



نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

إسم الشركة	البيانات
القاهرة للإسكان والتعمير	
نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير	الربع الأول الربع الثاني ٧
	الربع الثالث الربع الرابع

بيانات الإتصال بالشركة :

إسم مسئول علاقات المستثمرين	أ/ احمد حسين احمد	رقم التليفون	٢٤١٤٢٨٢٦
عنوان البريد الإلكتروني	ahmedhussen@cairo-housing.com	رقم الفاكس	٢٢٩١٥٦٣٧
عنوان المركز الرئيسي	٧٢ شارع النهضة - برج الصفدى - مصر الجديدة - القاهرة		
عنوان الموقع الإلكتروني	www.cairo-housing.com		

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الإسم	الموقف وفقاً للبيان الحالى	الموقف وفقاً للبيان السابق
	عدد الأسهم	نسبتها
شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	٦٨,٨٢٢,٥٥١	٧٦,٤٥
شركة سمو للإستشارات	٤,٢٦٧,٤٠٠	٤,٧٤
بي اف ايه للاستشارات PFA ش م م تابعة (لشركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية)	٣,٢٠٠,٠٠٠	٣,٥٥
الاجمالى	٧٦,٢٨٩,٩٥١	٨٤,٧٤
	عدد الأسهم	نسبتها
	٨١,٠٢٥,٢٠١	٩٠

الموقف وفقاً للبيان السابق		الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	
٣٤٠٤		٩٠٠٢٨٠٠٢	٣٧٥٧		إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
		٣١١٦٥٩			(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزى (٢)
	%١٠٠	٨٩٧١٥١٤٣		%١٠٠	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزى (٢-١)
	%٠,٠٠	٠		%٠,٠٠	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
	%٠,٠٠	٠		%٠,٠٠	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥) + المجموعة المرتبطة
٢	%٢٦,٩٢	٢٤١٥١٤٧٤	٢	%٤٨,٥٣	٩٧% فى غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
	%٠,٠٠			%٠,٠٠	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
	%٠,٠٠			%٠,٠٠	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
	%٠,٠٠			%٠,٠٠	أسهم الخزينة (٩)
	%٠,٠٠			%٠,٠٠	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
	%٠,٠٠			%٠,٠٠	الأسهم المجمدة وفقاً لإتفاقيات المساهمين (١١)
	%٠,٠٠			%٠,٠٠	إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
	%٠,٠٠			%٠,٠٠	إجمالي مساهمة إتحاد العاملين بالمساهمين بالشركة (١٣)
	%٠,٠٠			%٠,٠٠	إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)
٦	%٦٢,٥٨	٥٦١٤٠٥٦٤	٦	%٣٥,٠٢	إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)
	%٠,٠٠	٠		%٠,٠٠	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
٩	%٨٩,٥٠	٨٠٢٩٢٠٣٨	٩	%٨٣,٥٥	(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ إلى ١٦)
٣٣٨٧	%١٠,٥٠	٩٤٢٣١٠٥	٣٧٤٠	%١٦,٤٥	(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول (١٧-٣)

التغيرات في مجلس ادارة الشركة:-

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	السيد الأستاذ /ياسر محمد زكي ابراهيم	رئيس مجلس الإدارة	السيد الأستاذ /ياسر محمد زكي ابراهيم
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى ابراهيم	عضو مجلس الإدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى ابراهيم
العضو المنتدب	شركة بانيونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/احمد محمد مصطفى سليمان القدرى	العضو المنتدب	شركة بانيونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/احمد محمد مصطفى سليمان القدرى
العضو المنتدب للشئون المالية والاداريه	شركة بانيونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ محمد احمد محمود محمد عثمان	العضو المنتدب للشئون المالية والاداريه	شركة بانيونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ محمد احمد محمود محمد عثمان
عضو مجلس الإدارة المشرف على قطاع متابعة الأعمال	شركة سمو للإستشارات ويمثلها السيد الأستاذ/عبد العزيز ابراهيم عبد العزيز	عضو مجلس الإدارة المشرف على قطاع متابعة الأعمال	شركة سمو للإستشارات ويمثلها السيد الأستاذ/عبد العزيز إبراهيم عبد العزيز
عضو مجلس الإدارة	شركة بانيونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد / هيثم خالد احمد بهلول محمد الانصارى	عضو مجلس الإدارة	شركة بانيونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد / هيثم خالد احمد بهلول محمد الانصارى
عضو مجلس الادارة	شركة بانيونيرز القابضة للإستثمارات المالية وتمثلها السيدة الأستاذة/ راندا محمد الطيب محمد	عضو مجلس الإدارة	شركة بانيونيرز القابضة للإستثمارات المالية وتمثلها السيدة الأستاذة/ راندا محمد الطيب محمد

آخر تشکيل لمجلس إدارة الشركة:
جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة		الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)
		للشخص الاعتباري (جهة التمثيل)	للشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)	
احمد محمد مصطفى سليمان القدرى	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	٦٨,٨٢٢,٥٥١	لا يوجد	تنفيذي
محمد احمد محمود محمد عثمان	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	٦٨,٨٢٢,٥٥١	لا يوجد	تنفيذي
عبد العزيز ابراهيم عبد العزيز	شركة سمو للاستشارات	٤,٢٦٧,٤٠٠	لا يوجد	تنفيذي
هيثم خالد احمد بهلول محمد الاتصاري	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	٦٨,٨٢٢,٥٥١	لا يوجد	غير تنفيذي
راندا محمد الطيب محمد	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	٦٨,٨٢٢,٥٥١	لا يوجد	غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
السيد الأستاذ / وليد محمد زكى ابراهيم	غير تنفيذي	غير مستقل
السيد الأستاذ / ياسر محمد زكى ابراهيم	غير تنفيذي	غير مستقل

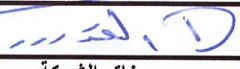
تاريخ إنتهاء المدة
القانونية لمجلس الإدارة

٢٠٢٣

تنتهي مدة مجلس الادارة في ٠٤ / ٠٦ / ٢٠٢٣

أقر انا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس إدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
احمد محمد مصطفى سليمان القدرى	العضو المنتدب	

خاتم الشركة



تاريخ إعداد البيان : ١٢ / ٠٧ / ٢٠٢١