



السيدة الأستاذة/ رئيس قطاع الإفصاح
البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد :

بالإشارة إلى إجتماع الجمعية العامة العادية لشركة الصناعات
الكيماوية المصرية "كيما" بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٢٦ لإعتماد الموازنة
التقديرية عن العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ والمذكرة المعروضة بشأن
تعيين مراقب حسابات خارجي .

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه محضر الجمعية العامة المشار
إليها (بعد التوثيق) .

"وتفضلوا بقبول فائق الإحترام"

مدير علاقات المستثمرين
محاسب/ جمال سيد محمد حواش



تحريرا في ٢٣/٥/٢٠٢٢

مرفقات : عدد (١) محضر



محضر الجمعية العامة العادية

لشركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما)

والمنعقدة بتاريخ ٢٦/٤/٢٠٢٢

لإعتماد الموازنة التقديرية عن العام المالي

٢٠٢٢/٢٠٢٣ وجدول الأعمال

محضر الجمعية العامة العادية لشركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما) بتاريخ ٢٦/٤/٢٠٢٢

في تمام الساعة الواحدة والنصف مساء يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٢/٤/٢٦ عقدت الجمعية العامة العادية لشركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما) إجتماعها للنظر في اعتماد الموازنة التحطيطية للشركة عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٢ وجدول الأعمال المعروض على الجمعية .

وذلك بمقر المعهد العالي للدراسات التعاونية والإدارية بشوارع القصر العيني بالقاهرة برئاسة السيد الكيماوي/ محمد زكريا محيي الدين - رئيس الشركة القابضة للصناعات الكيماوية.

وحضر هذا الاجتماع كل من السادة الأعضاء الآتية أسماؤهم بعد وهم :

م	الاسم	الصفة
	أعضاء الجمعية العامة :	
١	محاسب/ عماد الدين مصطفى	العضو المنتدب التنفيذي
٢	مهندس / علي ابراهيم صبري	عضو الجمعية العامة
٣	أستاذ / خالد الغزالي محمد حرب	عضو الجمعية العامة
٤	استاذ/ أحمد عبدالرحيم ناجي دسوقي	عضو الجمعية العامة
٥	أستاذ/ فايز كمال شاكر	عضو الجمعية العامة
٦	كيماوي / عماد حمدي علي حمدان	عضو الجمعية العامة
٧	أستاذ/ علاء الدين عوض حسن	رئيس اللجنة النقابية
	الجهاز المركزي للمحاسبات :	
١	محاسبة / رباب مصطفى حمدي	وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإدارة
٢	محاسب/ عماد الدين قطب محمد	مدير عام - نائب مدير الإدارة - الجهاز المركزي للمحاسبات
٣	محاسب / خالد عمر عبد الرحمن	مدير عام - نائب مدير الإدارة - الجهاز المركزي للمحاسبات
٤	محاسب/ محمود السيد عبدالهادي	مراقب حسابات
	الخطة وتقييم الأداء	
٥	محاسبة/ غادة صلاح الدين حسن	وكيل الوزارة - رئيس قطاع الكيماويات
٦	محاسبة/ فاطمة أحمد يوسف	مدير عام الكيماويات - تقييم الأداء
٧	محاسبة/ هاله محمد عبدالباقى	رئيس شعبة الصناعات الكيماوية - تقييم الأداء
٨	محاسبة / نهى محمود حسن	مراجع أول - تقييم الأداء



(Handwritten signature)

السادة المدعويين من الشركة القابضة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية

م	الاسم	الصفة
١	مستشار / سامي عبد الحميد	المستشار القانوني
٢	لواء . د / أكرم أنور كرامة	مستشار الأمن
٣	مهندس/ خالد محمد نسيم فريد	مستشار التسويق وتطوير الأعمال
٤	محاسب/ محمد حسين	رئيس قطاع الشئون المالية
٥	د. ك / ميرفت عبدالراضي	المستشار الفني (أ)
٦	أستاذ/ أحمد حجاج	المشرف على قطاع الشئون الإدارية
٧	أستاذ/ هشام محمد وجيه	رئيس قطاع الشئون القانونية
٨	أستاذة/ منى زكريا	مستشار (ب) مكتب رئيس مجلس الإدارة
٩	أستاذ/ هيثم حسن	رئيس قطاع تكنولوجيا المعلومات
١٠	أستاذ/ سليم محمد سليم	مدير عام المشتريات ومسئول العلاقات العامة
١١	أستاذ/ جميل جلال	إدارة تكنولوجيا المعلومات

م	الاسم	الصفة
١	محاسب / هشام أحمد حسن	رئيس مجلس الإدارة
٢	مهندس / محمد حسنين رضوان	العضو المنتدب
٣	محاسب/ أحمد فايز عبدالمحسن عبدربه	عضو معين غير متفرغ
٤	دكتورة/ ميسون نبيل محمد حسن	عضو معين غير متفرغ
٥	أستاذ/ علاء حسن عبده	عضو غير متفرغ (ممثل هيئة التأمين والمعاشات)
٦	أستاذ/ طارق مصطفى أحمد	عضو غير متفرغ (ممثل هيئة التأمين والمعاشات)
٧	كيميائي/ حجازي محمد حجازي	عضو منتخب
٨	محاسب / فتحي محمود أحمد	رئيس القطاع المالي
٩	محاسب/ جمال سيد محمد حواش	أمين سر الجمعية العامة
١٠	محاسب/ محمد عبدالشافى سعيد	جامع أصوات
١١	محاسب/ إيهاب إبراهيم العزب	جامع أصوات



Handwritten signature in blue ink.

وفي البداية رحب السيد الكيمايى/ محمد زكريا محيى الدين رئيس الجمعية العامة بالسادة أعضاء الجمعية العامة لشركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما) والسادة أعضاء مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية , كما رحب بالسادة أعضاء مجلس إدارة شركة كيما والسادة ممثلى العاملين الحاضرين , كما رحب بالسادة ممثلى الجهاز المركزى للمحاسبات .

محاسبة / رباب مصطفى حمدى .. وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإدارة
محاسب/ عماد الدين قطب محمد .. مدير عام - نائب مدير الإدارة
محاسب / خالد عمر عبد الرحمن .. مدير عام - نائب مدير الإدارة
محاسب / محمود السيد عبدالهادى .. مراقب الحسابات

محاسبة/ غادة صلاح الدين حسن .. وكيل الوزارة - رئيس قطاع الكيماويات - تقييم الأداء
محاسبة/ فاطمة أحمد يوسف .. مدير عام الكيماويات - تقييم الأداء
محاسب/ هاله محمد عبدالباقى .. رئيس شعبة الصناعات الكيماوية - تقييم الأداء
محاسبة/ نهى محمود حسن/ مراجع أول - تقييم الأداء

- كما رحب بالسادة ممثلى المساهمين من صندوق التأمينات الحكومى والعام والخاص وهيئة الأوقاف والهيئة الزراعية المصرية وكل المساهمين الأفراد الحاضرين .

السيد / رئيس الجمعية العامة

نبدأ أعمال الجمعية العامة العادية لشركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما) ونستأذن حضراتكم فى إختيار أمين سر الجمعية , وجامعى الأصوات

أمين السر : محاسب / جمال سيد محمد حواش

جامعى الأصوات : محاسب/ محمد عبدالشافى سعيد محاسب/ إيهاب إبراهيم العزب

- إجمالي عدد الاسهم : ١١٨٦٥٧٨٩٩٩ سهم

- عدد اسهم الحضور : ١٠٧٨١٧٠٠٦٧ سهم

- نسبة الحضور : ٩٠,٨٦ %

وبالتالى يصبح النصاب مكتمل وعلى بركة الله نبدأ أعمال الجمعية , فليتفضل السيد المهندس/ العضو المنتدب لعرض تقرير الشركة .

السيد المهندس/ محمد حسنين رضوان العضو المنتدب

بسم الله الرحمن الرحيم

وقل إعملوا فسيرى الله عملكم ورسوله والمؤمنون " صدق الله العظيم "



(Handwritten signature)

السيد الدكتور / رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية

ورئيس الجمعية العامة لشركة "كيما"

السيد المحاسب / العضو المنتدب التنفيذي للشركة القابضة للصناعات الكيماوية

وعضو الجمعية العامة لشركة " كيما "

السيدات والسادة / أعضاء الجمعية العامة العادية

السيدة الأستاذة / رباب مصطفى حمدي - وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإدارة

الجهاز المركزي للمحاسبات .

السيدة الأستاذة / غادة صلاح الدين حسن - رئيس قطاع الصناعات الكيماوية

الجهاز المركزي للمحاسبات - الخطة وتقويم الأداء

السيدات والسادة / مراقبي ومراجعي الجهاز المركزي للمحاسبات بشعبتيه

السيدات والسادة الحضور .

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته , وكل عام و حضراتكم بخير بمناسبة قرب حلول عيد الفطر المبارك أعاده الله علينا وعلى مصر بالخير والبركات.

ومن حسن الطالع أن يتصادف موعد جمعيتنا العمومية في أحد ليالي الوتر من العشر الأخير في رمضان لعلها تكون ليلة القدر وبيارك الله لنا في أعمالنا وجهودنا للنهوض بشركة الصناعات الكيماوية المصرية " كيما " .

يشرفني أن أعرض على حضراتكم اليوم الموازنة التقديرية للشركة للعام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣ ومعرض على حضراتكم القوائم المالية المقترحة وكذلك تقرير مجلس الإدارة.

ولتسمحوا لي أن أستعرض مع حضراتكم أهم معالم الموازنة المقترحة :-



(Handwritten signature)

عام الموازنة هو العام الثالث والستون في عمر تشغيل الشركة والعام الثالث لبدء تشغيل مصنع الأمونيا واليوريا الجديد والذي شرفنا جميعا بإفتتاحه الرسمي بتشريف فخامة السيد / رئيس الجمهورية لهذا الحدث في ٢٨/١٢/٢٠٢١.

وكما تعلمون حضراتكم أن الموازنات المالية تبنى على توقعات مستقبلية مبنية على أساس موضوعي وعلمي مع الأخذ في الاعتبار للبيانات التاريخية وآلية تطويرها. ومن المؤثر أيضا في دقة الموازنات هو وضوح المتغيرات العالمية المستقبلية وكذلك الإقليمية والمحلية.

فقد إفترضنا عند إعداد الموازنة ما يلي :-

- ١- ثبات عدد العاملين مع الزيادة الدورية لأجورهم الشاملة بما يتناسب ويتماشى مع حجم الإنتاج المتوقع.
- ٢- سعر توريد الطاقة الكهربائية ٦٢ قرش ك و٠ س .
- ٣- متوسط سعر صرف الدولار خلال عام الموازنة ١٨ جنيه.
- ٤- متوسط سعر توريد الغاز الطبيعي خلال عام الموازنة ٥,٧٥ دولار / مليون وحدة حرارية بريطانية.
- ٥- زيادة سعر الفائدة على القرض بالجنيه المصرى (الكوريدور) بنسبة ١٪.
- ٦- زيادة سعر الفائدة على القرض بالدولار الأمريكى (الليبور) بنسبة ٠,٥ ٪.
- ٧- عدد أيام العمل الفعلية ٣٣٠ يوم / عام.
- ٨- إنتاج اليوريا بطاقة إنتاجية ١٠٠ ٪.
- ٩- إنتاج الأمونيا بطاقة إنتاجية ٩١ ٪.
- ١٠- إنتاج نترات الأمونيا (زراعى - صناعى) بكمية ٦٢٠٠٠ طن / عام بما يفوق متوسط الإنتاج خلال الـ (٣) أعوام السابقة بزيادتها قدرها ٣٨٪ عن متوسط الأعوام السابقة والذي بلغ متوسط كمية ٤٤٦٨٥ طن خلال أعوام ٢٠١٩/٢٠١٨ و ٢٠٢٠/٢٠١٩ و ٢٠٢١/٢٠٢٠.
- ١١- إفتراض ثبات توريد نسبة ٥٥٪ من إنتاج الأسمدة الأزوتية لوزارة الزراعة بالسعر السارى حاليا ٤٥٠٠ جنيها / طن شاملا الضرائب.
- ١٢- كما تم إفتراض متوسط أسعار بيع للمنتجات تتماشى مع المتوسطات التاريخية والحالية وأيضا من منطلق ما حصلنا عليه من مؤشرات متوقعة من جهات عالمية معتمدة ومتخصصة.



حيث أنه كما تعلمون حضراتكم بأن أسعار البيع الحالية هي إنعكاس لندرة الغاز الطبيعي وهو المدخل الرئيسي في العملية الإنتاجية والذي سرعان ما يتغير صعودا وهبوطا طبقا للمتغيرات السياسية العالمية.
الأمر الذي إنعكس على المؤشرات المالية للموازنة المقدمة كالتالي :-

- ❖ الإيرادات الكلية المتوقعة خلال عام الموازنة = ٤,٣ مليار جنيه.
- ❖ مجمل الربح المتوقع في نهاية عام الموازنة = ١,١ مليار جنيه.
- ❖ فائض الربح قبل الضرائب المتوقع خلال عام الموازنة = ٤٨٩ مليون جنيه.
- ❖ الفائض القابل للتوزيع خلال عام الموازنة = ٤٢٦ مليون جنيه.

إنتاج نترات الأمونيوم (زراعى - صناعى) بالطن	العام المالى
٦٦٠٨٢	٢٠١٩/٢٠١٨
٤٧٦١٨	٢٠٢٠/٢٠١٩
٢٠٣٥٥	٢٠٢١/٢٠٢٠
٤٤٦٨٥	الإجمالى

ولا يسعني في ختام عرضي هذا إلا أن أتقدم بالشكر والتقدير بالاصالة عن نفسي وبالنيابة عن السادة أعضاء مجلس الإدارة وجميع العاملين المخلصين بالشركة:-
إلى معالى / وزير قطاع الأعمال العام لما يبذله من تطوير للقطاع وبما يخصه من جهد لشركة كيما.

وإلى السيد الدكتور/ محمد زكريا محيي الدين - رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية ورئيس الجمعيه العامه لشركة "كيما".
وإلى السيد المحاسب/ عماد الدين مصطفى - الرئيس التنفيذي للشركة القابضة للصناعات الكيماوية

لرعايه سيادتهما الدائمة والمستمرة للشركة ودعمهما لها لتحقيق الأهداف التي نصبوا إليها،



كما أتقدم بالشكر والتقدير إلى السادة أعضاء مجلس إدارة الشركة القابضة والسادة أعضاء الجمعية العامة والسيد الكيميائي / رئيس النقابة العامة للعاملين بالصناعات الكيماوية وذلك لثقتهم في إدارة الشركة ومجلس إدارتها،

كما أننى أتوجه بالشكر والتقدير إلى السيدات والسادة قيادات ومراقبي ومراجعي الجهاز المركزى للمحاسبات بشعبتيه على معاونتهم المستمرة وتقديرهم للجهود المبذولة.

وإننا لا ندخر جهداً فى تصويب ما قد يرونه من ملاحظات لتحقيق ازدهار وتطور الشركة.

كما لا يفوتنى أن أشكر جميع السادة المساهمين هيئات وأفراد لما نلقاه منهم فى جميع الأحوال من تفهم وتشجيع وثقة نعتز بها ... ونعاهد الله أننا سوف نظل نسعى للحفاظ على إستثماراتكم وتميتها بإذن الله.

كما أتوجه بالأصالة عن نفسى بالشكر إلى مجلس إدارة الشركة وكذلك إلى كل العاملين المخلصين لجهودهم فى التطوير وزيادة الإنتاج والحفاظ على إستثمارات المساهمين وتميتها.

ونسأل الله أن يوفقتنا جميعاً لخدمة وتنمية وطننا العزيز مصر.
وكل عام وحضراتكم بخير.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

السيد الكيميائي / رئيس الجمعية العامة

تقرير الساده مراقبي الحسابات

السيدة المحاسبة/ رباب مصطفى حمدى

وكيل الوزارة – نائب أول مدير الادارة – الجهاز المركزى للمحاسبات

بسم الله الرحمن الرحيم

كل عام وحضراتكم بخير



أمامنا الموازنه التقديرية لشركة الصناعات الكيماوية المصرية كيما للعام المالي ٢٠٢٢ - ٢٠٢٣ والتي إستهدفت فيها الشركة صافي ربح بعد الضريبه قدره ٤٢٦ مليون جنيه والتقارير معروض امام حضراتكم ويدرج كله بمضبطه الجلسه وسأترك أستاذ خالد عمر لقراءة بعض الملاحظات على حضراتكم

السيد المحاسب / خالد عمر (مدير عام - نائب مدير الإدارة - الجهاز المركزي للمحاسبات)

كل عام وانتم بخير إستهدفت الشركة لتحقيق صافي ربح بنحو ٤٢٦ مليون جنيه تبين عدم الاخذ في الإعتبار بعض المبالغ التي تؤثر على صحه هذا الرقم وساذكر منهم

- إستهدفت الشركة إستهلاك الغاز الخاص كوقود ليعمل ١١ شهر بنحو ١٣٦ مليون متر مكعب في حين أن الغاز كوقود فعلي في هذا العام المالي ٢٠/٢١ بنحو ١٠٥ مليون متر مكعب كما جاء ببيانات الشركة بالموازنه (علماً بأن المصنع لم يعمل سوى سنه شهر فقط) مما يستوجب معه زياده المقدر كوقود على الأقل بنحو ٥٠ مليون متر مكعب بتكلفه بنحو ١٨٦,٥ مليون جنيه

السيد المهندس / العضو المنتدب

بالفعل الرقم الذي ذكره أستاذ خالد صحيح وهذا الاستهلاك مبني على الفعلى في ٢٠٢٠/٢١/٢٠ وما أدراك ما ٢٠٢٠/٢١/٢٠ حيث كان بها مشاكل كثيره جداً لوجود توقف كثير جداً وفقد غاز كثير جداً بالإضافة إننا في العام المالي الذي لم ينتهي قمنا بعمل إصلاحات فنية كثيرة وبعض الإجراءات التي قمنا بعملها في خلال التشغيل قللت هذا الفاقد بالإضافة إلى أننا إنتهينا حديثاً من عمليه صيانه مخططه كان هدفها الأساسي أن تقلل من هذا الفاقد لذلك توقعاتنا في الموازنه إن شاء الله أن يقل هذا الفاقد كوقود إن شاء الله .

السيد المحاسب / خالد عمر

إفترضت الموازنه أن الكميات المعيارية نحو ١٢٠٠ متر مكعب من الغاز الطبيعي لانتاج طن امونيا وتبين أن عقد تكنومنت وكذلك مذكرة من العضو المنتدب المعروضه على مجلس الإدارة في ١١ / ٢٠٢١ بأن الكمية المعيارية ١١٢٥ متر مكعب فقط مما يشير أن لانتاج نحو ٣٦٠,٣٦ الف طن أمونيا هناك نحو ٢٧ مليون متر مكعب زياده عن المعدل المعياري للانتاج بتكلفه نحو ١٠٠ مليون جنيه تحمل على التكلفة الاداريه وليس تكلفه الانتاج.



(Handwritten signature)

السيد المهندس / العضو المنتدب

نشاطر الساده مراقبي الحسابات هذا الرأي لأن التكلفة المعيارية التي كان متفق عليها ١١٢٥ وتم التشغيل على ١٢٠٠ وكما ذكرت في الملحوظة السابقة أنه كان لدينا مشكلات فنيه وقللنا منها بعد الاصلاحات التي قمنا بها ولكن أخذنا الفعلي لسنة ٢٠٢١/٢٠٢٢ والذي كان مستمر ب ١٢٠٠ فأخذنا مع الموازنة الفعلي مع توقعاتنا أنه سيقبل أن شاء الله بعد ما قمنا به من إصلاحات .

السيد المحاسب / خالد عمر

- إفترضت الشركة تصدير نحو ٤٥٪ من كميته مبيعات اليوريا بنحو ٢٣٤ الف طن بسعر ٩٠٠٠ جنيه / طن دون الأخذ في الإعتبار ما يلي :

طبقاً لتعليمات مجلس الوزراء في حدود ٣٥٪ و ١٠٪ بيع محلي والذي تم إعفاء الشركة من الإلتزام به حتى ٢٠٢٢/٥ وليس بعام الموازنة .

- تم إنتاج كميته بنحو ٢٥,٠٠٠ ألف طن يوريا صناعي وبيعها محلياً خلال العام المالي ولم يتم إفتراض وجود كميته مثيله بعام الموازنة.

هناك كميته هدر عند التصدير بنحو ١١٧٠ طن مثبتته كمبيعات بقيمه نحو ١٠,٥ مليون جنيه

السيد المهندس / العضو المنتدب

لا نستطيع إلا أن نشاطر الساده مراقبي الحسابات الرأي من قرار الإعفاء الذي منح لكل الشركات وهو بيع ١٠٪ في السوق المحلي كان مقتربنا بتاريخ ٢٠٢٢/٥ الى انه جاري دراسة الموقف الكامل حالياً ومن المتوقع تمديد الإعفاء وأيضا من المتوقع تحرير سعر البيع وفي حاله عدم تحريره في ظل زياده اسعار البيع الجديدة يكون هناك أسعار بيع جديدة لوزارة الزراعة وهي كلها في الحقيقه إفتراضات , يوجد عدم وضوح في هذه الجزئيه ولكن بالنسبه الى اليوريا الصناعي أود ان اقول ان فرق السعر ليس كبير فاليوريا الزراعي كنا نبيعها ب ١٥,٠٠٠ جنيهاً والصناعي ب ١٢,٠٠٠ جنيهاً والفرق ليس كبير ولم نستهدف إنتاج يوريا صناعي لأن غالباً كما تعلمون حضراتكم أن اليوريا الصناعي تكون نتائج انتاج خارج



(Handwritten signature)

المواصفات من اليوريا الزراعيه فنحوه إلى صناعيه فلا نستطيع إستهداف كمية خارج
المواصفات وشكراً

السيد المحاسب / خالد عمر

- عدم تأثر الموازنة التقديرية للشركة عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بقيمة فروق ضريبية بنحو ١٢١,٩٦٥ مليون جنيه عن السنوات ٢٠١٦/٢٠١٧ وحتى ٢٠١٨/٢٠١٩ وضريبية مستحقة بنحو ٣١٧,٦٩ مليون جنيه على أوعية مستقلة تطبيقاً للمادة ٥٦ من قانون الضرائب رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وذلك طبقاً للنموذج ١٩ ضرائب بتاريخ ٢٠٢١/١١/١٠ عن السنوات ٢٠١٦/٢٠١٧ وحتى ٢٠١٩/٢٠٢٠

السيد المهندس / العضو المنتدب

الفروق الضريبية خلال السنوات ٢٠١٦/٢٠١٧ وحتى ٢٠١٩/٢٠٢٠ هي منظورة أمام اللجان الداخلية بمصلحة الضرائب ولم يتم البت فيها حتى تاريخ إعداد الموازنة للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ ولكن المخصصات إن شاء الله طبقاً والأعراف يتم إعدادها في الميزانيات وليس في الموازنات حينما نجد أن الميزانية تسمح أن نضع جزء من الفائض في مخصص نقوم بعملها فوراً كما فعلنا في العام المالي المنقضي وهذه الطعون كلها موجوده الآن أمام اللجان ولم يبت فيها وبالتالي عندما يبت فيها سيتم عمل مخصصات في الميزانيه إذا ثبت أن علينا أموال .

السيد المحاسب / خالد عمر

لم تتأثر الموازنة المعروضة بالتسوية الودية التي تم توقيعها بالأحرف الأولى من المستشار القانوني للشركة في ٥/ ٢٠٢٠ أي منذ سنتين ولم يتم إتخاذ أي إجراء وتستخدم هذه المذكرة في عام الموازنة ولم تفترض الشركة نصيب عام موازنة من تكلفة نهاية المصنع البالغ نحو خمسة مليار جنيه وكيفية تمويل ذلك المشروع سواء تمويلاً ذاتياً أو عن طريق القروض ومما يتبع ذلك وجود إجراءات وتسويات أخرى خاصة أن من ضمن هذه التسوية أنه إذا لم تتم , وفي حالة إفتراض عدم إتمام تلك التسوية فإنه يوجد تعويضات للمقاول بنحو ٧٦ مليون دولار حتى ٢٠١٧/١٢



(Handwritten signature)

- عدم إستهداف نصيب شركة كيما في تعويضات فروق العملة حيث أن المقاول قد طالب بنحو ٤٥٠ مليون جنيهه فلا بد أن يكون هناك أثر لهذه التسوية ومن المفترض أن تتم هذا العام .

السيد المهندس / العضو المنتدب

الحقيقة بالفعل لم يظهر في الموازنة تأثير المشروع الجديد وهو تجديد كيما ١ او المشروع الجديد لأنه يوجد كثير من المتغيرات الغير واضحة مثل كيفية التمويل ومن الممول والسيولة المتاحة فيوجد أشياء كثيرة غير واضحة بالإضافة إلى تنويرنا عنه في تقرير مجلس الادارة الشيء الاخر وهو مذكرة التسوية صحيح إتفاقية التسوية تم توقيعها بالأحرف الأولى منذ سنتين كما ذكر الأستاذ خالد , إلا أن ما حدث هو تاجيل البت فيها من خلال الشركة حتى نتبين ما يحدث في مشكلة الكمبيوتر وما هي الأعباء والخسائر .

نحن الآن وصلنا لإتفاق موجود حالياً لدى شركة تكنومنت ونحن في صدد مرحلة التوقيع وبمجرد التوقيع عليه سنعرضه على لجنة فض المنازعات بوزارة العدل لكي نحصل إن شاء الله على الموافقة وهذه الموافقة تتضمن الإسناد إلى شركة تكنومنت لتنفيذ هذا المشروع وهم لديهم آلية التمويل وسيقوموا بعملها والتشاور فيها ولذلك لم ترد في إنفاق الموازنة لأنها في الحقيقة فيها الكثير من الأمور لم تتحدد بعد .

السيد المحاسب / خالد عمر

رغم ردود الشركة على كافة تقاريرنا بشأن الملاحظات الخاصة بالمخزون والمنصرف منه والرقابه عليه انه جاري تنفيذ مشروع ERP لإصلاح كاف تلك الملاحظات الامر الذي لم يتم حيث انه ما زالت الشركة لم تستهدف رفع مشروع ERP حتى ٣٠/٦/٢٠٢٣ بقيمة نحو ١٦ مليون جنيهاً بالتكوين الإستثماري.

يتعين تحقيق أسباب التأخر في إنهاء مشروع ERP وما لذلك من أثر على تفادي أوجه القصور المشار إليها بتقريرنا .

السيد المهندس / العضو المنتدب

صحيح أن المشروع لم يتم رفعه للأصول وما زال في التكوين الإستثماري على أساس أن المشروع لم ينتهي بعد وصحيح أن الموازنة لم تستهدف رفعه لأن الحقيقة هذا المشروع صادفته مشاكل كثيرة ما بين القديم والحديث وتطبيق على مستوى قديم جداً يدوي إلى أحدث



(Handwritten signature)

نظام موجود هو نظام ERP وشركة ساب ونتابع هذه المشاكل كلها ونعالجها وبالتالي نحن لا نستطيع التوقع ولكن نستهدف ان ننهي من هذا المشروع إن شاء الله قبل نهاية هذا العام بإذن الله فإذا حدث سيتم رفعه في الفعلى للأصول وشكراً.

تقرير الجهاز المركزى للمحاسبات كاملاً ورد الشركة عليه

إلى السادة / مساهمي شركة (كيما) "شركة تابعة مساهمة مصرية" قمنا باختبار المعلومات المالية المستقبلية لمشروع الموازنة التقديرية لشركة الصناعات الكيماوية المصرية " كيما " (شركة مساهمة خاضعة لأحكام القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١) الخاص بقطاع الاعمال العام عن العام المالى ٢٠٢٢/٢٠٢٣ المتمثلة في قائمة المركز المالى التقديرية في ٢٠٢٣/٦/٣٠ بإجمالي اصول نحو ٤,٢٩١ مليار جنيه وقائمة الدخل التقديرية بصافي ربح بنحو ٤٢٦,٤ مليون جنيه وكذا قوائم الدخل الشامل التقديرية والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية التقديرية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وقد تمت مراجعتنا لها وفقاً للمعيار المصري الخاص بمهام التأكد رقم (٣٤٠٠) "لاختبار المعلومات المالية المستقبلية" الصادر بقرار رئيس الجهاز المركزى للمحاسبات رقم ٢٠٠٨ لسنة ٢٠٠٨ بشأن اعتماد المعايير المصرية للمراجعة والفحص المحدود ومهام التأكد الأخرى. مسئولية إدارة الشركة :-

هذه المعلومات المالية المستقبلية "التنبؤات" مسؤولية إدارة الشركة بما في ذلك الافتراضات الواردة بأسس اعداد الموازنة التقديرية الواردة بتقرير مجلس الإدارة والتي تم بناء التنبؤات عليها. الغرض من اعداد المعلومات المستقبلية :-

وقد تم إعداد المعلومات بغرض إعداد الخطط والسياسات الإنتاجية والتسويقية المالية للعام المالى للموازنة المعروضة بأستخدام مجموعه من الافتراضات النظرية والتي تتضمن افتراضات عن احداث مستقبلية وعن تصرفات الإدارة وليس من الضروري أن تحقق تلك الافتراضات . الملاحظة :-

وفى ضوء المعلومات التى توافرت لدينا تبين الآتى:-

- ورد بموازنة العام المالى ٢٠٢٢/٢٠٢١ ان الشركة ستعمل بطاقة انتاجيه ٩٥ % لمصنع الامونيا(الجزء الاكبر من مشروع كيما ٢) و اوضحت الشركة انه جارى العمل ليصل الى ١١٠ % وهو الامر الذى لم يتم كما سبق بل تم تخفيض الطاقه الانتاجيه لمصنع الامونيا بالموازنة المعروضة الى نحو ٩١ %.

رد الشركة :-

الطاقه الانتاجيه لمصنع الامونيا تقل عن الطاقه الفعليه المقدره ١٠٠ % لحين الانتهاء من انشاء التوسعات الجديده . الا اننا نحاول دائما ان نقوم باستخدام الجزء المتبقى من الطاقه الانتاجيه عن طريق زياده الكميات المنتجه من السماد والنترات وكذلك عن طريق البيع للغير . اما بخصوص ما ورد من ١١٠ % فهذا لم يذكر فى العام ٢٠٢٠/٢٠٢١ وفى حاله وروده فى الاعوام السابقه فهذا رأى جانبه الصواب الفنى .



(Handwritten signature)

المحوظة :

- استهدفت الشركة تحقيق صافى ربح بنحو ٤٢٦,٤ مليون جنيه وقد تبين عدم الاخذ ببعض المبالغ التى تؤثر على صحته منها :
تم افتراض تحويل كمية نحو ٦٣,٣٦ الف طن امونيا للمصنع القديم منها استخدام نحو ٣٣ الف طن فى انتاج السماد والنترات والباقى من الامونيا يتم بيعه بنحو ١٠٥١٦ جنيه للطن الا ان معادلات الانتاج الفعلى من السماد والنترات المستهدفة وما تستخدمه من الامونيا تشير الى الحاجة الى نحو ٤٣ الف طن من الامونيا لانتاج المستهدف بفارق نحو ١٠ الاف طن يتم اخذهم من الامونيا المستهدف بيعها مما يتطلب تخفيض مبيعات الامونيا بالفارق بنحو ١٠٥ مليون جنيه .

رد الشركة :

البيان الوارد من السادة/ مراقبى الحسابات مبني على البيانات الفعلية للعام المالى ٢٠٢٠/٢٠٢١ والذي كان به الكثير من المشاكل الخاصة بتصنيع السماد المحبب و نترات الامونيوم مثل عدم وجود الاكسجين - وتهاك المبانى-وتهاك بعض المعدات . الامر الذى اختلف فى النصف الثانى من عام ٢٠٢١/٢٠٢٢ والذي ادى بمعايير تتعدى ٢ طن سماد نترات/طن امونيا . لذا اخذت الشركة هذا فى الاعتبار واكتفت بمعدل ١,٩٪ طن سماد و نترات / طن امونيا

المحوظة :

- استهدفت الشركة استهلاك الغاز الخاص كوقود ليعمل ١١ شهر بنحو ١٣٦ مليون متر مكعب فى حين ان الغاز كوقود فعلى فى العام المالى ٢٠٢٠/٢٠٢١ نحو ١٠٥ مليون متر مكعب كما جاء ببيانات الشركة بالموازنة (علما بان المصنع لم يعمل سوى ٦ شهور فقط) مما يستوجب معه زيادة المقدر كوقود على الاقل بنحو ٥٠ مليون متر مكعب بتكلفة بنحو ١٨٦,٥ مليون جنيه .

رد الشركة :

تم استهداف استهلاك الغاز الطبيعى كوقود اقل فى عام الموازنة ٢٠٢٢/٢٠٢٣ وذلك بعد ما قامت به الشركة بعمل بعض الاصلاحات فى الصيانات الاخيريه والذى نتوقع منها وفره فى غاز الوقود . وبالإضافة الى ما تم من بعض الاجراءات الفنية فى خلال العام المالى الحالى والذى كان له مردود ايجابى على فعلى ٢٠٢١/٢٠٢٢ وذلك بالمقارنه بالفعل ٢٠٢٠/٢٠٢١

المحوظة :

- تم تخفيض الاهلاك الخاص بمصنع كيما ٢ بنحو ١٠٥ مليون جنيه حيث تم حساب العمر الانتاجى له ٢٥ سنة فى حين ان العمر الانتاجى له طبقا للعقد مع المقاول الايطالى ٢٠ سنة فقط .



(Handwritten signature)

رد الشركة :

بعد استقرار العملية الانتاجية والاطمئنان الى حالة المصنع بالشكل المؤيد من اصحاب الرخص والمقاول العام بالاضافة الى الطرف الثالث المحايد وهو كلية الهندسه / جامعه القاهره والذي افادوا جميعا ان الاعمار الانتاجية لمثل هذه المصانع تزيد كثيرا عن ٢٥ عام . وان استقرار العملية الانتاجية فى عام ٢٠٢١/٢٠٢٢ ايد هذه الشهادات .

لذا من المزمع ان نقوم بتنفيذ نسب الاهلاك المحاسبى فى نهاية العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٢ على ٤% بدلا من ٥% وذلك بعد الاتفاق مع الساده / مراقبى الحسابات

الملاحظة :

تبلغ المصروفات الاداريه المقدرة (بخلاف تكلفة الأعطال) نحو ١٦٠ مليون جنية على الرغم من ان المتوقع فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ نحو ٢٤٠ مليون جنية ومع استمرار نفس معدل تلك المصروفات يلزم زيادة المستهدف .

رد الشركة :

المصروفات الاداريه المتوقعه فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ تشمل كل من المصروفات الاداريه الفعلية والخسائر غير العادية والتي يتم فصلها فى نهاية العام المالى عندما تكتمل اعمال الحصر المحاسبى للخسائر غير العادية .

الملاحظة :

- نحو ٤٨ مليون جنية تمثل فرق استهلاك الكهرباء للمستهدف لإنتاج نحو ٦١ الف طن نترات وسماد حيث استهدفت نحو ٣٢ الف كيلو وات ساعة وصحتها طبقا لمعدل الفعلى العام المالى ٢٠٢٠/٢٠٢١ (وهى الفترة المماثلة لعام الموازنة) نحو ١١٠ الف كيلو وات بفارق نحو ٧٨ الف كيلو وات ساعة لم تحمل .

رد الشركة :

تدنى الكميات المنتجة من السماد والنترات فى العام المنتهى فى ٢٠٢١/٦/٣٠ كان سببا رئيسيا فى ارتفاع معدلات استهلاك الامونيا والكهرباء الا انه حين قامت الشركة بتوفير الاكسجين اللازم وصيانته المبني وبعض المعدات ومحطه الكهرباء وارتفاع كميته المنتج من السماد والنترات تدنت نسبه استهلاك الكهرباء الى اجمالى الانتاج وهذا يتضح جليا فى العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٢

الملاحظة :

بلغت التكلفة الثابتة التى تحملتها الشركة فى النصف الأول من العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٢ نتيجة توقفات المصنع القديم نحو ٧٠ مليون جنية ورغم استمرار عدم تشغيل المصنع القديم بكامل طاقته إلا ان الشركة لم تستهدف اى قيمه لمقابلة تكلفة تلك التوقفات .



رد الشركة :

لم يتم احتساب أي توقعات في عام الموازنة كما هو متبع في اعداد الموازنات السابقة .

الملحوظة :

افتترضت الموازنة إن الكمية المعيارية نحو ١٢٠٠ متر مكعب من الغاز الطبيعي لا نتاج طن امونيا وتبين ان عقد تكنومنت وكذلك مذكره من العضو المنتدب المعروضة على مجلس الإدارة في ٢٠٢١/١١ بان الكمية المعيارية ١١٢٥ متر مكعب فقط مما يشير ان لانتاج نحو ٣٦٠,٣٦ الف طن امونيا هناك نحو ٢٧ مليون متر مكعب زياده عن المعدل المعياري لانتاج بتكلفه نحو ١٠٠ مليون جنيه تحمل على التكلفة الاداريه وليس تكلفة الإنتاج .

رد الشركة :

نشاطر الساده / مراقبي الحسابات الراى الا ان الشركة افترضت ضمن افتراضاتها بالموازنه على ان تكون الكمية المعياريه تتفق مع الكمية المعياريه الفعليه للعام المالى الحالى ٢٠٢١/٢٠٢٢ . ونتوقع ان يتحسن الاداء قليلا بعد ما تم اصلاح معظم العيوب فى الصيانه المخططه التى تم اجراؤها فى ٢٠٢٢/٣/١٢ وسوف يكتمل تحسن معدل الاستهلاك عند اكتمال مصنع كيما (١)

الملحوظة :

افتترضت الشركة تصدير نحو ٤٥٪ من كمية مبيعات اليوريا بنحو ٢٣٤ الف طن بسعر ٩٠٠٠ جنيه / طن دون الاخذ فى الاعتبار ما يلى :

- طبقا للتعليمات مجلس الوزراء فى حدود ٣٥ % و ١٠٪ بيع محلى و الذى تم اعفاء الشركة من الالتزام به حتى ٢٠٢٢/٥ و ليس بعام الموازنة .
- تم انتاج كمية نحو ٢٥ الف طن يوريا صناعى و بيعها محليا خلال العام المالى و لم يتم افتراض وجود كمية مثيلة بعام الموازنة .

هناك كمية هدر عند التصدير بنحو ١١٧٠ طن مثبتة كمبيعات بقيمة نحو ١٠,٥ مليون جنيه .

رد الشركة :

نشاطر الساده / مراقبي الحسابات الراى من ان قرار الاعفاء من ١٠٪ بيع محلى كان مرتبطا حتى شهر ٢٠٢٢/٥ الا انه جارى دراسه الموقف كله بالكامل حاليا ومن المتوقع امداد الاعفاء وايضا من المتوقع تحرير سعر البيع وفى حاله عدم تحريره مفترض فى ظل الزيادة الاخيره للاسعار وتخفيض قيمه الجنيه ان يتم زياده سعر البيع الجديد لوزاره الزراعه . اما بالنسبه لليوريا الصناعى سعرها الحالى ١٥٠٠٠ جنيه للطن وكذلك اليوريا سعرها الحالى الزراعى ١٢٠٠٠ جنيه للطن . الا ان الشركة تحفظت عن تسعير كميته ٤٥٪ تصدير بسعر ٩٠٠٠ جنيه للطن



الملحوظة :

عدم تأثر الموازنة التقديرية للشركة عن العام المالي ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣ بقيمة فروق ضريبية بنحو ١٢١,٩٦٥ مليون جنيه عن السنوات ٢٠١٦/٢٠١٧ وحتى ٢٠١٨/٢٠١٩ وضريبة مستحقة بنحو ٣١٧,٦٩ مليون جنيه على اوعية مستقلة تطبيقاً للمادة ٥٦ من قانون الضرائب رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ و ذلك طبقاً للنموذج ١٩ ضرائب بتاريخ ٢٠٢١/١١/١٠ عن السنوات ٢٠١٦/٢٠١٧ وحتى ٢٠٢٠/٢٠١٩ .

رد الشركة :

الفروق الضريبية خلال السنوات ٢٠١٦/٢٠١٧ وحتى ٢٠٢٠/٢٠١٩ هي منظورة امام اللجان الداخلية بمصلحة الضرائب ولم يتم البت فيها حتي تاريخ اعداد الموازنة للعام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣ .

الملحوظة :

استمرار قيام الشركة بتعليق حساب المبيعات بنحو ١٢٤ مليون جنيه قيمة نقل الانتاج التام وصحتها حساب خدمات مباعه .
يتعين اجراء التصويبات اللازمة ومراعاة الاثر على الموازنة المعروضة .

رد الشركة :

الفواتير الخاصة بالبيع تتضمن السعر الاجمالي وغير منفصلة بالنولون عن سعر البيع ٠٠ وعليه يتم تعليق حساب المبيعات باجمالي قيمة الفاتورة .

الملحوظة :

- جاء بردود الشركة المختلفه من سنوات سابقه في ضوء تحسن الاحوال الماليه وفي افتراض تحقيق صافى ربح فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ بنحو ٥٢٥ مليون جنيه بتدعيم المخصصات الا ان تبين استمرار عدم كفاية المخصصات لنهاية عام الموازنه مما اثر كذلك على صحة صافى الربح فى ٢٠٢٢/٦/٣٠ وفى نهاية عام الموازنة فى ضوء مايلى:-

١- استمرار رصيد مخصص الضرائب بالموازنة حتى ٢٠٢٣/٦/٣٠ نحو ٤٢ مليون جنيه فى حين تبلغ مطالبات مصلحة الضرائب نحو ٦٩٣ مليون جنيه منها نحو ٥٩٢ مليون جنيه تمثل قيمة الفروق عن ضريبة القيمة المضافة من ٢٠١٦/٧/١ حتى ٢٠٢٠/٦/٣٠ طبقا لقرار اللجنة الداخلية بالمركز الضريبي لكبار الممولين فى ٢٠٢٢/٢/٨ والتي قد تصل الى ٢٨٩ مليون جنيه اذا ما وافقت المصلحة على تسوية كامل مبلغ الضريبة على القيمة المضافة واجبة الرد من مشروع كيما ٢ والبالغة نحو ٣٠٣ مليون جنيه ، نحو ٧٠ مليون جنيه تمثل قيمة الفروق الضريبية عن كسب العمل من عام ٢٠١٠ حتى ٢٠١٧ ، نحو ٣٥ مليون جنيه مقابل غرامات التأخير المقررة وفقا لأحكام المادة ١١٠ من قانون الضرائب على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ على المبالغ الغير مسدده للمصلحة حتى ٢٠٢١/١٢/٣١ والبالغة نحو ٥٤,٨٧٣ مليون جنيه (نحو ٤٩,٦٧٤ مليون جنيه باقى الضريبة المستحقة عن عام ٢٠١٧/٢٠١٦ ، نحو



محضر الجمعية العامة العادية لشركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما) بتاريخ ٢٦/٤/٢٠٢٢

١٩٩,٥ مليون جنيه الضريبة المستحقة عن الأوعية المستقلة مادة ١٤٧ من القانون المذكور عن اعوام ٢٠١٨/٢٠١٩، ٢٠١٩/٢٠٢٠، ٢٠٢٠/٢٠٢١ .

٢- استمرار مخصص الكهرباء بالموازنة في ٢٠٢٣/٦/٣٠ نحو ٩٠ مليون جنيه بنسبة ٣٧ % من المستحق لشركة الكهرباء (شامل الفوائد) البالغ نحو ٢٥٣ مليون جنيه حيث حصلت شركة الكهرباء على حكم ابتدائي في ٢٧ /٤/ ٢٠٢١ باستحقاقها لنحو ٢٧٣ مليون جنيه (سددت الشركة منها نحو ٤٨ مليون جنيه) والفوائد المستحقة عليها طبقا للحكم بواقع ٤ % سنويا من تاريخ المطالبة في ٢٠١٩/٤/١٣ و التي تبلغ نحو ٢٨ مليون جنيه حتى ٢٠٢١/١٢/٣١ .

٣- استمرار رصيد مخصص القضايا في ٢٠٢٣/ ٦/٣٠ نحو ٢٤,٧ مليون جنيه على حين ان إجمالي قيمة مطالبات الخصوم نحو ٩١ مليون جنيه بنسبة ٢٧ % (فضلا عن عدد ٢٩ دعوي قضائية غير مقدرة القيمة)

يتعين تدعيم المخصصات في ضوء ما سبق ومراعاة اثر ذلك على نتيجة الموازنة المعروضة.

رد الشركة :

تم تدعيم المخصصات في العام المالي السابق ٢٠٢١/٢٠٢٠ بمبلغ وقدرة ٨٩ مليون جنية وسوف يتم زيادة المخصص في ٢٠٢٢/٦/٣٠ طبقا والظروف الماليه للشركة وحتى تتضح نتيجة البت في الطعون الضريبية وكذلك البت في القضايا الاخرى .

الملاحظة :

- ورد بتقرير مجلس ادارة الشركة عن الموازنة عدم تأثر الموازنة المعروضة فيما يخص مشروع كيما ٢ بالتسوية الودية طرف لجنة فض المنازعات بمجلس الوزراء من حيث

➤ التسوية المذكورة تم توقيعها بالأحرف الاولى من المستشار القانوني للشركة في ٢٠٢٠/٥ اي منذ نحو سنتين ولم يتم اتخاذ اي اجراء حيالها طوال تلك المده ولم تفترض الشركة نصيب عام الموازنة من تكلفة نهاية المصنع البالغه نحو ٥ مليار جنيه من حيث اثباته بالاستثمار وكيفية تمويل ذلك المشروع سواء تمويل ذاتيا او بالقروض و مما يتبع ذلك وجود اجراءات وتسويات اخرى علما بان تمويل ذلك المشروع كان مدرجا ضمن عقد القرض الاصلى مع البنوك بنحو ١٤٥ مليون دولار وتم الغاؤه في التعديل الثانى لعقد القرض في ٢٠١٨/٥ وفى حالة افتراض عدم اتمام تلك التسويه يتم استهداف التعويضات المطلوبه من المقاول بنحو ٧٦ مليون دولار حتى ٢٠١٧/١٢

➤ عدم استهداف نصيب شركة كيما في تعويضات فروق العملة حيث ان المقاول قد طالب بنحو ٤٥٠ مليون جنيه وقد اقرت لجنة التعويضات من - وزارة الاسكان - وما تقره اللجنه من مبالغ ستتحمله شركة كيما وذلك طبقا لاحكامه القانون رقم (٨٤) لسنة (٢٠١٧) الخاص بتعويضات المقاولين .

➤ هناك نحو ٩٥٩ مليون جنيه مصروفات غاز وكهرباء لم يتم تحميلها على مقاول المشروع وفقا لشروط التعاقد، معه وقد تكرر الاشارة الى ذلك بتقاريرنا السابقة ، وتم تشكيل لجنة من قبل الشركة القابضة لفحص هذا الأمر في ٢٠١٩/٩ وحتى تاريخه لم نوافق بتقرير تلك اللجنه التي تقر مدى احقية الشركة



(Handwritten signature)

فى ذلك بما يتفق مع التعاقد خاصة فى ضوء تضارب فى ردود الشركة (خلال عامى ٢٠٢٠ ، ٢٠٢١) بين احقيتها وعدم احقيتها فى هذا المبلغ فى ضوء الخطاب الصادر من الشركة الى الشركة القابضة فى ٢٠٢١/٢/٩ للإحاطة بأن الشركة قامت باعداد مطالبة متكاملة لشركة تكنومنت منها استهلاكات الكهرباء والغاز الطبيعي بنفس القيمة يتعين مراعاة كافة ما سبق لما له من أثر على الموازنة المعروضة .

رد الشركة :

التسوية الودية مع شركة تكنومنت الايطالية وما تحتوية من بنود اسناد اعادة تاهيل مشروع كيما "١" والتعويضات والمصروفات الاخرى فهي معروضة على لجنة فض منازعات الاستثمار بوزارة العدل وحتى تاريخ اعداد الموازنة لم يتم البت فيها .

اما فيما يخص مبلغ ٩٥٩ مليون جنية قيمة مسحوبات الغاز والكهرباء فانه قد سبق اوضحنا فى تقاريرنا السابقة انه لا يوجد فى التعاقد مع شركة تكنومنت ما يدعم استردادنا لهذا المبلغ .

الملحوظة :

رغم ردود الشركة على كافة تقاريرنا بشأن الملاحظات الخاصة بالمخزون و المنصرف منه و الرقابة عليه انه جارى تنفيذ مشروع ERP لاصلاح كافة تلك الملاحظات الامر الذى لم يتم حيث انه مازالت الشركة لم تستهدف رفع مشروع ERP حتى ٢٠٢٣/٦/٣٠ بقيمة نحو ١٦ مليون جنية بالتكوين الاستثمارى . يتعين تحقيق أسباب التأخر فى انهاء مشروع ERP وما لذلك من اثر على تفادى اوجة القصور المشار اليها بتقريرنا

رد الشركة :

هذا المشروع تقابله كثير من العقبات التنفيذيه اثناء العمل وذلك نظرا للاختلافات الشديده بين طرق القيود اليدويه السابقه وكذلك عدد العمليات الكثيفه لدى الشركة وكثره عدد العملاء والموردين . الامر الذى يجعلنا لا نستطيع توقع الانتهاء من المشروع بالرغم من اننا نستهدف الانتهاء منه فى العام المالى الحالى ٢٠٢٢/٢٠٢١

الملحوظة :

استمرار الشركة للعام الثالث فى عدم استهداف كميات انتاج و بيع لمنتجات فرن الفيروسيلكون (سبيكة الفيروسيلكون – غير السيلكا) المتوقف منذ ٢٠١٩ / ٣ رغم تشغيله فى ٢ / ٢٠١٦ و لمدة ٣ سنوات و تم اجراء عمره جسيمه له فى ٧ / ٢٠١٨ و تبين استهداف استثمارات له بالموازنه بنحو ٩,١ مليون جنية .

يتعين تحقيق الامر بشأن ذلك .



(Handwritten signature)

رد الشركة :

جاري عمل الدراسات الفنية والمالية من مركز الدراسات والبحوث التعدينية بكلية الهندسة – جامعة القاهرة لاعادة تشغيل فرن الفيروسيليكون وغبار السليكا وان الاستثمارات المستهدفة بالموازنة والتي تقدر نحو ٩,١ مليون جنية لزوم اعادة تشغيله عند الانتهاء من الدراسات المطلوبة واستبيان ما تسفر عنه هذه الدراسات من جدوى تشغيل الفرن .

الملاحظة :

- لم توضح الموازنة المعروضة موقف مطالبه المصلحة للشركة في ١٢ / ٢٠١٩ بقيمة رسوم جمركيه وضرائب مبيعات (وقيمه مضافة) بنحو ٩٦ مليون جنية ولم تقم الشركة بالسداد فى حينه واجراء قيود الاستحقاق لها ، وقد سبق إحالة الامر للجنة فنيه متخصصة من قبل الجمارك فة ٢٠٢٠/٣ مع تعهد من الشركة القابضة بتنفيذ قرار اللجنة و إلزام شركة كيما بسداد ما سيسفر عليه قرار اللجنة التى اقرت بمطالبة مصلحة الجمارك للشركة على ان يتم السداد الفورى لتلك المطالبة وتم سداد نحو ٣٠ مليون جنية حتى تاريخه .

رد الشركة :

الامر معروض على لجنة فض المنازعات وحتى تاريخ اعداد الموازنة لم يتم البت فيه .

الملاحظة :

- لم توضح الموازنه اثر زيادة معدل العائد على الاستثمار والتكلفة الاستردادية للمشروع كنتيجة تأجيل مشروع إعادة تأهيل نهاية المصنع القائمة لأكثر من ٤ سنوات استنادا الى دراسة أعدتها شركة إسبنديز الأسبابية أوصت فيها بأن عملية إعادة التأهيل غير مجدية فنياً واقتصادياً ، رغم ان الدراسات الأساسية للمشروع تتضمن تنفيذ مشروع نهاية المصنع بالتزامن مع بداية مشروع كيما ٢ فى ٢٠١٦/١ الأمر الذي أدى لزيادة التكلفة الاستثمارية لذلك المشروع بنحو ٤ مليار جنية (متوقع ان تصل تكلفته الحالية نحو ٥ مليار جنية) وبإضافة تكلفة مشروع نهاية المصنع تصبح التكلفة الاستثمارية نحو ١٦,٦ مليار جنية. يتعين الافاده عن ذلك

رد الشركة :

نتفق مع الساده / مراقبى الحسابات فى ان مشروع اعاده تاهيل كيما (١) غير مجدى فنيا واقتصاديا نظرا لتقادم المصنع . وذلك كان قرار الشركة هو انشاء مصنع جديد والذي يعتبر احد بنود الاتفاقية الودية المرتقب توقيعها .

الملاحظة :

تلاحظ بشأن كميات الانتاج والبيع والمحزون مايلى :



- استهدفت الشركة بيع ما يتم إنتاجه خلال عام الموازنة وذلك بكميات كبيره ومبالغ فيها لإنتاج المصنع القديم تصل لنحو ٢١٠ % عن إنتاج وبيع متوسط الأعوام السابقة وتلاحظ بشأن ذلك مايلي :

- افترضت الموازنة بيع ما يتم انتاجه مع عدم وجود رصيد فى بداية عام الموازنة على الرغم من عدم تحقيق ذلك خلال الأعوام السابقة و هناك رصيد لمخزون الإنتاج التام و غير التام فى ٣١ / ٣ / ٢٠٢١ بنحو ١٢٠ مليون جنيه مما يصعب معه تحقيق ذلك الافتراض
رد الشركة :

استهدفت الشركة فى عام الموازنه انتاج ٢١٠% من انتاج وبيع متوسط الاعوام السابقه والذى كان متدنيا لوجود بعض المشاكل الفنيه والتى تم تلافى جزء منها مما يسمح بزياده الانتاج . وفيما يخص عدم وجود رصيد من منتج السماد المحبب فى بدايه عام الموازنه حيث ان الطلب شديد على المنتج الزراعى ويتم التصرف فيه يوميا اما ما يخص نترات الامونيوم الصناعيه فلا يتم الاحتفاظ بها بالمخزن لظروف امنيه .

الملاحظة :

عدم إظهار رصيد لمخزون إنتاج تام وغير تام ضمن حساب تكلفة إنتاج أو شراء الوحدات المباعة رغم ان الرصيد بالمركز المالي لعام الموازنة بنحو ٣٥ مليون جنيه للإنتاج التام وغير التام مما يستوجب إظهارها فى ذلك الحساب بنكفة انتاج سنة الموازنة لما له من اثر على تكلفة المبيعات .
رد الشركة :

لم يتم ادراج مخزون اول المدة واخر المدة فى قوائم التكاليف كما هو المتبع فى الاعوام السابقة لاعداد الموازنة حيث ان المفترض ان الانتاج كلة مباع .

الملاحظة :

- المبالغة فى استهداف كمية الإنتاج (٦١ ألف طن فى عام الموازنة) و أقصى ما تحقق الشركة فعليا نحو ٣٤ % من المستهدف خلال الأعوام الثلاثة السابقة . يتعين مراعاة ما سبق لما له من أثر على الموازنة المعروضة.

رد الشركة :

سبق الرد

الملاحظة :

فيما عدا ما تقدم وبناءً على اختبارنا للأدلة المؤيدة للافتراضات لم ينم إلى علمنا ما يدعو للاعتقاد بأن هذه الافتراضات لا توفر أساسا معقولاً للمعلومات فمن رأينا أن المعلومات المبنية على التنبؤ قد تم إعدادها بصورة ملائمة على أساس الافتراضات ، وقد تم عرضها بما يتفق مع النظام المحاسبي الموحد ومعايير المحاسبة المصرية كإطار مكمل للنظام ، وحتى فى حالة تحقيق الأحداث المتوقعة فى ظل الافتراضات



المستخدمة فقد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات حيث أن غالباً ما لا تتحقق الأحداث المتوقعة كما هو مفترض وقد يكون الاختلاف جوهرياً .

رد الشركة :

تسجيلياً _____ .

السيد الدكتور/ رئيس الجمعية العامة

السادة تقييم الاداء

السيدة الأستاذة / فاطمة أحمد يوسف

إستهدفت الشركة بموازنة عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ تصريف كافة الإنتاج من المنتجات الرئيسية البالغه نحو ٤٢٣٢,٢٣٦ مليون جنيه ما يلي :

إرتفاع قيمة الإنتاج بالأسعار الجارية بالموازنة بنحو ٢٩٥٣,٦٥١ مليون جنيه ونسبة ٢٣١٪ عن إنتاجها الفعلى في عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ والبالغه نحو ١٢٧٨,٥٨٥ مليون جنيه

إرتفاع قيمه المبيعات / الإيرادات بالموازنة بنحو ٢٨٣٣,٧٢٧ مليون جنيه ونسبة ٢٠٢,٦٪ عن مبيعاتها الفعلية عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ والبالغة نحو ١٣٩٨,٥٠٩ مليون جنيهاً

هذا وقد بلغت قيمة المبيعات/الإيرادات خلال الستة أشهر الأولى من العام الحالى ٢٠٢٢/٢٠٢١ نحو ٢١١٦,٤٨١ جنيه (بنسبة ٥٠٪ من قيمة المبيعات المستهدفة) .

إستهدفت الشركة بموازنة عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ أن تبلغ قيمة الصادرات نحو ٤٥١, ٢١٥٠ مليون جنيه تمثل ٥٠,٨٪ من إجمالي المبيعات على الإيرادات والبالغه نحو ٤٢٣٢,٢٣٦ مليون جنيه هذا وتبلغ قيمه المبيعات المحلية المستهدفه نحو ٢٠٨١,٣٧٥ مليون جنيه

(تمثل ٤٩,٢٪ من اجمال المبيعات / الإيرادات)

إستهدفت الشركة فى عام الموازنة عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ تحقيق مجمل ربح يبلغ نحو ١١٢٥,٣٣٥ مليون جنيه مقابل مجمل خسارة بلغ نحو ٧٠,١٨١ مليون جنيه فعلى عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ هذا وقد أظهرت مؤشرات النصف الأول من عام ٢٠٢٢/٢٠٢١ مجمل ربح بلغ ٩٦٢,٩٩٧ مليون جنيه

أظهر المركز المالى للشركة بالموازنة المعروضة أن رأس المال العامل قد ظهر بقيمة موجب بلغت نحو ١٠٣١,٦٥ مليون جنيه بينما ظهر بقيمة سالبيه بلغت نحو ٤٥٢,٠٤٣ مليون جنيه



فعلي عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ وظهر بقيمه سالبه أيضا خلال النصف الأول من عام ٢٠٢١/٢٠٢٢ بلغت ٢١٧,٦٠٧ مليون جنيه

السيد الدكتور/ رئيس الجمعية العامة

نبدأ بسماع التعليقات للسادة أعضاء مجلس الادارة

السيد الكيمياءى / عماد حمدي (عضو مجلس إدارة الشركة القابضة)

كل عام وأنتم بخير ندعي اليوم أن يوفق الله شركة كيما لأنها من الشركات الرائدة وشاهدنا جميعا مع الباشمهندس محمد رضوان إفتتاح متميز ونتمنى لهذه الشركة ان تكون في أفضل الحالات لكي تحقق أفضل مردود وتحقق الموازنة إن شاء الله أنا فقط عندي ثلاث نقاط.

النقطة الاولى

وفقا لقانون ١٨٥ أو قانون قطاع الاعمال العام الجمعية العمومية هي صاحبة القرار في منح العلاوات الدورية و خلافه وماتم من مناقشة عن شركه كيما حيث أن الأساسيات الوظيفية الموجوده بها مختلفه عن نظائرها في نفس الوزارة او القطاعات أو الشركات الشقيقة فأنا أطلب بالأتى :

زياده العلاوه الدوريه من ٧٪ الى ١٢٪ مع منح علاوة خاصة لتعويض الزملاء تدريجياً في موضوع الأساسي الذي كلنا متأكدين ومقتنعين أنه يوجد فيه فجوه عن الزملاء في الشركات الأخرى وهذا أقل شيء لتعويض هذا الفارق بالاضافه أيضا أن العمال بذلوا جهد كبير في التطوير وهذا طلب رئيسي وأعتقد أن الجمعية العمومية وأرجو أن تأخذ قرار فيما يخص هذا الشأن سواء العلاوة الخاصة او العلاوة الدورية.

النقطة الثانية

النقطة الثانيه فيما يخص مجلس إداره القابضة والجمعية العمومية بعمل مزاد على شقق الإسكان التي كانت موجوده لصالح الزملاء المحالين للمعاش وتم عمل المزاد وجزء كبير من هذه الشقق تم بيعها للزملاء فأنا أرجو أن يكون المزاد القادم مغلق على العاملين في شركة كيما بنفس المعايير التي تم إستخدامها على الزملاء الذين أحيلاوا إلى سن المعاش لأن المستفيد أيضا عمال كيما ولكي نرسي قاعدة أن الشركات التي تتطور أو تؤدي فهذا يؤدي الى إستفادة الأفراد أيضا وتنال حقوقها أفضل ما يكون أما موضوع العلاوة الدورية أنا أرى أنه أصبح



(Handwritten signature)

موضوع إلزامي نحن في حاجة لتعديل الأساسي بما يتوازي مع زملائهم وأرجو أن يتم إقرار قرار بذلك اليوم وشكراً

السيد الدكتور/ رئيس الجمعية العامة

هل يوجد تعليق آخر من السادة أعضاء مجلس الإدارة , عماد بك لايجوز مناقشة الجمعية العامة إلا لما هو مدرج بجدول الأعمال , نحن اليوم بصدد اعتماد الموازنة التقديرية وتعيين مراقب الحسابات .. الشيء الآخر يمكن أن نتكلم به فيما بعد أو بينك وبين النقابة .

السيد الكيمائي / عماد حمدي

يافندم العلاوة الدورية المختص بها طبقاً للقانون الجمعية العامة , سواء تعتمد أو تقرها أو تزودها .. فنحن اليوم على فكره هذا الموضوع سبق طرحه , ونحن شبه متفقين عليه , فأنا أرجو أن موضوع العلاوة الدورية هذا , كان المتفق عليه عند مناقشة الموازنة أن يكون هناك لقاء ثلاثي بين الشركة والنقابة العامة والشركة القابضة لحل هذا الموضوع , الموازنة المطروحة .. نعم , وتعتمد الموازنة المالية , وحتى بزيادة العلاوة الدورية , لا أعتقد أنها تؤثر على الموازنة , لأن حضرتك نحن كنا موجودين أثناء مناقشة الموازنة وتكلمنا في هذا الموضوع .

شيء آخر .. هناك أشياء نحن ببساطة نعطي للناس حقوقها ونحل مشاكلها , نعطي حافز للناس , والناس عندما تشتغل تفيد الشركة وتنتج للمساهمين الأرباح , حتى إذا كان لم يدرج بجدول أعمال الجمعية , المفترض إننا ندرجها بجدول الأعمال , إيه المشكلة إننا نناقشها من خلال جدول الأعمال , لأن الجمعية من حقها طبقاً للقانون .

أحد السادة المساهمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته , وكل عام وحضراتكم بخير

حضرتك المساهمين .. يعني إيه حجم إستثمارات الشركة ١٢ مليار جنيه ونتائج الأعمال ٤٢٤ مليون جنيه , يعني ٣٪ تقريباً , وبعد ذلك نسمع عن زيادة للعمال , حاجة يعني ليه الحكومة تخصص ده , طالما الناس تدفع فلوس وتساهم في الإقتصاد القومي وبعد ذلك لاتأخذ أى حقوق , نحن تعبنا جداً جداً , بمعنى أنا لا أعرف لو ربع ملاحظات الجهاز المركزي للمحاسبات تم تفعيلها نحقق خسائر , مثلاً ٩٥٩ مليون غاز وكهرباء على الشركة الإيطالية , نحن حضرتك عايزين الإقتصاد يقوم ... نحن تعبنا حضرتك نحن لساهم ولايوجد كوبون يصرف ولايوجد أي



(Handwritten signature)

ميزة هناك , أنا لا أعرف إذا كان المطلوب نتبع الحكومة قولوا لنا ويعمل عرض شراء إجبارى وخلص , وخذوا الأسهم والسلام عليكم , إعطوا العمال إعطوا المساكن , عينوا كما تشاءون , لكن بالطريقة هذه , يجب أن يكون لنا كرسي فى المجلس .. هذا أول شيء , الشيء الأخر من غير المعقول الحكومة تفرض علينا حصة فى السوق المحلى ٥٥% , أنا لا أعرف هو نحن الذين ندعم الفلاحين , المفروض الحكومة هى من تقوم بدعم الفلاحين , المفروض فى هذه الجلسة الناس المساهمين يتم تعويضهم بأى شكل من الأشكال سواء توزيع أسهم مجانية أو توزيع أرباح .. أى حاجة , ولكن من غير المعقول كل هذه السنوات لا شيء .. وبعد ذلك نتكلم فى حقوق عمال وإلخ ..

السيد المحاسب / عماد الدين مصطفى

بالنسبة للأمور المتعلقة بالعاملين , لهم حقوق يكفلها القانون , وبالنسبة للعلاوات الخاصة بالسنة الجديدة , ينزل لها قرارات من الدولة تنظم الأمور للمخاطبين بقانون الخدمة المدنية لهم نظام , قانون بالنسبة لقطاع الاعمال العام لهم نظام , وهذا الكلام معلن وسيتم تطبيقه سواء تم طلبات أو لم تطلب , نحن ملزمين بما يتم إقراره , وهذا ماتم إدراجه للشركة بموازنتها التى عندها , حضرتك عندنا مشروع تكلف ١٢ مليار جنيه , أنا اليوم لدى عمالة مدربة ولديها خبرة ويجب الحفاظ عليها , وإلا ستخرج إلى شركات أسمدة أخرى , وبالتالي يجب أن تكون سياسة الأجر والمرتبات تتناسب , وتمكننا من الحفاظ على الكفاءات التى لدينا , وأكون منطقة جذب للكفاءات , لأننا فى هذا المصنع نحتاج للكفاءات , وهذا الموضوع الشركة تاخذه فى الاعتبار فى سياستها المتعلقة بالأجور والمرتبات .

الموضوع الأخر متعلق ببيع الأصول , الشركة لديها أصول , وتتبع الإجراءات القانونية للتصرف فى هذه الأصول , حضراتكم فى جمعية عمومية سابقة أقرت أن يكون هناك تخصيص لهذا الموضوع ولا يطرح على العامة , ويطبق بالمزاد للناس الذين بالمعاش , الناس بالمعاش اشتروا الشقق بفلوس , ولعلم حضرتك إن الناس اشتريت الشقق بسعر أعلى من سعر التقدير , وبالتالي حضرتك كمساهم لم تضار , نحن أعطينا ميزة للناس الذين كانوا بالشركة , وقضوا عمرهم بالشركة , نحن عملنا المزداد قاصر عليهم , والشركة إستفادت من هذا الموضوع ولم تضار , وبالتالي الطلب الذى تطلبه النقابة , إنه تخصيص الشقق المتبقية إنها تكون بمزاد للعاملين ولا يفتح على العامة . لن يضرك فى شيء , لأنه فى النهاية يحكمنا سعر التقدير والتقييم والذى لا يمكن أن ننزل عنه , فنحن لدينا جهات محايدة متخصصة تعمل التقييم , وإذا لم نستطيع أن نصل لسعر التقييم , فن يتم البيع , وبالتالي الطلب الذى تطلبه النقابة لن يضرك كمساهم بالشركة .



(Handwritten signature)

موضوع آخر متعلق بالشركة , هل سمعت عن مشروع صناعى تكلف ١٢ مليار جنيه وحقق أرباح من أول سنة تشغيل ؟ .. لو حضرتك سمعت عن مشروع بهذا الشكل .. قول لنا عليه , المشاريع الصناعية حضرتك تبتدى تعمل نقطة التعادل من السنة الثالثة أو السنة الخامسة , حسب حجم المشروع ... لماذا ؟ لأن هذه المشاريع تكون محملة بأعباء كبيرة جداً , أعباء تمويل , أعباء إهلاك , تكلفة المشروع تكون كبيرة جداً فى السنوات الأولى , فحضرتك كون شركة كيما بإذن الله تعالى السنة الحالية تحقق أرباح , والسنة القادمة تستهدف أرباح , هذا يعنى أن هناك شغل وهناك إنجاز ... تمام ... أردت أن أوضح لحضرتك مثل هذه المواضيع .

المساهم

حضرتك شركة كيما عمرها ٦٢ سنة , وحضرتك فيه مصنع تم إنشائه وخطوط إنتاج , وهناك عيوب حصلت أدت إلى تأخير الإنتاج وزيادة التكاليف , نحن نريد أن نعرف من المتسبب فى ذلك , كلام حضرتك مضبوط , شركة كيما عمرها ٦٢ سنة , كانت توزع من ١٠ , ١٥ سنة كويونات عالية , أنا عندما أعمل إحلال وتجديد , نريد معرفة تأثير إعادة التأهيل , أرقام الموازنة أنا لا أعرف كيف أرقام نصف السنة الماضية الفعلية تساوى أرقام العام

٢٠٢٢-٢٠٢٣

السيد المحاسب / عماد الدين مصطفى

حضرتك أعباء التمويل زادت بإرتفاع أسعار الفائدة سواء على الدولار أو على الجنيه المصرى , بالإضافة إلى تأثير إرتفاع سعر صرف الدولار , لأن هناك شريحة مقترضها بالدولار .. تؤثر عليك بسعر الصرف وفى معدل الفائدة , وهذا إستهلك جزء كبير من الأرباح المتوقعة للسنة الجديدة , بالإضافة إن حضرتك الشيء الذى يطمئنا المشروع تكلفته الإجمالية تصل ١٢ مليار جنيه .. اليوم هذا المشروع إذا أردنا إنشائه .. الشركات المنافسه لديها عروض لعمل نفس المشروع المثل لشركة كيما يتكلف اليوم ١,٢٥ مليار دولار , يعنى مايزيد عن ٢٢ مليار جنيه , إذاً اليوم حضرتك كون لديك مشروع على الأرض ينتج , ويعالج مشاكله ويعمل الآن , وزادت أرباحه . هذه ميزة كبيرة جداً , والأرقام المعروضة على حضرتك بها بعض الأرقام المتحفظة ... تمام , فمن الممكن العام القادم إن شاء الله الأرقام تكون أفضل من هذا .

المشكلة الثانية : الأرقام التى حضرتك ذكرتها خسائر وكلام من هذا المثل , إنعكست من الخسائر الناتجة عن الأعوام الماضية , وبالتالي الرقم الذى ذكرته حضرتك تتكلم عنه , موجود من خسائر مرحلة تحققت فى السنوات الماضية , والتى بإذن الله الشركة تقدر تغطيها خلال السنتين اثلاثة القادمة , وتبدأ حضرتك الشركة تحقق أرباح وتوزع أرباح للمساهمين .



Handwritten signature in blue ink.

أحد السادة المساهمين

أرحب بالسادة رئيس الجمعية والسيد نائب رئيس الشركة القابضة والسيد العضو المنتدب لشركة كيما .. نرجع حضرتك قليلاً , عندما تأخرت البنوك في تمويل الشركة بالقروض لإنشاء المصنع الجديد , الشركة الإيطالية تكنومونت غرمت الشركة ٦٥ مليون دولار , نحن الآن أثناء التنفيذ كان هناك مخالفة من الشركة الإيطالية في التوريدات والتركيبات عن المواصفات المتفق عليها , نحن أيضاً كشركة وشركة قابضة لابد من أن نقف لها بالمرصاد ونحاسبها عن كل تأخير .. وعلى حسب معلوماتي كان هناك غاز وطاقة كان لابد أن تدفعه , فيجب كما تم تغريمنا ٦٥ مليون دولار , يجب أن نقف لهم ونحاسبهم .

الشيء الآخر كما يقولون الخير على قدوم الواردين , طبعاً مجلس الإدارة السابق واجهته ظروف توقف المصنع , وكان هناك خسائر نتيجة التوقف لإنشاء المصنع الجديد , وعلى يد المهندس محمد حسنين رضوان , خلال الفترة الماضية الستة شهور الأولى من العام المالي وصلنا إلى ٤٠٠ مليون جنيه , والفترة القادمة مباشرة بالخير إن شاء الله , ونشكر معاليكم والسادة أعضاء مجلس الإدارة والسادة العاملين لهم الشكر لأنهم الإيدى العاملة داخل المصنع وهناك مجهود عظيم .

أحد السادة المساهمين

كل عام و حضراتكم بخير , في جمعية سابقة للشركة القابضة والتي رأسها معالي وزير الإستثمار, وكان وقتها الشركة تتبع وزارة الإستثمار أنها تشتغل في يناير ٢٠١٩ , منذ أكثر من ثلاث سنوات وإستلموا الشركة على هذا الأساس , الكلام هذا أقوله لمعالي رئيس الشركة القابضة إحتراماً وتقديراً ال CV الخاص بالشركة الإيطالية يجب دراسته عن ال ١٥ سنة الماضية , هذه الشركة (كيما) كان رأسمالها ٤٠ مليون جنيه وكانت تعطينا أرباح على السهم ٤ جنيه , ٥ جنيه وكان إنتاجها يمثل إنتاج هذه الأيام , وتم هذا المشروع وأصبح يترنح لأسباب معينة من عام ٢٠١٠ - ٢٠١١ وزاد رأسماله عدة مرات, وأصبح الآن يزيد عن ٥ مليار جنيه تقريباً سواء دفعت نقداً أو عيناً , والحقيقة يامعالي الرئيس الشركة القابضة لم تتخلى عن هذه الشركة , ومساندة كبيرة , لكن للأسف الشديد كانت المشكلة في شركة تكنومونت , والمطلوب من حضرتك يجب عمل مراجعة ال cv لهذه الشركة الإيطالية وأعمالها , لأننا لن نصبر أكثر من نهاية السنة المالية هذه , كما تفضل الجهاز المركزي للمحاسبات .. السيد رئيس الشركة , طبقاً للمعايير المحاسبية يجب حساب الإهلاك من ساعة إستلام الشركة , ونحسب القروض والأعباء التي عليها , لكي يتم تشغيل المصانع طبقاً للإتفاق المبرم .



السيد/ رئيس الجمعية العامة

هناك مذكرة معروضة على الجمعية العامة العادية للشركة " كيما " بجلستها المنعقدة يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٢/٤/٢٦ بشأن تعيين مراقب حسابات خارجي للشركة وتحديد أتعابه , بالإشارة إلى نص المادة (٣٥/فقرة ثانية) من القانون رقم (١٨٥) لسنة ٢٠٢٠ بتعديل بعض أحكام قانون شركات قطاع الأعمال العام الصادر بالقانون رقم (٢٠٣) لسنة ١٩٩١ والتي جاء نصها كالآتي :-

مادة (٣٥/ فقرة ثانية) :-

" ويجوز للجمعية العامة للشركة تعيين مراقب حسابات آخر للشركة ، بالإضافة إلى مراقب الجهاز المركزي للمحاسبات من مراقبي الحسابات المقيدین بسجلات الهيئة العامة للرقابة المالية ، على أن تحدد الجمعية العامة أتعابه "

تمت موافقة مجلس إدارة الشركة " كيما " بجلسته رقم (١١) لسنة ٢٠٢٢/٢٠٢١ بتاريخ ٢٠٢٢/٤/١٨ على إختيار مكتب راشد وبدر وشركاهم PKF كمراقب حسابات خارجي لمراجعة العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ بمبلغ وقدره ٥٥٠.٠٠٠,٠٠٠ جنيه شامل الضريبة (فقط خمسة وخمسون ألف جنيه شامل الضريبة) لكونه أقل الأسعار المقدمة.

وبناء على ما تقدم

فالأمر معروض على الجمعية العامة الموقرة للتكرم بالموافقة على تعيين مكتب راشد وبدر وشركاهم PKF كمراقب حسابات خارجي لمراجعة العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢ بمبلغ وقدره ٥٥٠.٠٠٠,٠٠٠ جنيه شامل الضريبة (فقط خمسة وخمسون ألف جنيه شامل الضريبة).

نصل لقرارات الجمعية العامة



قرارات وتوصيات الجمعية العامة العادية
لشركة الصناعات الكيماوية المصرية "كيما"
للنظر في مشروع الموازنة التخطيطية للعام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣
المنعقدة بتاريخ ٢٦/٤/٢٠٢٢

في ضوء مناقشات الجمعية العامة لتقرير مجلس إدارة الشركة عن مشروع الموازنة التخطيطية لعام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ والمعروض على الجمعية العامة، وكذا تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات عن مشروع الموازنة المعروض .

قررت الجمعية العامة ما يلي :-

(١) اعتماد الموازنة التقديرية للشركة عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣ على النحو المعروض على الجمعية العامة بصافي ربح مستهدف بنحو ٤٢٦,٤ مليون جنيه.

(٢) اعتماد الموازنة الاستثمارية للشركة عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بتكلفة تقدر بمبلغ ١٠٠,١٥١ مليون جنيه على النحو المعروض تفصيلاً بالجمعية العامة للشركة.

(٣) في ضوء قرار مجلس إدارة شركة الصناعات الكيماوية المصرية "كيما" بتاريخ ١٨/٤/٢٠٢٢، وعلى المذكرة المعروضة على الجمعية العامة، قررت الجمعية العامة الموافقة على تعيين مكتب راشد وبدر وشركاهم (PKF) كمراقب حسابات خارجي للشركة لمراجعة العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بجانب الجهاز المركزي للمحاسبات (باعتباره أنسب الأسعار المقدمة) نظير أتعاب ٥٥٠٠٠ جنيه (خمسة وخمسون ألف جنيه) شاملاً الضرائب المقررة.



محضر الجمعية العامة العادية لشركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما) بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٢٦

(وقد أقر المحضر حيث كانت الساعة الرابعة والنصف مساءً)

مرفقات : تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات - تقييم الأداء - كاملاً ورد الشركة عليه

أمين سر الجمعية

جامعى الأصوات

محاسب/ جمال سيد محمد حواش

محاسب/ إيهاب إبراهيم العزب

محاسب/ محمد عبدالشافى سعيد



الجهاز المركزي للمحاسبات

محاسب/ عماد الدين قطب محمد

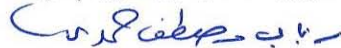
محاسب/ خالد عمر عبدالرحمن



مدير عام - نائب مدير الإدارة

مدير عام - نائب مدير الإدارة

وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإدارة



محاسب/ رباب مصطفى حمدي

العضو المنتدب التنفيذي



محاسب/ عماد الدين مصطفى

يعتمد

رئيس الجمعية العامة

كيمياتى/ محمد زكريا محيي الدين



الشركة القابضة للصناعات الكيماوية

(ش.ق.م.م)

شركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما)

(ش.ت.م.م)

الرد علي تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات

الخطة وتقويم الأداء

عن الموازنة التخطيطية لشركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما)

للعام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣

السردي علي تقرير عن مشروع الموازنة التخطيطية

شركة الصناعات الكيماوية المصرية "كيما"

عن العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣

الملاحظات	الرد
<p>استهدفت الشركة بموازنة عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ تصريف كافة الانتاج من المنتجات الرئيسية البالغة نحو ٤٢٣٢,٢٣٦ مليون جنية حيث تبين ما يلي :-</p> <p>ارتفاع قيمة الانتاج بالاسعار الجارية بالموازنة بنحو ٢٩٥٣,٦٥١ مليون جنية وبنسبة ٢٣١ % عن انتاجها الفعلي في عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ والبالغه نحو ١٢٧٨,٥٨٥ مليون جنية .</p>	<p>يرجع ذلك الى استقرار العملية الإنتاجية بمصنع كيما ٢ خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ وكذلك لزيادة أسعار البيع للمنتجات وزيادة سعر صرف الدولار للتصدير.</p> <p>اما بالنسبة لانخفاض الانتاج الفعلي في عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ يرجع لتوقف المصانع لمدته ستة اشهر .</p>
<p>ارتفاع قيمة المبيعات / الايرادات بالموازنة بنحو ٢٨٣٣,٧٢٧ مليون جنية وبنسبة ٢٠٢,٦ % عن مبيعاتها الفعلية عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ والبلغة نحو ١٣٩٨,٥٠٩ مليون جنية ، هذا وقد بلغت قيمة المبيعات/ الايرادات خلال الستة أشهر الاولى من العام الحالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ نحو ٢١١٦,٤٨١ مليون جنية { بنسبة ٥٠ % من قيمة المبيعات المستهدفة }</p>	<p>يرجع ارتفاع قيمه المبيعات / الايرادات في عام الموازنه الى استقرار العمليه الانتاجيه في العام المالي الحالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ وكذلك زياده سعر بيع المنتجات</p>
<p>قدرت الشركة ان تكون الطاقة الإنتاجية المستغلة لانتاج الامونيا { البالغة نحو ٣٦٠,٣٦٠ طن } بنسبة ٩١ % والذي انعكس اثره في ارتفاع الانتاج لكافة المنتجات الرئيسية قياسا بعام ٢٠٢٢/٢٠٢٠ حيث تبين ما يلي :</p>	
<p>بلغ الانتاج المستهدف بالموازنة المعروضة من صنف نترات النشادر تركيز ٣٣,٥ % ازوت نحو ٣٠ الف طن بنسبة استغلال بلغت ١٦,٢ % فقط من الطاقة الإنتاجية المتاحة مقابل نسبة استغلال بلغت ٥,٩ % فعلي عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ .</p>	<p>تم زياده نسبه الانتاج من الطاقه المتاحة وذلك لما قامت به الشركه من توفير لماده الاكسجين وعمل صيانات لازمه في انشاءات المصنع وغرفه الكهرباء والتي نتوقع زياده نسبه الانتاج بها .</p>

<p>تم زياده نسبه الانتاج من الطاقه المتاحة وذلك لما قامت به الشركه من توفير لماده الاكسجين وعمل صيانات لازمه فى انشاءات المصنع وغرفه الكهرباء والتي نتوقع ان تزيد نسبه الانتاج بها .</p>	<p>بلغ الانتاج المستهدف بالموازنة من صنف نترات النشادر تركيز ٣٤,٨ % نحو ٣١٥٠٠ طن بنسبة استغلال بلغت ٣٧,٨ % من الطاقة الانتاجية المتاحة مقابل نسبة استغلال بلغت ١٣,٦ % فعلي عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ .</p>
<p>يرجع ذلك الى استقرار العملية الإنتاجية بمصنع كيما ٢ خلال العام المالي الحالي مما تم استهداف اليوريا بنسبه استغلال ١٠٠٪ من الطاقه المتاحة عند تشغيل ٣٣٠ يوم فى العام . وانخفاض النسبه لعام ٢٠٢١/٢٠٢٠ لتوقف المصنع سته اشهر .</p>	<p>بلغ الانتاج المستهدف بالموازنة من صنف سمد اليوريا تركيز ٤٦,٥ % نحو ٥١٩,٧٥٠ الف طن بنسبة استغلال بلغت ٨٩,٩ % من الطاقة الانتاجية المتاحة مقابل نسبة استغلال بلغت ٤٣,٨ % فعلي عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ .</p>
<p>هذا لان النسبه المسموح بها بالتصدير ٤٥ % فقط</p>	<p>استهدفت الشركة بموازنة عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ ان تبلغ قيمة الصادرات نحو ٢١٥٠,٤٥١ جنية تمثل ٥٠,٨ % من اجمالي المبيعات / الايرادات والبالغة نحو ٤٢٣٢,٢٣٦ مليون جنية ، هذا وتبلغ قيمة المبيعات المحلية المستهدفة نحو ٢٠٨١,٣٧٥ مليون جنية { تمثل ٤٩,٢ % من اجمالي المبيعات / الايرادات } وذلك علي النحو التالي :</p> <p>صنف سمد اليوريا تركيز ٤٦,٥ % حيث استهدف الشركة تصدير نحو ٤٥ % من انتاج هذا الصنف بكمية تبلغ نحو ٢٣٣,٨٨٧ الف طن بقيمة تبلغ نحو ٢١٠٤,٩٨٣ مليون جنية علي ان يتم تصريف باقي الانتاج للسوق المحلي بكمية تبلغ نحو ٢٨٥,٨٦٣ الف طن بقيمة تبلغ نحو ١٢٢٥,١٢٦ مليون جنية .</p>
<p>نظرا لارتباط الشركه بالتعاقدات الخارجيه لمنتج نترات الامونيوم ٣٤,٨٪ فقدتم تصدير كميته ٣٥٠٠ طن فقط والتصرف فى الباقي للسوق المحلي</p>	<p>صنف نترات امونيوم تركيز ٣٤,٨ % حيث استهدف الشركة تصدير نحو ١١,١ % من انتاج هذا الصنف بكمية تبلغ نحو ٣٥٠٠ طن بقيمة تبلغ نحو ٤٥,٤٦٨ مليون جنية علي ان يتم تصريف باقي الانتاج للسوق المحلي بكمية تبلغ نحو ٢٨ الف طن بقيمة تبلغ نحو ٣٦٠,٩٠٠ مليون جنية .</p>

<p>تم بيع كميته ٥٥٪ لوزاره الزراعة ويتم التصرف في الباقي بالبيع في السوق المحلي</p>	<p>صنف نترات النشادر تركيز ٣٣,٥ ٪ حيث استهدف الشركة تصريف كافة انتاجها البالغ نحو ٣٠ الف طن للسوق المحلي بقيمة تبلغ نحو ١٧٦,٠٧٤ مليون جنية .</p>
<p>هذه النسبه هي التي تفوق عن احتياجاتنا لمصنع اليوريا مصنع كيما ٢ ونترات الامونيوم والسماذ لمصنع كيما ١</p>	<p>صنف الامونيا حيث استهدف الشركة تصريف نحو ٨,٤ ٪ من انتاجها للسوق المحلي بكمية تبلغ نحو ٣٠,٣٦٠ الف طن تبلغ نحو ٣١٩,٢٧٥ مليون جنية</p>
<p>انخفاض نسبه تكلفه المبيعات /تكلفه الحصول على الايراد في عام الموازنه ٢٠٢٣/٢٠٢٢ يرجع الى زياده اسعار بيع المنتجات وترشيد الانفاق .</p>	<p>استهدفت الشركة بالموازنة ان تمثل تكلفه المبيعات / تكلفه الحصول علي الايراد نسبة ٧٣,٤ ٪ من اجمالي المبيعات / الايرادات في حين كانت تمثل تلك النسبة ١٠٥ ٪ من اجمالي المبيعات / الايرادات في عام ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ وبلغت في النصف الاول من عام ٢٠٢٢/٢٠٢١ نسبة ٥٤,٥ ٪ من اجمالي المبيعات/ الايرادات .</p>
<p>يتم تصريف اغلبه رصيد مخزون الانتاج التام لعام ٢٠٢٠/٢٠٢١ في عام ٢٠٢١/٢٠٢٢ وذلك نظرا لوجود طلبات على الاسمده الازوتيه من العملاء</p>	<p>قدرت الشركة انخفاض مخزون الانتاج التام في نهاية عام الموازنة ٢٠٢٣/٢٠٢٢ الي نحو ٣٣,٠٦٧ مليون جنية بانخفاض قيمته نحو ٩٨,٣٩٩ مليون جنية ونسبته ٧٤,٨ ٪ عنه في ٢٠٢١/٦/٣٠ البالغ نحو ١٣١,٤٦٦ مليون جنية ، هذا وقد بلغ المخزون في نهاية النصف الاول من عام ٢٠٢٢/٢٠٢١ نحو ١١٢,١٨٣ مليون جنية . ولم توضح الشركة بالموازنة خطتها التسويقية لتصريف هذا المخزون .</p>
<p>ترجع خساره مجمل الربح في عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ الى توقف مصنع كيما ٢ لمدته سته اشهر مما ادى الى زياده التكاليف وترجع الزيادة في نصف عام ٢٠٢١/٢٠٢٢ الى استقرار العمليه الانتاجيه وزياده اسعار بيع المنتجات.</p>	<p>استهدفت الشركة في عام الموازنة ٢٠٢٣/٢٠٢٢ تحقيق مجمل ربح يبلغ نحو ١١٢٥,٣٣٥ مليون جنية مقابل مجمل خسارة بلغ نحو ٧٠,١٨١ مليون جنية فعلي عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ هذا وقد اظهرت مؤشرات النصف الاول من عام ٢٠٢١/٢٠٢٢ مجمل ربح بلغ ٩٦٢,٩٩٧ مليون جنية .</p>

<p>يرجع ذلك الى زياده المبيعات / الايرادات فى عام الموازنه وزياده اسعار بيع المنتجات لزيادة سعر صرف الدولار للتصدير .</p>	<p>استهدفت الشركة ان ربح السنة بالموازنة يبلغ نحو ٤٢٦,٤١٦ مليون جنية مقابل خسارة للسنة بلغ نحو ١٤٢٤,٤١٥ مليون جنية فعلي عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ هذا وقد اظهرت مؤشرات النصف الاول من عام ٢٠٢٢/٢٠٢١ عن ربح السنة بلغ ٣٣١,٢٣٠ مليون جنية .</p>
<p>نظرا لزياده المبيعات فى عام الموازنه ووجود فائض التدفقات النقدية بعد سداد كافة الالتزامات البنكية والموردين ادى ذلك الى وجود راس مال عامل موجب .</p>	<p>اظهر المركز المالي للشركة بالموازنة المعروضة ان راس المال العامل قد ظهر بقيمة موجبة بلغت نحو ١٠٣١,٦٥ مليون جنية بينما ظهر بقيمة سالبة بلغت نحو ٤٥٢,٠٤٣ مليون جنية فعلي عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ وظهر بقيمة سالبة ايضا خلال النصف الاول من عام ٢٠٢٢/٢٠٢١ بلغت نحو ٢١٧,٦٠٧ مليون جنية .</p>
<p>تم وضع خطه استثماريه فى عام الموازنه تقدر بمبلغ ٩٨,٩٥١ مليون جنية يتم استخدامها فى العمرات الجسيمه المتوقعه حفاظا على الطاقه الانتاجيه للمصنع القديم والذى يعمل من عام ١٩٦٠ . اما بالنسبه لمشروعات معاجه التلوث والتي تقدر بنحو ١,٢ مليون جنية وذلك للحفاظ على بيئه نظيفه داخل المصانع وتماشيا مع متطلبات قوانين البيئه</p>	<p>قدرت الشركة خلال عام الموازنة ٢٠٢٣/٢٠٢٢ تنفيذ مشروعات استثمارية بنحو ١٠٠,١٥١ مليون جنية تتمثل في عمرات جسيمة بنحو ٩٨,٩٥١ مليون جنية ومشروعات معالجة التلوث وحماية البيئة بنحو ١,٢٠٠ مليون جنية .</p>