٣١ و ما يتربّ عليه من تعديل المادتين السادسة والسابعة من النظام الأساسي للشركة .
- تتضمن محضر رئيس مجلس إدارة الشركة المركبة لتمويل الشركات بالهيئة العامة للرقابة المالية المؤرخ في ٢٠٢٠/١٠/١٥ عدم وجود مانع من سير الشركة في إجراءات إصدار أسهم زيادة لأسمائها المصدر بـ ٥,٥ مليون سهم أسمى عادي نقدى بقيمة اسمية ٢ جنيه للسهم الواحد بقيمة إجمالية ١١ مليون جنيه مسدة من حصة المساهمين من الإرباح بعد توزيعات عام ٢٠١٩ وفقاً للقواعد المالية للشركة في ٢٠١٩/١٢/٣١ وفقاً لمشروع التوزيع الإيجاري المدرج في محضر الجمعية العامة العادية .
- تم التأشير برقم ٥٦٣٧ بتاريخ ٤/٤/٢٠٢١ بالسجل التجارى للشركة بزيادة رأس مال المصدر والمدفوع من ٧٧ مليون جنيه (سبعة وسبعين مليون جنيه ) ليصبح ٨٨ مليون جنيه (ثمانية وثمانون مليون جنيه ) مسدد بالكامل ، طبقاً لما تضمنه المستخرج من السجل التجارى للشركة رقم ١٢٥,٩٥٣ شركات مساهمة - مركز عام ( بتاريخ ٢٠٢١/٢/٧ ) .
- تمت موافقة لجنة قيد الأوراق المالية قررت بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٣/٧ الموافقة على قيد أسهم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع لشركة / سبا الدولية للأدوية والصناعات الكيماوية من ٧٧ مليون جنيه مصرى إلى ٨٨ مليون جنيه مصرى بزيادة قدرها ١١ مليون جنيه مصرى موزعة على ٥,٥ مليون سهم بقيمة اسمية ٢ جنيه مصرى للسهم الواحد ( الإصدار السادس ) تمويلاً من حصة المساهمين في الأرباح المرحلة بعد توزيعات عام ٢٠١٩ وفقاً للقواعد المالية للشركة في ٢٠١٩/١٢/٣١ وفقاً للقواعد المالية "أسهم" ، طبقاً لقواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية الصادرة بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية في ٢٢/١٢/٢٠١٤ والإجراءات التنفيذية لها وتعديلاتها .
- بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢١ بموجب محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية قررت الشركة زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ٨٨ مليون جنيه مسدد بالكامل ليصبح ١٠٠ مليون جنيه بزيادة قدرها ١٢ مليون جنيه موزعاً على ستة مليون سهم بقيمة اسمية جنيهان للسهم تمويلاً من الأرباح المرحلية وأرباح العام الظاهر في القوائم المالية للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ، وتم التأشير بذلك في السجل التجارى .

(١٢) رأس المال-تابع :  
هيكل رأس المال

المساهم	هيكل رأس المال	رأس المال المدفوع	رأس المال المصدر	عدد الاسهم	الجنسية	نسبة المساهمة
السيد عبد النبي البيلي	١,٨٤٤,٠٦٨	١,٨٤٤,٠٦٨	١٧,٣٥٣,٨٩٢	٩٢٢,٠٣٤	مصري	%١,٨٤
سهل مرسي محمد مرسي الدمرداوى	٣٤,٧٠٧,٧٨٤	٣٤,٧٠٧,٧٨٤	٣١٨,١٧٦	١٥٩,٠٨٨	مصري	%٣٤,٧١
عبير عزت زهران	٢١٨,١٧٦	٢١٨,١٧٦	١٣,٩٠٩,٩٠٤	٦,٥٤٥,٤٥٢	مصري	%٠,٣٢
محمد السيد عبد النبي البيلي	١٣,٩٠٩,٩٠٤	١٣,٩٠٩,٩٠٤	١٢,٩٠٩,٠٨٦	٦,٤٥٤,٤٥٣	مصري	%١٣,٠٩
بتول السيد عبد النبي البيلي	١٢,٩٠٩,٠٨٦	١٢,٩٠٩,٠٨٦	١٠,٢٧٢,٧٢٢	٥,١٣٦,٣٦١	مصري	%١٢,٩١
اسيل السيد عبد النبي البيلي	١٠,٢٧٢,٧٢٢	١٠,٢٧٢,٧٢٢	١,٩٩٩,٩٩٤	٩٩٩,٩٩٧	مصري	%١٠,٢٧
سلمي مرسي محمد مرسي الدمرداوى	١,٩٩٩,٩٩٤	١,٩٩٩,٩٩٤	٣,٩٩٩,٩٩٤	١,٩٩٩,٩٩٧	مصري	%٢,٠٠
عبد الرحمن السيد عبد النبي	٣,٩٩٩,٩٩٤	٣,٩٩٩,٩٩٤	٢٠,٨٥٧,٢٧٢	١٠,٤٢٨,٦٣٦	مصري	%٤,٠٠
مساهمون اخرون	٢٠,٨٥٧,٢٧٢	٢٠,٨٥٧,٢٧٢	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	مصري	%٢٠,٨٦
	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠				%١٠٠

(١٣) قروض المساهمين :

- تم الإعلان بنشرة طرح الاكتتاب في أسهم الشركة المطروح منها للبيع ٢٥ مليون سهم من إجمالي أسهمها البالغة ٢٥ مليون سهم المعتمدة في البورصة المصرية في ٢٠١٤/٥/٢٥ بأن يقوم كبار مساهمي الشركة باقراضها قرضاً حسناً بدون فوائد قيمته ٣٠ مليون جنيه مول جزء منه من حصيلة الطرح وذلك لتمويل الخطط المستقبلية للشركة هذا وقد تم منح الشركة شريحة من القرض الحسن من السيد / السيد عبد النبي محمد البيلي رئيس مجلس الإدارة قيمة ٥ مليون جنيه مصرى أودعت في حساب بنكى باسم الشركة ( يوم بيوم ) تزول الفائدة المحققة منه لمامح القرض . كما تم منح الشركة ٢ شرائح أخرى من السيد / سهل الدمرداوى نائب رئيس مجلس الإدارة أحدها بمبلغ ٥ مليون جنيه في نهاية ديسمبر ٢٠١٥ والثانية بمبلغ ١٥ مليون جنيه في شهر ابريل ومايو ٢٠١٦ والثالثة بمبلغ ٢٥ مليون جنيه في أغسطس ٢٠١٧ بباقي قدره ١٢,٧٥ مليون جنيه مصرى وقد تم سداد مبلغ ١٥,٥٠ مليون جنيه للسيد / سهل الدمرداوى في ٢٠١٨/١/٢ وذلك من قيمة القرض الذى قام بمنحه للشركة فى الأعوام السابقة ليصبح رصيد القرض فى ٢٠١٨/٦/٢٠ مبلغ ١١,٢٥ مليون جنيه منه بمبلغ ٥ مليون جنيه من السيد / السيد البيلي وبمبلغ ٦,٢٥ مليون جنيه من السيد / سهل الدمرداوى . وقد قامت الشركة بستخدام مبالغ القرض فى تنفيذ توسعاتها وشراء مستحضرات جديدة باسم الشركة . هذا وقد تم زيادة القرض بمبلغ ١,٥ مليون جنيه مدفع عنها مبلغ ٣٥٠ ألف من السيد / سهل الدمرداوى وبمبلغ ٦٩٠ ألف جنيه من السيد / احمد سهل الدمرداوى ومبلغ ٤٦٠ ألف جنيه من السيدة / سلمى الدمرداوى ليصبح رصيد القرض ١٢,٧٥ مليون جنيه .
- هذا وقد تم زيادة القرض بمبلغ ٩,٣٧٥ مليون جنيه مدفع عنها مبلغ ٧,٢٥٠ مليون جنيه السيد / سهل الدمرداوى وبمبلغ ١,٠٧٢,٥٠٠ جنيه من السيدة / سلمى الدمرداوى ١,٠٧٢,٥٠٠ جنيه من السيد / بتول السيد عبد النبي محمد البيلي ليصبح رصيد القرض ٢٢,١٤٥ مليون جنيه في ٢٠٢٠/١٢/٢١
- تم سداد مبلغ ٩٤٩,٠٠٠ للسيدة سلمى الدمرداوى و مبلغ ٩٤٩,٠٠٠ للسيدة بتول البيلي ليصبح رصيد القرض ٢٠,٢٤٧ مليون جنيه في ٢١/١٢/٢١
- تم الحصول على تمويل بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ من السيدة بتول البيلي في ٢٧ ابريل ٢٠٢٢
- هيكل التمويل قرض مسادن بدون فوائد

٢٠٢١ ديسمبر ٣١	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١
٥,٠٠٠,٠٠	٥,٠٠٠,٠٠
١٣,٨٥٠,٠٠	١٣,٨٥٠,٠٠
٦٩٠,٠٠	٦٩٠,٠٠
٥٨٢,٥٠	٥٨٣,٥٠
١٢٣,٥٠	٢٢٣,٥٠
٢٠,٢٤٧,٠٠	٢٠,٣٤٧,٠٠

السيد عبد النبي البيلي- رئيس مجلس الادارة(السابق)  
سهل مرسي محمد مرسي الدمرداوى-نائب رئيس مجلس الادارة(السابق)  
احمد سهل مرسي محمد مرسي الدمرداوى- مساهم  
سلمى سهل مرسي محمد مرسي الدمرداوى-عضو مجلس الادارة(النائب الحالى)  
بتول السيد عبد النبي البيلي-عضو مجلس الادارة(الرئيس الحالى)

(٤) تسهيلات التموانية / بنوك دائنة

<u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u>
٣٩	٢٠٧
١	--
٢,٩٨١,٩٤٨	٢٨٢
<u>٢,٩٨١,٩٨٨</u>	<u>٥٩٠</u>

(بنك بلوم - هليوبوليس)  
 البنك الأهلي الكويتي  
 البنك العربي الأفريقي

(٥) الموردون وأوراق الدفع

<u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u>
١,٢٤٨,٦٤٣	١,٦٧٤,٩٤٩
١,٠٥٤,٧٨٩	٢٩٥,٣٥٩
<u>٢,٣٣٣,٤٣٢</u>	<u>١,٩٧٠,٣٠٨</u>

موردون  
 أوراق دفع

(٦) دالنون وأرصدة دالنة أخرى

<u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u>
١,٤٤٩	١,٤٤٩
٥٦٦,٧٣٩	٥٦٣,٧٩٦
٥١٤,٢١٢	٦٩٢,٥٢٣
٣٧١,٥٥٧	٥١٧,٤٠٦
١١٤,٢٥٧	١٦٠,٨٦٨
٢٦٤,٨٠٣	٣٧٥,٤٠٣
٧,٧٤٣,٠٢١	٩,٣٤١,٤٥٢
٥٥٠,٠٤٢	٣٦١,٤٧١
٨٩٣,٤١٢	١,٧٠٣,٥٠٤
--	١١٢,٨٥٥
--	٦٤,٤١٥
<u>١١,٠١٩,٤٩٢</u>	<u>١٣,٨٩٥,١٤٢</u>

مصلحة الضرائب- ارباح تجارية  
 مصلحة الضرائب - قيمة مضافة  
 أجور مستحقة  
 مصروفات مستحقة  
 نظام التأمين الصحي الشامل  
 ضرائب كسب العمل  
 جاري المساهمين (تمويل)(١٦)  
 دالنون متذوعون  
 دالنون دراسات ثبات  
 بي ام جي  
 تأمینات اجتماعية

(١٦) جاري المساهمين (تمويل)

<u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u>
٧,٢٢٢,٢٥٠	٩,٢٩٦,١٢١
٥٢٠,٧٧١	٤٥,٣٣١
<u>٧,٧٤٣,٠٢١</u>	<u>٩,٣٤١,٤٥٢</u>

بتول السيد عبد النبي البيلي\*

سهل مرسى محمد مرسى الدمرادوى\*

\* قامت الشركة بالحصول على قرض من الأستاذة / بتول السيد عبد النبي بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى بسعر فائدة ٢٠% و لمدة ٣ سنوات وتبلغ قيمة القسط شامل الفوائد ٣٣٥,٠٠٠ جنيه مصرى وتاريخ أول قسط ٢٠٢١-٢-١٨ و تاريخ آخر قسط ٢٠٢٤-٢-١٨ .

\* قامت الشركة بالحصول على اضافة للقرض من الأستاذة / بتول السيد عبد النبي بمبلغ ١,٥٥٠,٠٠٠ جنيه مصرى بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢٢ و بمبلغ ١,٢٥٠,٠٠٠ جنيه مصرى بتاريخ ١٨ نوفمبر ٢٠٢٢ وبناءاً عليه يصبح قيمة القسط ٢٤١,٤٤٠ و تم التعديل فترة السداد لتصبح اربع سنوات ليكون تاريخ آخر قسط ١٨ فبراير ٢٠٢٥ . و تصبح سعر الفائدة ٢٦,٤٧%

\* قامت الشركة بالحصول على قرض من الأستاذ / سهل مرسى الدمرادوى بمبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى بسعر فائدة ٢٥% متناقصة ولمدة خمس سنوات وتاريخ أول قسط ٢٠١٩-١١-١٥ وأخر قسط ٢٠٢٤-١٠-١٥ ، وبتاريخ ٢٠٢٠-١٠-١٣ تم التعديل طبقاً لمبادرة البنك المركزي ليكون قيمة القسط شامل الفوائد مبلغ ٣٩,٦٢٠ جنيه مصرى وتاريخ آخر قسط ٢٠٢٥-٤-١٥

(١٧) التزامات ضريبية مستحقة

<u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u>
٢,٥٥٦,٤٤٩	٢,٨٨٩,٤٢٨
<u>٢,٥٥٦,٤٤٩</u>	<u>٢,٨٨٩,٤٢٨</u>

ضرائب الدخل المستحقة

نسبة السعر الفعلي لنطيرية  
الدخل:

<u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u>
٨,٨١٠,٩٥١	٩٦١,٠٦٤
<u>٨,٨١٠,٩٥١</u>	<u>--</u>
١,٩٨٢,٤٦٤	--
(٧١٣,٠٦٤)	(٩٤٢,٩٤٥)
١,٢٦٩,٤٠٠	(٩٤٢,٩٤٥)
٪ ١٤,٤١	٪ ٠

الأرباح قبل ضرائب الدخل

الوعاء الضريبي

ضريبة الدخل على أساس السعر المطبق % ٢٢,٥  
الضرائب الموزجة

ضرائب الدخل على أساس السعر الفعلي للضريبة  
نسبة ضرائب الدخل على أساس السعر الفعلي للضريبة

(١٨) الإيرادات:

<u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u>
٤٥,٧٠٧,١٩٢	٢١,١٩١,٤٥٥
(١,١٨٠,٤٣٩)	(٣,٦٣١,١١٢)
٤٤,٥٢٦,٧٥٣	١٧,٥٦٠,٣٤٢
٨٩,١٠١	--
<u>٤٤,٦١٥,٨٥٤</u>	<u>١٧,٥٦٠,٣٤٢</u>

إجمالي مبيعات الشركة من مستحضرات طبية وعبوات دوائية  
ومكملات غذائية تم إنتاجها وت تصنيعها بمصنع الشركة وهي مسجلة  
باسمها وتملكها الشركة

يخصم : مردودات المبيعات

صافي إيرادات النشاط الجاري (المبيعات)

يضاف : تصنيع لغير

إجمالي إيرادات النشاط

(١٩) تكلفة الإيرادات:

<u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u>
٧,٣٩٧,١٨٧	٨,٩٤٨,١٠١
٣٥٣,٦٦٦	٣٦٢,٨٨٤
١,٠٥٢,٨٢٥	١,١٢٤,٨٧٨
٢٤٨,٦٣٢	١٨٨,٥٢١
٢,١١٢,٤٢٠	٢,٨٨٧,٣٧٢
٤,١٩٥,٧١٩	٣,٤٧١,٥٦١
٣,٥٨٨,٢٤٧	٣,٧٥٧,٣٥٧
١٣,٠١٣	٦,٧٤٦
٣٢,٢٠٠	--
١٨,٩٩٣,٩٠٩	٢٠,٧٤٧,٤٢٠
١٤,٩٠٧,٩٩٥	٧,٢٣١,٧٣٠
(١,٣٠٢,٧٤٢)	(٦,٩٦٨,٨٦١)
(٥,٩٢٧,٩٨٨)	(١٠,١٢٠,٥٠١)
<u>٢٦,٦٧٠,١٧٤</u>	<u>١٠,٨٨٩,٧٨٨</u>

خامات رئيسية ومساعدة

كيماويات معامل

مواد تعينة وتغليف

قطع غيار ومهام

الأجر الصناعية المباشرة

المصروفات الصناعية المباشرة

الأهلاك المحاسب

مصروفات المشتريات

تكلف بضاعة مشترأه لغرض البيع

جملة المستخدم

يضاف : مخزون إنتاج تام وتحت التشغيل أول العام

يخصم : مخزون تحت التشغيل آخر العام

مخزون إنتاج تام آخر العام

تكلفة المبيعات

شركة سبا الدولية للأدوية والصناعات الكيماوية " شركة مساهمة مصرية "   
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢  
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك )

(٢٠) مصروفات بيع وتوزيع :

<u>٢٠٢١ دسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ دسمبر ٣١</u>
٥٤٨,٨٢٨	١,٤٠٠,٩٣٧
١,٦٤٩,٣٨٠	٦٦٥,٠٦٧
١,٣٤٤,٧٩٢	١٢٦,٠١١
<b>٢,٥٤٣,٠٠٠</b>	<b>٢,١٩٢,٠١٥</b>

أجور بيعية وتسويقية  
مصروفات بيع وتسويق  
الخصم المسموح به

(٢١) المصروفات العمومية والإدارية :

<u>٢٠٢١ دسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ دسمبر ٣١</u>
٢,٩٨١,٠١١	٢,٠٨١,٦٧٧
٢٨,٢٢٥	١٨,٣١٩
٥٠٩,٢١٠	١٠٤,٠٠٠
٤٠,١٦٠	٣٤,٧٩٢
١٧,٦٩٤	--
١٤٠,٥٣٤	١١٧,٤٤٢
٢٠٨,٠٧٤	٢٩٢,٢١٠
٦٨,٢٢٨	٣٧,٨٤٤
٢٧,٦١٥	١٢,٧٣٧
٥٢,٢٢٣	٦٨,٦٣٧
٣٠,٣٥٨	٢٥,٩١٩
٥٣٦,٧٦٨	٦٠,٧٧٣
١,١٨٤,٤٤٥	٤٥٣,٣٨٧
١٩,٠٠٠	٤٨,٩٥٥
٤٥,٥٥٥	٣٠,٦٢٨
١١٤,٢٥٨	٤٦,٦١١
--	٢٨,١١١
--	٧,٩٨٠
١٥٨,١١٩	٦٨٥
١٥٠,٠٠٠	٣٢,٤٥٨
--	٢٨,٩٠٠
<b>٦,٣١١,٤٣٧</b>	<b>٢,٥٣١,٠٦٥</b>

الأجر الإدارية والبدلات  
أدوات كتابية ومطبوعات وتصوير مستندات  
مصروفات بورصة  
بدلات سفر وإنفاق  
مصروفات تأمين  
مياه وكهرباء وغاز  
رسوم وإشتراكات  
مصروفات بنكية  
مصروفات صيانة وقطع غيار ووقود سيارات  
تلفونات وإشتراكات نت وبريد  
إكراميات ومصروفات تدريب  
أتعاب وإستشارات  
إهلاك واستهلاك الأصول  
غرامات  
ضيافة ونظافة وبو فيه  
مساهمة تكافلية  
مصاريف سيارة  
دعائية واعلان  
مصروفات متعددة  
عمولات  
مكافآت وحوافز

(٢٢) نصيب السهم من الأرباح :

<u>٢٠٢١ دسمبر ٣١</u>	<u>٢٠٢٢ دسمبر ٣١</u>
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>
٦,٧٨٠,٧٢٥	١٨,١١٩
٦٧٨,٠٧٣	١,٨١٢
٦١٠,٢٦٥	١,٦٣١
٥,٤٩٢,٣٨٧	١٤,٦٧٦
٥,٤٩٢,٣٨٧	١٤,٦٧٦
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٠,١١	٠,٠٠

أرباح العام  
بخصم :-  
احتياطي قانوني  
حصة العاملين  
حصة أولى للمساهمين  
صافي الربح القابلة للتوزيع للمساهمين  
عدد الأسهم القائمة  
نصيب السهم في الأرباح

#### ٢٣ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها:

- تتمثل الأدوات المالية في الأصول والإلتزامات المالية تتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك والإستثمارات المالية تتضمن الأدوات المالية بالميزانية حسابات المدينون والنقدية والدائنين ، ويتضمن أيضاً رقم (٢٤) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية السياسات المحاسبية المتتبعة بشأن أسس وقياس الأدوات المالية ، وتعتبر أرصدة المدينون من الأصول المالية المعرضة لخطر الائتمان حيث يتم متابعة تحصيلها مع اثبات اضمحلال بنسبة ١٠٠% لتغطية الديون المتوفقة لمدة عام .

#### خطر الائتمان :

- يتمثل خطر الائتمان في عدم قدرة أحد الأعضاء المشاركين في الوفاء بإلتزاماته المالية عن عملياته في البورصة في خلال المدة الممنوحة له وبما يجاوز إشتراكه في المجمع العام مما قد يؤثر على حجم السيولة المتاحة لدى الشركة وتعتبر أرصدة المدينون من الأصول المالية المعرضة لخطر الائتمان وتقوم إدارة الشركة بمتابعة مستمرة لأخطار الديون .

#### خطر السيولة :

- يتمثل خطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة في الوفاء بجزء أو كل من إلتزاماته وطبقاً لقواعد العمل بالشركة يتم الإحتفاظ بالسيولة المناسبة لتخفيض ذلك الخطر إلى الحد الأدنى .

#### خطر أسعار صرف العملات الأجنبية :

- يتمثل خطر أسعار صرف العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف الذي يؤثر على المدفوعات والمقبولات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والإلتزامات الأجنبية ، وتحاول الشركة تخفيض خطر العملات الأجنبية من خلال تجنب وجود مركز مكثف للعملات الأجنبية وذلك لتخفيض هذا الخطر إلى الحد الأدنى .

#### ٤ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة :

- تمثل معظم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في قيام هذه الشركات بالحصول على تراخيص إنتاج مستحضرات طبية وعقاقير باسم الشركات بعد الحصول على الموافقات اللازمة لإنتاج هذه المستحضرات ويتم بيع هذه الملفات الخاصة بهذه المستحضرات إلى شركة سبا للأدوية والصناعات الكيماوية المساهمة في هذه الشركات.

#### ٥ - الموقف الضريبي :

##### • ضريبة شركات الأموال

- تتمتع الشركة بالإعفاء الضريبي لمدة عشر سنوات وفقاً لنص المادة (٦٠) من القانون ٨ لسنة ١٩٩٧ والمادة (٣٥) من لائحته التنفيذية طبقاً لشهادة الإعفاء الصادرة من الهيئة العامة للاستثمار وذلك اعتباراً من السنة المالية التالية لتاريخ بدء الإنتاج والمحدد اعتباراً من ٢٠٠٧/١٢/٢٧ وتم تقديم آخر إقرار ضريبي عن عام ٢٠٢١ .  
- قد بلغت الضريبة المستحقة طبقاً للإقرار الضريبي عن عام ٢٠٢١ مبلغ ٩٣٦,٢٧٠ جنيه .

##### • من ضريبة الدعم:

تم الفحص من عام ٢٠٠٠ إلى عام ٢٠١٢ وتم سداد الضريبة المستحقة بمبلغ ٩٠,٠٠٠ جنيه (فقط تسعون ألف جنيه لا غير)

تم الفحص من عام ٢٠١٣ إلى عام ٢٠١٧ وتم السداد بمبلغ ٢٥,٠٠٠ جنيه (فقط خمسة وعشرون ألف جنيه لا غير )  
تم فحص عام ٢٠١٨ وتم السداد بمبلغ ١٨٧,٤ جنيه (فقط أربعة الآف ومائة سبعة وثمانون ألف جنيه لا غير)

##### • ضريبة كسب العمل

تم فحص الشركة من عام ٢٠٠١ إلى عام ٢٠١٢ وسداد الضريبة المقدرة من عام ٢٠٠١ إلى عام ٢٠٠٥ بمبلغ ٣٦,٢١٢ جنيه (فقط ستة وثلاثون ألفاً ومائتان واثنتاً عشر جنيهاً لا غير)

تم سداد الضريبة المقدرة من عام ٢٠٠٦ إلى عام ٢٠١٢ بمبلغ ٧٩٠,٨٣٤ جنيه (فقط سبعمائة وتسعون ألفاً وثمانمائة وأربعة وثلاثون جنيهاً لا غير ) تم فحص الشركة من عام ٢٠١٣ إلى عام ٢٠١٥ بإجمالي مبلغ ٤٠٧,٥٥٠ جنيه (فقط أربععمائة وسبعة ألفاً وخمسمائة وخمسون جنيهاً لا غير ) وقد تم السداد

٢٥ - الموقف الضريبي(تابع) :

ضريبة القيمة المضافة

تقوم الشركة بتقديم إقراراتها الشهرية في المواعيد القانونية المقررة .

تم فحص الشركة خلال الفترة من يونيو ٢٠٠٩ حتى نوفمبر ٢٠١٤ وقد قدرت قيمة فروق الضرائب بمبلغ ١,٧٥٣,٢٢٢ جنيه فقط مليون وسبعمائة وثلاثة وخمسون ألفاً ومائتان سبعه وعشرون جنيهاً لغير ) وقد تم السداد في بنك مصر بتاريخ ٦ أكتوبر ٢٠٢٠ برقم : ٢٠٢٠٣٠٠٠٩١٩٣٧٩٢

الضريبة العقارية

الضريبة العقارية الخاصة بالمصنع بكرف الشيخ - مأمورية مبانى بلطيم قدرت بمبلغ ٧٠٩,٧٤٠ جنيه (فقط سبعمائة وتسعة الفا وسبعمائة واربعون و ١٠٠ / ١٠٠ جنيه لغير ) عن الفترة من ٢٠١٣/٧/١ حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١ وقد تم سداد المبلغ بالكامل

٢٦ - أحداث هامة :

صدر قرار رئيس مجلس الوزراء برقم ٤٧٠٦ لسنة ٢٠٢٢ في ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٢ بشأن تعديل بعض احكام معايير المحاسبه المصريه بإضافة الملحق ( ج ) المرافق لهذا القرار لمعايير المحاسبة المصري رقم ١٣ " اثار التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية الوارد بمعايير المحاسبة المصرية والصادرة بموجب قرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ المعدل و يعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

وذلك بشأن المعالجه المحاسبيه الخاصه للتعامل مع الاثار المتربه على اسعار صرف العملات الاجنبية وذلك لتحركات اسعار الصرف خلال شهر مارس واكتوبر ٢٠٢٢ تحرکات غير اعتياديه لظروف اقتصاديه .

ولاتعد هذه المعالجه المحاسبيه الخاصه الاختياريه الصادره بهذا الملحق تعديلاً لمعايير المحاسبه المصريه المعدله الساريه حالياً فيما بعد المدى الزمني لسريان هذا الملحق تدخل البنك المركزى برفع اسعار الفائد على الجنيه المصرى وتحركت اسعار الصرف خلال شهرى مارس واكتوبر سنوي ٢٠٢٢ تحركات غير اعتياديه وهو ما ترتب عليه تأثير الشركات التي لديها ارصده التزامات كبيرة بالعمله الاجنبية سواء قصيره الاجل او طويله الاجل بخسائر فروق عمله استثنائيه نتيجة اعاده ترجمه هذه الارصده وفقاً لسعر الصرف بعد تحريكه وقد انعکست تلك الخسائر بشكل كبير على نتائج اعمال تلك الشركات بقائمه الدخل ( قائمه الارباح او الخسائر ) وجانب حقوق الملكيه واثرت على الاداء المالي لتلك الشركات .

ولكل هذا ادت الحاجه الى اصدار هذا الملحق وذلك لوضع معالجه محاسبيه خاصه اختياريه يمكن من خلالها التعامل مع الاثار المتربه على تحريك سعر صرف العملات الاجنبية على القوائم المالية للمنشأه التي تأثرت قوائمها الماليه سلباً بتحريك سعر الصرف هذا ولا تعد هذه المعالجه المحاسبيه الخاصه الاختياريه الصادره بهذا الملحق تعديلاً لمعايير المحاسبه المصريه المعدله الساريه حالياً فيما بعد المدى الزمني لسريان هذا الملحق ويهدف هذا الملحق الى:

أ - وضع معالجه محاسبيه خاصه للتعامل مع الاثار المتربه على القرار الاقتصادي الاستثنائي المتعلق بتحريك سعر الصرف وذلك من خلال وضع خياراً اضافياً مؤقتاً للفقره رقم ٢٨ من المعيار والتي تتطلب الاعتراف بفارق العمله ضمن قائمه الدخل للفقره التي تنشأ فيها هذه الفروق

ب - بدلاً لذلك يسمح للمنشأه التي لديها التزامات قائمه بالعمله الاجنبية في تاريخ تحريك سعر الصرف مرتبطة باصول ثابته او استثمارات عقاريه او اصول غير ملموسة ( باستثناء الشهره ) او اصول تنقيب وتقدير او اصول حق انتفاع عن عقود تاجير مقتنه قبل تاريخ تحريك سعر الصرف ولازاله موجوده وتعمل بالمنشأه بالاعتراف بفارق العمله المدينه الناتجه عن هذه الالتزامات خلال الفترة المالية لتطبيق هذه المعالجه المحاسبيه الخاصه ( تحويل فروق العمله الناتجه عن الجزء المسدد من هذه الالتزامات خلال الفترة المالية

ج - بالإضافة الى فرق العمله الناتجه عن ترجمه الرصيد المتبقى من هذه الالتزامات في نهاية يوم ٢٠٢٢/١٢/٣١ او في نهاية يوم تاريخ اقال القوائم المالية للفقره المالية لتطبيق هذه المعالجه المحاسبيه الخاصه ( ٢٠٢٢/٦/٣٠ ) اذا كان سابقاً باستخدام سعر الصرف المستخدم في تلك التواريix ضمن تكلفه هذه الاوصول وذلك على النحو المبين في الفقره رقم (٧) من هذا الملحق

د - كما تسمح المعالجه للمنشأه بالاعتراف بفارق العمله المدينه والدائعه الناتجه عن ترجمه ارصده الاوصول والالتزامات ذات الطبيعة النقديه بال العملات الاجنبية القائمه في نهاية يوم ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ او في نهاية يوم تاریخ اقال القوائم المالية للفقره المالية لتطبيق هذه المعالجه المحاسبيه الخاصه اذا كان سابقاً باستخدام سعر الصرف المستخدم في ذلك التاريخ ( ٣٠ / ٢٠٢٢/٦ ) ضمن بنود الدخل الشامل الآخر وذلك على النحو المبين في الفقره رقم ( ٩ ) من هذا الملحق

٢٧- تسويات على الأرباح المرحلة

تم تعديل الأرباح المرحلة باثر رجعي بتعديلات في بعض الحسابات علي النحو التالي :-

الاثر على الأرباح المرحلة زيادة / (نقص)

تسويات تخص فترات قبل ٢٠٢٢/١/١

الاضمحلال في قيمة العملاء (دراسة الخسائر الائتمانية المتوقعة معيار رقم ٤٧)  
صافي الاثر على الأرباح المرحلة

١٠٣,١٤١
١٠٣,١٤١