

**Egyptian Media Production City Co.**

(SAE according to Free Zones System)



**الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي**

(ش.م.م. تعمل بنظام المناطق الحرة)

**السادة/ البورصة المصرية - قطاع الإفصاح**

**تحية طيبة وبعد،،،،،**

بالإشارة إلي قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ( ٦٧ ) لسنة ٢٠١٠ بتاريخ ٢٠١٠/٥/١٧ فى شأن تعديل بعض قواعد قيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة. نتشرف أن نرفق طيه ملخص محضر إجتماع مجلس إدارة الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامى رقم ( ٣٤٠ ) المنعقد بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٠.

**و تفضلوا بقبول وافر الاحترام،،،**

**مدير إدارة علاقات المستثمرين**

  
**محمود مصطفى محمود**



**تحريراً فى ٢٠٢٣/٢/٢٠**

ملخص محضر الاجتماع رقم (٣٤٠)  
لمجلس إدارة الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي  
المنعقد بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢٠

عقد مجلس إدارة الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي اجتماعه رقم (٣٤٠) يوم الاثنين ٢٩ من شهر رجب ١٤٤٤ هـ الموافق ٢٠ من شهر فبراير ٢٠٢٣ في تمام الساعة الثالثة مساءً بمقر الشركة.

**الموضوع الأول:** التصديق على محضر الاجتماع رقم (٣٣٩) المنعقد بتاريخ ٢٠٢٣/١/٢٢ م:

تم التصديق على محضر الاجتماع رقم (٣٣٩) المنعقد بتاريخ ٢٠٢٣/١/٢٢ م.

**الموضوع الثاني:** إحاطة المجلس علماً بكتاب السيد/ الرئيس التنفيذي للاستثمارات وأمناء الاستثمار بالبنك الأهلي المصري المؤرخ ٢٠٢٣/٢/٨ بشأن تعيين السيد/ أحمد محمد ماهر محمد حلمي السرسى ممثلاً للبنك في عضوية مجلس الإدارة بدلاً من السيد/ عمر عبد الغنى سليمان منصور اعتباراً من ٢٠٢٣/٢/٨:

**القرار:**

أحيط المجلس علماً بتعيين السيد/ أحمد محمد ماهر محمد حلمي السرسى ممثلاً للبنك الأهلي المصري في عضوية مجلس الإدارة بدلاً من السيد/ عمر عبد الغنى سليمان منصور.  
التأشير بذلك في السجل التجاري.

**الموضوع الثالث:** النظر في المذكرة المعروضة من السيد/ رئيس القطاع المالي المؤرخة ٢٠٢٣/٢/١٣ بشأن القوائم المالية (المستقلة، المجمع) الغير مدققة للشركة في ٢٠٢٢/١٢/٣١ وكذا دعوة اجتماع الجمعية العامة العادية (السابعة والعشرون) للشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي:

**القرار:**

وافق مجلس الإدارة على مؤشرات القوائم المالية (المستقلة) للشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ م (مرفق المؤشرات المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١).  
وافق مجلس الإدارة على مؤشرات القوائم المالية (المجمعة) للشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ م (مرفق المؤشرات المالية المجمع عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١).  
وافق مجلس الإدارة على دعوة اجتماع الجمعية العامة العادية (السابعة والعشرون) للشركة للانتقاد يوم السبت الموافق ٢٠٢٣/٤/١ في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً بمقر الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي بمدينة السادس من أكتوبر طريق الواحات - بوابة رقم (٤).

وانتهى الاجتماع حيث كانت الساعة الخامسة مساءً.



## ملخص نتائج الأعمال المستقلة عن السنة / الفترة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢

أولاً / المؤشرات المالية :

( أ ) قائمة الدخل عن السنة / الفترة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ (القيمة بالجنيه المصري) :

البيان	عن الفترة الحالية ٢٠٢٢/١٢/٣١	عن الفترة المقارنة ٢٠٢١/١٢/٣١	نسبة التغير %
الإيرادات / المبيعات	٦١٢,٧٧٦,١٣٠	٥١٤,٣٧٣,١٩٣	١٩,١٣
مجمّل الربح [ الخسارة ]	٣٦٨,٤١٢,٨٨١	٢٨١,٨٧٤,٣٤٢	٣٠,٧٠
نسبة مجمّل الربح إلى الإيرادات / المبيعات	٠,٦٠١٢١٩٣٧٣	٠,٥٤٧٩٩٥٧٨٦	٩,٧١
صافي الربح [ الخسارة ] قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠
صافي الربح [ الخسارة ] قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠
صافي الربح [ الخسارة ] بعد الضريبة	٢٣٧,٢٦٣,٦١٩	١٣٧,٦٥٧,٣٣٨	٧٢,٣٦
النصيب الأساسي للسهم في الأرباح / الخسائر	١,١٢٦١	٠,٦٥٣٣	٧٢,٣٦
النصيب المخفض للسهم في الأرباح [ الخسائر ]	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠

( ب ) قائمة المركز المالي عن السنة / الفترة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ :

البيان	في تاريخ المركز المالي ٢٠٢٢/١٢/٣١	عن الفترة السابقة ٢٠٢١/١٢/٣١	نسبة التغير %
صافي رأس المال العامل	٣٤٦,٨٠٦,٤٨٨	٢٣٠,٠٩١,٧٤٨	٥٠,٧٣
حقوق الملكية	٢,٥٦١,٩٨٢,٣٨٨	٢,٤٤٤,٥٦٨,٨٤٤	٤,٨٠
رأس المال المدفوع	١,٨٩٦,٣٠٠,٠٠٠	١,٨٩٦,٣٠٠,٠٠٠	٠,٠٠
الاحتياطات	٢٠٣,٢١٠,٤٢٦	٢٠٤,٦٩٠,٠٧٨	٠,٧٢-
الأرباح / الخسائر المرحلة	٢٢٥,٢٠٨,٣٤٤	٢٠٥,٩٢١,٤٢٨	٩,٣٧
ربح / خسارة الفترة	٢٣٧,٢٦٣,٦١٩	١٣٧,٦٥٧,٣٣٨	٧٢,٣٦
أخرى	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠
أسهم خزينه	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠




( ج ) قائمة التدفقات النقدية عن السنة / الفترة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ :

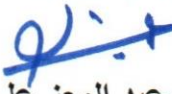
البيان	عن الفترة الحالية ٢٠٢٢/١٢/٣١	عن الفترة المقارنة ٢٠٢١/١٢/٣١	نسبة التغير %
التدفقات النقدية من [ إلى ] أنشطة التشغيل	٢٣٤,٠٥٦,٨٥٣	٧٢,٤٧٧,٠٧٠	٢٢٢,٩٤
التدفقات النقدية من [ إلى ] أنشطة الاستثمار	(٦٠,٥٨٤,٤٥٩)	(٤٠,٥٣٨,٣٢٥)	٤٩,٤٥٠
التدفقات النقدية من [ إلى ] أنشطة التمويل	(٢٥,٩٦٤,٤٥١)	(٤٤,٥٠٩,٠٨١)	٤١,٦٦-

ثانياً / الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي وحتى الآن وتستوجب الإفصاح :  
لا يوجد أي أحداث إلا التي تم الإفصاح عنها .

## إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠ / ٢ / ٢٠٢٢ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ، ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أي تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبي الحسابات عليها وبعدها أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالي وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب / مراقبي الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً / معدلاً للأسباب المبينة بالمرفق رقم ( ٢ ) .

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

  
عبد الفتاح عبد المعز علي اسماعيل  
"عبد الفتاح الجبالي"



مسئول علاقات المستثمرين

  
محمود مصطفى محمود

التاريخ : ٢٠ / ٢ / ٢٠٢٣



**Egyptian Media Production City Co.**

(SAE according to Free Zones System)



**الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي**

(ش.م.م. تعمل بنظام المناطق الحرة)

مرفق رقم ( ٢ ) :

أسباب توقع عدم إصدار مراقب الحسابات لتقرير نظيف :

نتوقع أن يكون تقرير مراقب الحسابات نظيف .



Media Production City - 6th of October City

Post Code: 15515 P.O.Box: 5

(+202) 38555064 (10 Lines) / (+202) 38555094 (10 Lines)

(+202) 38555053

مدينة الإنتاج الإعلامي - مدينة السادس من أكتوبر

رمز بريدي: ١٥٥١٥ ص.ب: ٥

(+202) 38555064 (10 خطوط) / (+202) 38555094 (10 خطوط)

(+202) 38555053

info@empc.com.eg

www.empc.com.eg

## ملخص نتائج الأعمال المجمعة عن السنة / الفترة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢

أولاً / المؤشرات المالية :

( أ ) قائمة الدخل عن السنة / الفترة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ (القيمة بالجنيه المصري) :

البيان	عن الفترة الحالية ٢٠٢٢/١٢/٣١	عن الفترة المقارنة ٢٠٢١/١٢/٣١	نسبة التغير %
الإيرادات / المبيعات	٦٦٦,٥٠٣,٣٨٨	٥٢٦,٠٦٠,٨١٩	٢٦,٧٠
مجمل الربح [ الخسارة ]	٤٠٣,٧٠٦,٧٠٢	٢٨٢,٥٦١,٢٠٣	٤٢,٨٧
نسبة مجمل الربح إلى الإيرادات / المبيعات	٠,٦٠٥٧٠٨٤٠١	٠,٥٣٧١٢٦٤٩٣	١٢,٧٧
صافي الربح [ الخسارة ] قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠
صافي الربح [ الخسارة ] قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠
صافي الربح [ الخسارة ] بعد الضريبة	٢٧٢,٠٤٠,٥٦٧	١٣٧,٢٢٦,٣٣٨	٩٨,٢٤
النصيب الأساسي للسهم في الأرباح / الخسائر	١,٢٩١١٢٧٥١٢	٠,٦٥١٢٨٧٧٩٣	٩٨,٢٤
النصيب المخفض للسهم في الأرباح [ الخسائر	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠

( ب ) قائمة المركز المالي عن السنة / الفترة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ :

البيان	في تاريخ المركز المالي ٢٠٢٢/١٢/٣١	عن الفترة السابقة ٢٠٢١/١٢/٣١	نسبة التغير %
صافي رأس المال العامل	٣٧٧,٧٠٠,٤٥٩	٣٢١,١٢٩,٩٠٩	٦٣,٤١
حقوق الملكية	٢,٥٩٣,٥٥٥,٢٨٨	٢,٤٤١,٣٦٤,٧٩٥	٦,٢٣
رأس المال المدفوع	١,٨٩٦,٣٠٠,٠٠٠	١,٨٩٦,٣٠٠,٠٠٠	٠,٠٠
الاحتياطات	٢٠٣,٢١٠,٤٢٥	٢٠٤,٦٩٠,٠٧٨	٠,٧٢-
الأرباح / الخسائر المرحلة	٢١٦,٨٥٥,٦٧٠	١٩٧,٩٨٩,١٨٥	٩,٥٣
ربح / خسارة الفترة	٢٧١,١٨٧,٨٣٦	١٣٧,٢٣٦,٩٠٧	٩٧,٦١
أخرى	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠
أسهم خزينه	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠



( ج ) قائمة التدفقات النقدية عن السنة / الفترة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ :

البيان	عن الفترة الحالية ٢٠٢٢/١٢/٣١	عن الفترة المقارنة ٢٠٢١/١٢/٣١	نسبة التغير %
التدفقات النقدية من [ إلى ] أنشطة التشغيل	١٠٦,٤٩٤,٢١١	(٣,٩٠٢,٩٠٠)	٢,٨٢٨,٥٩-
التدفقات النقدية من [إلى] أنشطة الاستثمار	(٨٣,٨٠٨,١٢٦)	(٢٤,١٥٣,٣١٢)	٢٤٦,٩٨
التدفقات النقدية من [ إلى ] أنشطة التمويل	٣٥,٥٢٠,٦٢٣	(٤٧,٤٠٧,٤٩١)	١٧٤,٩٣-

ثانياً / الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي وحتى الآن وتستوجب الإفصاح :  
لا يوجد أي أحداث إلا التي تم الإفصاح عنها .

## إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠ / ٢ / ٢٠٢٢ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ، ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أي تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبي الحسابات عليها وبعد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالي وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب / مراقبي الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً / معديلاً للأسباب المبينة بالمرفق رقم ( ٢ ) .

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب



عبد الفتاح عبد المعز علي اسماعيل

"عبد الفتاح الجبالي"



مسئول علاقات المستثمرين



محمود مصطفى محمود

التاريخ : ٢٠ / ٢ / ٢٠٢٣

**Egyptian Media Production City Co.**

(SAE according to Free Zones System)



**الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي**

(ش.م.م. تعمل بنظام المناطق الحرة)

مرفق رقم ( ٢ ) :

أسباب توقع عدم إصدار مراقب الحسابات لتقرير نظيف :

نتوقع أن يكون تقرير مراقب الحسابات نظيف .



*(Handwritten signature)*

Media Production City - 6th of October City

Post Code: 15515 P.O.Box: 5

(+202) 38555064 (10 Lines) / (+202) 38555094 (10 Lines)

(+202) 38555053

مدينة الإنتاج الإعلامي - مدينة السادس من أكتوبر

رمز بريدي: ١٥٥١٥ ص.ب: ٥

(+202) 38555064 (10 خطوط) / (+202) 38555094 (10 خطوط)

(+202) 38555053

info@empc.com.eg

www.empc.com.eg



مبهرات صافي الربح  
المركز المالي ٢٠٢٢/١٢/٣١

القيمة	اسم الحساب
٧,٠٦٧,٤٦٥	ايرادات مجمع مبارك للاستوديوهات
١١,١٧٦,٢١٢	ايرادات الإيجارات
٢٠,٢٨٢,٤٨٤	ايرادات مناطق التصوير المفتوحة
٨,٩٤٠,٣٣٩	ايرادات مجمع (ك)
١,٣٣٩,٦٦٧	ايرادات التدريب
١٤,٧١٣,٤٠٨	ايرادات المراكز الاعلامية
٣٢,٤٨٠,٨٨٦	ايرادات الاكاديمية
٢,٨٧٣,٦٨٠	ايرادات احياء التراث
٩٨,٨٧٤,١٤١	الاجمالي

- زيادة عدد البروتوكولات والبرامج التدريبية بمركز التدريب .
- زيادة عدد طلاب الاكاديمية الدولية .
- زيادة قيمة ايجار المقرات وزيادة خدمات التشغيل بالمراكز الاعلامية .
- زيادة اعمال مناطق التصوير المفتوحة .
- زيادة اعمال مركز احياء التراث .
- زيادة ١٠% سنوية لايرادات الاستديوهات والايجارات .



